

**COMUNE DI VITERBO**

*Bando di gara - Procedura aperta - Restauro e ristrutturazione del Teatro dell'Unione - 2° stralcio - Lavori di miglioramento ed adeguamento delle norme di sicurezza e degli impianti tecnologici (CIG 0472524323 - CPV 4545000-4).*

- 1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Viterbo - Via F.Ascenzi n.1- 01100 VITERBO – Codice Fiscale 80008850564 – Tel 0761378297-0761348267 fax 0761348268-267 Posta elettronica [gareappalti@comune.viterbo.it](mailto:gareappalti@comune.viterbo.it) Sito Internet [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it)
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006. **3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell' "offerta economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006. **4.1 Luogo di esecuzione:** VITERBO **4.2 Descrizione:** Appalto integrato di lavori avente per oggetto la verifica e l'approfondimento del progetto definitivo redatto dall'Amministrazione comunale tramite presentazione di proposte migliorative ed integrative e successivamente, da parte del soggetto aggiudicatario, la redazione del progetto esecutivo e l'esecuzione di parte dei lavori e delle forniture necessari per l'adeguamento alla normativa vigente degli impianti elettrici, termici, di climatizzazione ed antincendio del Teatro comunale dell'Unione secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto e relativi elaborati tecnici approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 9/04/2010 ed in esecuzione alla determinazione a contrarre del V Settore n.177 del 22/04/2010. **4.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e progettazione):** € 1.517.344,17 **4.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 59.330,48 di cui € 39.071,29 compresi nei prezzi ed € 20.259,19 non compresi nei prezzi. **4.5 Importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza e progettazione:** € 1.408.013,69 **4.6 PROGETTAZIONE** € 50.000,00 non soggetti a ribasso. **4.7 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:** CATEGORIA PREVALENTE OG11 per l'importo di € 1.156.707,86 classifica IV. Categoria scorporabile OG1 per l'importo di € 310.636,31 classifica II. **4.8 Classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva:** classe III categorie a), b) e c) dell'art.14 tab.A della Legge 02 marzo 1949 n.143 per l'importo dei lavori di € 1.467.344,17. **5. TERMINE DI ESECUZIONE:** Giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **6. DOCUMENTAZIONE:** Il bando, il capitolato speciale d'appalto, il disciplinare di gara con i modelli allegati, nonché tutti i disegni e gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito Internet: [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it).
- 7.1. Termine di scadenza** per la presentazione dell'offerta: Ore 12,00 del giorno 14/06/2010. **7.2. Indirizzo:** Comune di Viterbo Servizio Gare ed Appalti -Via F. Ascenzi n.1- 01100 Viterbo. **7.3.Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. **7.4.**



**Apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno 16/06/2010 alle ore 9,30 presso la sede del Comune di Viterbo sita in Via F. Ascenzi n.1-Viterbo. **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega. **9. CAUZIONE:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € **30.346,88** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto costituita con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**10. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** I lavori sono finanziati parte con contributo regionale e parte con fondi propri di bilancio. **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** I concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 dello stesso Codice, nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Sono Ammesse altresì le imprese che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006. **12. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**  
**Requisiti di ordine generale:** i concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n° 163/2006 nonché nelle ulteriori cause di esclusione previste dalle altre disposizioni vigenti in materia. **Requisiti tecnico – organizzativi ed economico – finanziari:** attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) ex D.P.R. n.34/2000 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, nonché il possesso, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n.34/2000, di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000.

In assenza della qualificazione per progettazione, l'impresa possono avvalersi di progettisti in possesso delle caratteristiche di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) e dell'art.38 e 39 del D.Lgs. n° 163/2006. I concorrenti, pena l'esclusione, dovranno altresì rispettare le condizioni previste dagli artt. 53 e 54 del D.P.R.554/99. In particolare i concorrenti, dovranno altresì rispettare i seguenti requisiti: -Iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; - Rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 51 del DPR n. 554/1999; - Espletamento, nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando di servizi di progettazione, almeno a livello definitivo, relativi alla classe III categorie a), b) e c) dell'art.14 tab.A della Legge 02 marzo 1949 n.143, per un importo globale non inferiore a 4 (quattro) volte all'importo stimato dei lavori da progettare (art. 63 comma 1 lettera o) del DPR n. 554/1999). **13. CONTRIBUTO PER L'AUTORITA' PER I LAVORI PUBBLICI:** i concorrenti sono tenuti a versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pena l'esclusione dalla gara, il contributo di € 70,00.

**14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA** L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara. **15. VARIANTI:** Non sono ammesse offerte in variante. **16. AVVALIMENTO:** il concorrente singolo o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 può soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di carattere economico,



finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. **17. ALTRE INFORMAZIONI:** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro; la definizione di eventuali controversie dovrà avvenire secondo le procedure indicate nel capitolato speciale d'appalto; si informa che ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 i dati, anche sensibili, forniti dalle Imprese concorrenti, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura con strumenti manuali, elettronici, informatici e telematici. in conformità alle norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Viterbo, li 23 aprile 2010

Il dirigente:  
dott. Giuseppe Cramarossa

TC10BFF8224 (A pagamento).

