ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

RETE FERROVIARIA ITALIANA - S.p.a. S.O. Legale Milano

Bando di gara - Settori speciali

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO: Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana SpA Gruppo Ferrovie dello Stato -Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato SpA a norma dell'art. 2497 sexies cod. civ. e del D.Lgs. n. 188/2003. Direzione Legale - Legale Milano per conto della Direzione Territoriale Produzione Milano. Indirizzo postale: Via Breda, 28 - 20126 Milano. Punti di contatto: Direzione Legale-Legale Milano-Sede di Milano Tel. 0263715683 Fax 0263715618. Indirizzo internet Ente Aggiudicatore: www.gare.rfi.it. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati. ATTIVITÀ I.2) **PRINCIPALI SETTORI** DI DELL'ENTE AGGIUDICATORE: Servizi ferroviari. SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1) DESCRIZIONE II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore: Servizio di presidio e sorveglianza delle aree aperte al pubblico nonché controllo degli impianti presso le stazioni del Passante Ferroviario Milanese. CIG n. 0439914483. II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione o di prestazione dei servizi. Servizi. Categoria di servizi: N. 20 Luogo principale di esecuzione: Milano. NUTS ITC45 II.1.3) Il bando riguarda: un appalto pubblico.

II.1.4) per memoria
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto. Le prestazioni consistono principalmente in:
apertura/chiusura ingressi; azionamento serrande, interruttori luce;
attivazione/disattivazione di ascensori, scale mobili, impianto di ventilazione,
impianto TV CC, servizi igienici automatici; controllo funzionamento di pompe,
sollevatori e trituratori; rilevamento allarmi e controlli ottici ed acustici relativi ai vari
impianti; controllo da pannello del banco dell'impianto antintrusione; sorveglianza
delle stazioni da effettuare attraverso monitors; controllo banchine tramite impianto
TVCC; interventi in caso di emergenza.
II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti): 63711000
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti
pubblici (AAP): Sì
II.1.8) Divisione in lotti: No.
II.1.9) Ammissibilità di varianti: No.
II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO
II.2.1) Quantitativo o entità totale. L'importo presunto dell'appalto per il periodo
di validità biennale è di € 2.968.200,00 al netto di IVA comprensivo di oneri della
sicurezza pari a € 58.200,00 non soggetti a ribasso.
II.2.2) Opzioni: No.
II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Mesi 24
(dall'aggiudicazione dell'appalto).
SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO
III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO
III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste. Sono previste: - una cauzione provvisoria, da

prestare in sede di offerta, pari al 2% dell'importo a base di gara da costituire con le modalità che verranno specificate nella lettera di invito; - una cauzione definitiva pari al 10% del valore contrattuale, della sola Impresa aggiudicataria; - un'assicurazione a carico dell'appaltatore per danni e responsabilità civile verso terzi con un massimale non inferiore ad € 5.000.000,00. Non è consentita l'applicazione del beneficio della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva nel caso di possesso di certificazione di sistema di sistema di qualità conforme alle norme europee.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: I pagamenti saranno effettuati con le modalità contenute nello schema di contratto posto a base di gara. Non è prevista la concessione di "anticipazioni" sul prezzo contrattuale. Non è prevista l'applicazione della "revisione prezzi".

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario: Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006. I raggruppamenti di imprese sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 37 del medesimo Decreto.

E' consentita la partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.) e dei consorzi di cui, rispettivamente, alle lettere d) ed e) del citato art. 34, c.1, non ancora formalmente costituiti: in tal caso la domanda e l'offerta dovranno essere sottoscritte da tutte le imprese interessate e contenere espressamente la volontà di costituire il consorzio o il raggruppamento, con l'indicazione dell'impresa che tra esse assumerà la veste di mandataria/capogruppo.

Ciascun concorrente può partecipare alla gara singolarmente o in R.T.I., Consorzio o GEIE, ma non può contestualmente presentarsi come soggetto singolo e inserito in R.T.I., Consorzio o GEIE, così come è vietata la partecipazione a più raggruppamenti

e l'associazione in partecipazione.

Si specifica che i soggetti invitati individualmente potranno presentare offerta in Raggruppamento solo associando imprese non invitate alla gara (singolarmente o in forma associata), a condizione che queste ultime siano in possesso di qualificazione adeguata alle prestazioni da eseguire. A pena di esclusione i R.T.I. e i consorzi ordinari dovranno indicare le prestazioni e la relativa quota che ciascun componente l'associazione intende eseguire, comunque nei limiti dei requisiti posseduti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 all'atto della richiesta di partecipazione sono tenuti ad indicare, a pena di esclusione, i consorziati per i quali essi concorrono. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara. Per quanto concerne i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 163/2006, è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma, a tutti i consorziati costituenti il consorzio. Si precisa che non possono partecipare autonomamente alla gara concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:
NO

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Per la partecipazione alla gara i concorrenti devono allegare alla relativa domanda, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente secondo la

legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità attesti che non sussistono le cause di esclusione previste nell'art. 38, comma 1 del D.Lgs 163/2006, elencandole espressamente e specificatamente, e certifichi l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio.

La dichiarazione sostitutiva può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile in originale o copia autentica.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del D.Lgs 163/2006 dovranno essere indicate tutte le condanne subite comprese quelle per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.

Le dichiarazioni di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter) del D.Lgs 163/2006 dovranno essere rese anche da tutti gli altri soggetti previsti nel medesimo articolo.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la dichiarazione deve essere resa da ciascun legale rappresentante di ogni impresa componente il raggruppamento o il consorzio stesso.

Nel caso trattasi di consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Dlgs. 163/2006, la dichiarazione deve essere resa, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, anche da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziate per le quali il consorzio dichiara di partecipare.

Per la redazione della domanda e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 potranno essere utilizzati gli allegati modelli (allegati n 1, 2, 2 bis, 2 ter), pubblicati sul sito www.gare.rfi.it, il cui contenuto è da intendersi integralmente trascritto nel presente bando così da farne parte integrante.

Tutte le suddette dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Si avverte che la mancata o incompleta compilazione, anche di una sola delle dichiarazioni richieste, è considerata motivo di esclusione ai fini della partecipazione del concorrente alla procedura di affidamento.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria.

La capacità economica e finanziaria dovrà essere comprovata, pena esclusione, mediante la produzione, unitamente alla domanda, di almeno due idonee referenze bancarie dalle quali risulti che l'impresa ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. Nel caso di R.T.I. o di Consorzi di concorrenti o G.E.I.E. la citata documentazione dovrà essere prodotta da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o al consorzio o al GEIE.

III.2.3) Capacità tecnica.

I concorrenti devono dichiarare, a pena di esclusione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 di essere in possesso dei sottoindicati requisiti di capacità tecnica richiesti per la partecipazione:

- a) di aver eseguito nei tre anni antecedenti la data di presentazione della domanda, contratti di prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'appalto per un importo globale non inferiore all'importo dell'appalto stesso;
- b) di aver eseguito, nei tre anni precedenti la data di presentazione della domanda di partecipazione alla gara, almeno un singolo contratto di prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'appalto, per un importo non inferiore al 60% dell'importo del presente appalto, ovvero, in alternativa, due contratti, sempre di prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'appalto, di importo complessivo pari almeno al 75% di detto importo;
- c) di avere un'idonea struttura organizzativa con disponibilità in organico di ruoli

professionali e risorse idonee all'espletamento dell'appalto;

d) di essere in possesso di certificazione di riconoscimento della conformità del sistema di qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2000 rilasciata da organismi di certificazione riconosciuti o accreditati dalle competenti autorità di uno Stato dell'U.E. (in Italia SINCERT) e riferite al settore produttivo specifico oggetto del presente bando;

I concorrenti devono inoltre produrre, a pena di esclusione:

e) l'elenco dei contratti eseguiti - o in corso di esecuzione – di prestazioni richieste nei suddetti punti. Per ciascun contratto dovrà essere indicato l'oggetto, il committente, l'importo, il periodo di esecuzione e, per quelli in corso, la percentuale di avanzamento. In ordine a tali contratti il concorrente dovrà dichiarare che le relative prestazioni sono state eseguite con regolarità e nel rispetto della normativa. Dovrà inoltre essere indicato in modo esplicito il/i contratto/i con cui il concorrente intende assolvere alla richiesta di cui alla precedente lettera b);

Informazioni complementari

dell'appalto.

I suddetti requisiti devono essere posseduti e attestati come segue.

- In caso di R.T.I., GEIE e Consorzi di concorrenti il requisito di cui al precedente punto III.2.3) lett.a) dovrà essere posseduto dalla mandataria/capogruppo nella misura minima del 40% (quaranta per cento); la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate o costituenti il GEIE ognuna delle quali, pena esclusione del R.T.I. o Consorzio o GEIE, nella misura minima del 10% (dieci per cento) del requisito globale. In ogni caso il requisito dovrà essere adeguato alla quota di prestazioni che ciascuna impresa andrebbe ad

eseguire in caso di aggiudicazione.

- L'impresa mandataria/capogruppo dovrà essere inoltre in possesso per intero del requisito di cui al punto III.2.3) lett. b)
- Tutte le imprese costituenti il raggruppamento o il consorzio di concorrenti o il GEIE dovranno essere in possesso del requisito di cui al punto III.2.3) lett. d)
- Il requisito di cui al punto III.2.3) lett. c) potrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

Resta fermo che il raggruppamento nel suo complesso deve possedere i requisiti richiesti al soggetto singolo. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Avvalimento.

È consentita la partecipazione alla gara di concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006. Le imprese avvalenti e le imprese ausiliarie dovranno produrre le dichiarazioni e i documenti di cui all'art. 49 c. 2 del DLgs 163/06. Tutte le dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi del DPR 445/2000 ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso dichiarante. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipi alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

III.2.4) Appalti riservati: No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: No
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche
professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: No.

SEZIONE IV: PROCEDURA
IV.1) TIPO DI PROCEDURA
IV.1.1) Tipo di procedura: Ristretta.
IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso.
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No.
IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO
IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:
GARA DLE.MI.2010.015
IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione
complementare: come da lettera di invito.
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 4 Giugno
2010 – ore 12,00.
IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di
partecipazione: Italiano.
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI
VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: No.
VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA
FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No.
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:
Punto II.3) Durata dell'appalto: In deroga a quanto previsto al punto II.3 la durata
dell'appalto è da intendersi decorrente dalla data stabilita nel verbale di consegna delle
dell'appare e da interactisi decorrette dana data stabilità itel verbate di consegna delle
prestazioni. E' facoltà di RFI prorogare la durata contrattuale fino ad un massimo di

del D.Lgs. 12/4/2006, n. 163

Punto IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: il prezzo più basso è determinato mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, con esclusione della quota per oneri della sicurezza. La verifica di congruità delle offerte sarà effettuata in conformità a quanto prescritto dagli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

RFI Spa si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte fino alla quinta classificata. La lettera di invito preciserà le modalità di presentazione delle giustificazioni.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento. Si procederà all'affidamento anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, semprechè sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. L'offerente sarà vincolato alla propria offerta per un periodo minimo di 210 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Modalità di presentazione della domanda di partecipazione

Le domande di partecipazione pervenute oltre il termine stabilito, qualunque sia la causa, non verranno accettate.

La domanda di partecipazione e relativi allegati (in carta libera) deve essere inviata, a mezzo raccomandata AR del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto I.1 del presente bando. È altresì possibile la consegna a mano, dalle ore 8,30 alle ore 13,00 dei giorni lavorativi, escluso il sabato, alla struttura predetta che ne rilascerà apposita ricevuta. Si rammenta comunque che la tempestività del recapito resta ad esclusivo rischio del mittente. La domanda di partecipazione potrà essere anticipata a mezzo fax, ma dovrà essere confermata con le suesposte modalità di presentazione entro il termine di scadenza stabilito dal presente bando. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché

Domanda e dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso va trasmessa la relativa procura, in originale o copia autenticata.

Le imprese straniere, per le quali è prevista la possibilità di partecipare alle gare bandite in ambito comunitario, dovranno presentare, oltre alle dichiarazioni e alla documentazione richiesta nel presente bando, da prodursi secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. Si precisa che tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra RFI e i partecipanti devono avvenire per iscritto e con le modalità indicate. Non è consentita la presentazione delle domande per via elettronica o per telefono.

IV.3.5 – Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con

annessa traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero dalla

competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.

Ulteriori informazioni

- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- In riferimento alle dichiarazioni di cui ai punti III.2.1, III.2.2, III.2.3 del presente bando, la stazione appaltante si riserva di effettuare ogni necessaria valutazione e di utilizzare ogni mezzo di prova per verificare il possesso dei requisiti autodichiarati.
- RFI si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti in merito alla documentazione e alle dichiarazioni prodotte dai concorrenti a corredo della domanda di partecipazione.
- L'invito a presentare offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara sarà inviato ai concorrenti prequalificati entro 180 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando.
- In conformità a quanto sarà successivamente previsto dalla lettera di invito, i partecipanti all'atto della presentazione dell'offerta saranno tenuti, pena l'esclusione dalla gara, a dimostrare di avere provveduto al versamento del contributo nei confronti dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici;
- L'impresa aggiudicataria sarà tenuta a presentare la documentazione di cui alla vigente normativa antimafia ed inoltre ad accettare l'apposita clausola di "Trasparenza prezzi", di "Auditing" e le norme contenute nel Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato nel testo predisposto da RFI. RFI acquisirà d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria e degli eventuali subappaltatori dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio.
- L'appalto sarà regolato dalle "Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di fornitura delle Società del Gruppo FS", approvate dal Consiglio di Amministrazione di Ferrovie dello Stato S.p.A. e registrate in data 8/5/2009 al n. 3992 presso l'Agenzia

delle Entrate di Roma 4 Collatino.

- RFI si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originale appaltatore, di procedere ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/2006.
- RFI applicherà quanto previsto all'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 nell'ipotesi di modificazione soggettiva del concorrente.
- Il ricorso al subappalto sarà disciplinato ai sensi della normativa vigente e regolato dallo schema di contratto. Si informa inoltre che, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 118 del D.l.gs 163/2006 è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti,copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dall'impresa stessa corrisposti agli eventuali subappaltatori o cottimisti,con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- Ai sensi del D.Lgs. 81/2008 si informa sin d'ora che le prestazioni si svolgeranno in presenza di esercizio ferroviario. Con i documenti posti a base di gara sarà fornito il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza esistenti nell'ambiente in cui le imprese appaltatrici sono destinate ad operare. Quanto sopra non si estende ovviamente ai rischi propri dell'attività delle imprese appaltatrici.
- I dati forniti verranno trattati dall'Ente aggiudicatore nel rispetto del decreto legislativo 30/6/2003 n 196, per finalità strettamente connesse all'accertamento dei requisiti di ammissione alla gara e alla esecuzione del contratto stipulato, fermo restando che verrà comunque garantito agli interessati l'esercizio dei diritti stabiliti dall'art. 7 del decreto legislativo citato. I soggetti concorrenti dovranno indicare con chiarezza, all'atto della trasmissione della documentazione prevista dal presente bando ed in ogni ulteriore successiva fase della gara, la natura eventualmente riservata delle

informazioni rese, a tal fine apponendo l'indicazione "RISERVATO" sulla documentazione ritenuta tale.

- la documentazione prodotta dai soggetti concorrenti non sarà restituita.
- RFI Spa pubblicherà chiarimenti e/o ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul sito www.gare.rfi.it.
- Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento nei limiti applicabili a RFI: Avv. Paolo Ercole - Responsabile S.O Legale Milano.
- Responsabile del procedimento per la fase dell'esecuzione nei limiti applicabili a
 RFI: Ing. Michele Marzano Responsabile S.O. Terminali e Servizi di D.T.P. Milano.
 Il presente bando non vincola in alcun modo questa Società che si riserva la facoltà incondizionata di non dare corso alla procedura di gara o comunque di non concludere il contratto senza che le imprese partecipanti possano avanzare richiesta di indennizzo o risarcimento a qualsiasi titolo.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR Lombardia.

VI.4.2) Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: entro 60 giorni al TAR Lombardia; entro 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana. I termini decorrono dalla pubblicazione o dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

VI.5) DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUUE: 22/4/2010

Il responsabile della S.O. Legale Milano: Paolo Ercole