

COMUNE DI MAGENTA
(Provincia di Milano)

*Project financing per l'affidamento della concessione di riqualificazione del parcheggio
con costruzione e gestione di un impianto fotovoltaico nel parcheggio di via Casati*

1. Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Magenta, p.zza Formenti 3, 20013 Magenta. **2. Luogo di esecuzione:** Magenta. **3. Oggetto della concessione:** project financing per la concessione di riqualificazione del parcheggio con costruzione e gestione di un impianto fotovoltaico, su area – concessa in diritto di superficie – a parcheggio della piscina comunale di via Casati. L'importo complessivo dell'intervento è pari a € 2.090.000,00 I.V.A. esclusa. Categorie SOA: OG11 – class. IV (prevalente) – altre Cat. OG3 class. I – OS18 class. I – CIG. 0472539F80 **4. Termine per la presentazione delle offerte:** 14/06/2010 ore 12.00. **5. Indirizzo al quale le offerte devono pervenire:** Comune di Magenta, Ufficio Protocollo, piazza Formenti 3, 20013 Magenta. **Lingua:** italiano. **7. Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione:** il Bando ed il Disciplinare di gara sono reperibili presso il Settore Tecnico, p.zza Formenti 3, 20013 Magenta e sono anche scaricabili dal sito internet www.comunedimagenta.it alla voce gare d'appalto. Lo studio di fattibilità è disponibile presso lo stesso settore per la consultazione. **8. Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 153, comma 4 del D. Lgs. 163/06. L'aggiudicazione avrà luogo in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri di aggiudicazione sono specificati nel Disciplinare di gara. **9. Requisiti di partecipazione:** i requisiti di partecipazione, sia di carattere generale che di natura tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria sono specificati nel disciplinare di gara. **10. Finanziamento.** Le risorse finanziarie per la realizzazione e la gestione dell'intervento dovranno essere reperite



esclusivamente dal concessionario. **11. Lavori eventualmente da appaltare a terzi:** i candidati alla concessione sono invitati a dichiarare nelle offerte la percentuale, ove sussista, del valore globale dei lavori oggetto della concessione che essi intendono appaltare a terzi. **12. Termine di esecuzione dei lavori:** il termine per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico è fissato al 31.10.2010. **13. Durata della concessione:** la durata massima della concessione è di 25 anni. **14. Cauzioni e polizze:** le cauzioni e le polizze richieste ai concorrenti ed al concessionario sono specificate nel disciplinare di gara. **15. Soggetti ammessi alla gara:** Possono partecipare alla gara i soggetti specificati nel disciplinare di gara. **16. Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. **17. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** chiunque può presenziare alle sedute pubbliche della gara, ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali delle ditte partecipanti, o personale da essi delegato, potranno effettuare dichiarazioni a verbale. **18. Altre informazioni:** tutte le informazioni circa le modalità e condizioni di partecipazione e di svolgimento della gara sono contenute nel disciplinare di gara. Il **Responsabile Unico del Procedimento** è l'Ing. Giovanni Biolzi, tel. 02/9735306 – fax 02/9735307. **Procedure di ricorso.** In caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario, la competenza sulle controversie è devoluta al Giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato. E' fatta esplicita rinuncia all'Arbitrato.

Il dirigente Settore tecnico:
ing. Giovanni Biolzi

TC10BFF9481 (A pagamento).

