

COMUNE DI CASTELLAMONTE
(Provincia di Torino)

*Bando di gara a procedura aperta - Gestione servizio di pulizia immobili comunali,
durata triennale - CIG 047746830E*

IL CAPO SETTORE SERVIZIO FINANZIARIO

RENDE NOTO

Che, in esecuzione della deliberazione della G. C. n. 68 del 07.04.10, il giorno **18 GIUGNO 2010** presso la Sala Consiliare del Comune di Castellamonte avrà inizio la procedura aperta per l'aggiudicazione del seguente servizio:

PULIZIA UFFICI COMUNALI - DURATA TRIENNALE

1. Stazione Appaltante: Comune di Castellamonte-Piazza Martiri Libertà 28-
CAP.10081-TEL.0124/5187.1 FAX.0124/5187.239 - C.F. e P.IVA 01432050019
indirizzo elettronico: www.comune.castellamonte.to.it

2. Procedura e criteri di aggiudicazione: procedura aperta con il metodo del ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n.163/2006.

Si farà luogo all'aggiudicazione, che è definitiva ad unico incanto, anche in presenza di una sola offerta.

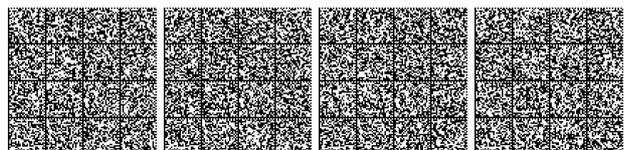
3. Forma dell'appalto: appalto per affidamento servizi.

4. Luogo di esecuzione: Comune di Castellamonte

5. Natura del servizio: pulizia immobili comunali, così come meglio descritto all'art.7 del capitolato speciale d'appalto.

6. Importo presunto a base d'asta: euro 78.000,00 oltre IVA per TRE anni.

7. Durata dell'appalto: anni 3 (tre) decorrenti dal 1 luglio 2010 (ovvero dalla data di aggiudicazione e comunque sino e non oltre il 30 giugno 2013).



8. Documentazione: tutta la documentazione tecnica di gara è disponibile presso COMUNE di CASTELLAMONTE Servizio Finanziario Piazza Martiri della Libertà 28 e sul sito dell'Ente: www.comune.castellamonte.to.it.

9. Termine entro il quale, pena esclusione, devono pervenire le offerte: ore 12.00 del 17 GIUGNO 2010 al seguente indirizzo: Comune di Castellamonte - Ufficio Protocollo - Piazza Martiri della Libertà 28 10081 CASTELLAMONTE (TO), con le modalità previste dall'art.12 del disciplinare di gara.

10. Sedute di gara:

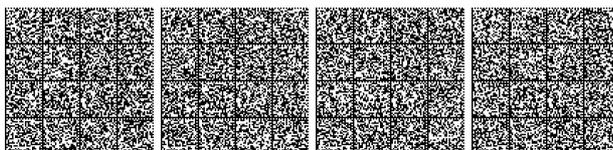
Prima seduta di gara: 18 GIUGNO 2010 presso la sala consiliare del Palazzo Comunale, con facoltà di aggiornarla, per motivi tecnico operativi, al primo giorno lavorativo successivo senza onere di comunicazione a carico dell'Amministrazione

Seconda seduta di gara ed aggiudicazione provvisoria: 30 GIUGNO 2010 .

11. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: chiunque ne abbia interesse. Per ciascun concorrente è possibile designare, con regolare procura, un delegato da parte del legale rappresentante.

12. Soggetti ammessi a partecipare alla gara: sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs.n.163/2006. Per i raggruppamenti d'impresa valgono le condizioni previste dall'art.10 del disciplinare di gara

13. Condizioni minime di partecipazione alla gara, pena esclusione:Requisiti
a) Iscrizione alla C.C.I.A., nel Registro delle Imprese che esercitano le attività di pulizia, disinfezione sanificazione di cui alla legge n.82/94 e al D.M.7.7.1997 n.274, da almeno tre anni;



- b) avere sede operativa in territori limitrofi e comunque nel raggio di km. 30 (trenta) dal Comune appaltante;
- c) aver preso visione in loco degli immobili oggetto dell'appalto;
- d) avere prestato - nell'ultimo triennio - analoghi servizi presso almeno 3 (tre) Enti Pubblici di analoga dimensione della stazione appaltante;
- e) volume d'affari, nel triennio 2007/2009, non inferiore a €. 200.000,00;
- f) fatturato nello stesso triennio 2007/2009, per servizi cui si riferisce l'appalto, pari ad almeno €. 100.000,00;
- g) avere alle proprie dipendenze almeno 5 (cinque) addetti di cui n.1 (uno) in possesso del diploma di scuola media inferiore;
- I requisiti di cui alle lettere d) e) e f) potranno essere acquisiti con le modalità previste dall'art.49 del D.Lgs. n.163/2006.

14. Offerte parziali: non sono ammesse offerte parziali.

15. Lingua e redazione offerta: italiano

16. Cauzione e garanzie richieste: cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo posto a base d'asta del servizio costituita con le modalità previste dall'art.7 del disciplinare di gara; cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto dall'art.40 del D.Lgs. 163/06, da presentare con le modalità previste dall'art.7 del disciplinare di gara.

17. Periodo di validità offerta: Giorni 180 dal termine ultimo di presentazione dell'offerta.

28. Polizza responsabilità civile: Obbligo di costituzione di polizza assicurativa per responsabilità civile a copertura dei danni materiali e



fisici arrecati a terzi durante l'espletamento del servizio. Il massimale minimo richiesto è di 500.000,00 (cinquecentomila) EURO.

19. Norme ed indirizzo dell'organo per le procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. Piemonte (C.so Stati Uniti n.45 10129 Torino - Italia). La presentazione del ricorso dovrà avvenire secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia.

20. Responsabile del procedimento: Maura CAMPAGNOLA

21. Pubblicità: Il presente bando di gara è pubblicato sulla GAZZETTA UFFICIALE della Repubblica Italiana - serie speciale contratti pubblici, il capitolato speciale d'appalto ed il disciplinare di gara sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di Castellamonte, sul sito dell'Ente all'indirizzo www.comune.castellamonte.to.it nonché sul sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. 163/2000.

Non si effettua trasmissione della documentazione via fax.

Castellamonte, lì 04 maggio 2010

Il capo settore Servizio finanziario:
rag. Maura Campagnola

TC10BFF9603 (A pagamento).

