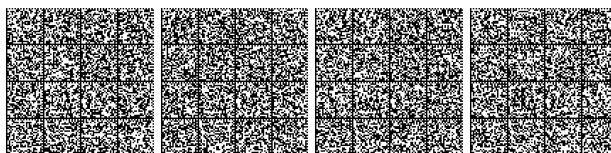


**COMUNE DI SANT'OLCESE**  
**(Provincia di Genova)**

*Bando di gara d'appalto ID 3292. Procedura ristretta*

**I-AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Sant'Olcese (GE); **STAZIONE APPALTANTE:** Provincia di Genova. **PUNTO DI CONTATTO:** Ufficio Gare, Piazzale Mazzini, 2 cap 16122, Genova – Italia, Tel. +39 010.5499.372; Fax +39 010.5499.443, E-mail [gare@provincia.genova.it](mailto:gare@provincia.genova.it); URL <http://www.provincia.genova.it/bandi.htm>. Per informazioni amministrative rivolgersi al suddetto punto di contatto; per informazioni, documentazione tecnica e prenotazione sopralluogo rivolgersi al Comune di Sant'Olcese, Piazza G. Marconi, 40, cap 16010, Tel. +390107267156, Fax +390107267154. **Le offerte devono essere inviate a:** Provincia di Genova Ufficio Protocollo, Piazzale Mazzini 2, cap 16122 Genova – Italia, Tel. +390105499.266, Fax +390105499.244. **II – TIPO DI APPALTO:** Progettazione, esecuzione e gestione. CPV 45212212-5. **III – OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO:** Finanza di progetto per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e ampliamento di un impianto polisportivo e successiva gestione. Importo complessivo di gara € 1.600.000,00 (oneri fiscali esclusi); **IV - LUOGO DI ESECUZIONE:** Frazione Manesseno, via Don Luigi Sturzo, 80 in Comune di Sant'Olcese (GE). **V - TERMINE DI ESECUZIONE:** Esecuzione lavori: 730 giorni. Gestione 30 anni. **VII - CAUZIONI E GARANZIE:** a) Cauzione provvisoria: € 32.000,00; b) Ulteriore cauzione: € 40.000,00 (pari a 2,50% del valore dell'investimento – art. 37 bis legge 109/1994). All'aggiudicatario sarà richiesta: c) Cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei lavori nei

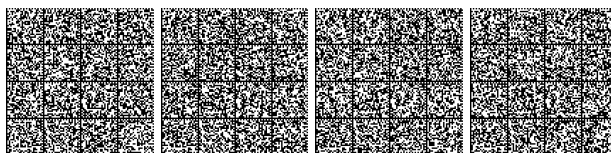


modi e nei termini di cui all'art. 113 del decreto legislativo 12/4/06, n.163; d) Cauzione a garanzia degli obblighi contrattuali per la gestione da prestarsi all'inizio del servizio nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio nei modi e nei termini di cui all'art. 113 del decreto legislativo n. 163/2006; e) Polizza di assicurazione per danni di esecuzione con massimale € 2.000.000,00#; Polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi con massimale € 3.500.000,00#.

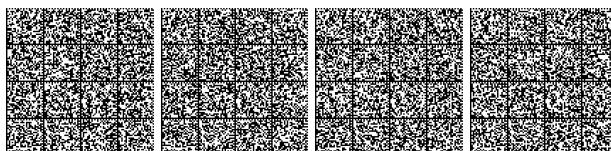
**VIII - MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:** Finanziamento dei lavori a carico del promotore con parziale contributo di € 300.000,00# del Comune di Sant'Olcese (GE).

**IX - FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:** È ammessa, nei modi e nei termini indicati nelle Norme di partecipazione, la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei e di consorzi di concorrenti, ex articolo 2602 del codice civile, anche se non ancora costituiti. In caso di aggiudicazione dovrà essere prodotto il mandato collettivo speciale risultante da scrittura privata autenticata, nonché procura speciale conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, mediante atto pubblico; nell'atto dovranno risultare le parti delle prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

**X - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** Requisiti generali di ammissione indicati al paragrafo 4 delle Norme di partecipazione. I requisiti sono comprovati mediante autocertificazione in sede di domanda di partecipazione. **Capacità economica e finanziaria (concessionario):** si veda il punto 5.2 delle norme di partecipazione. I requisiti sono comprovati mediante autocertificazione in sede di domanda di partecipazione. I concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art.



48 del decreto legislativo n. 163/2006, dovranno comprovare il possesso del requisito secondo le prescrizioni dell'allegato D delle norme di partecipazione; la suddetta dimostrazione sarà richiesta in ogni caso all'aggiudicatario. **Capacità tecnico organizzativa (esecutore dell'opera):** si veda il punto 5.1 delle norme di partecipazione. I requisiti sono comprovati in sede di domanda di partecipazione mediante: - attestazione SOA in corso di validità, relativa alle categorie e lavorazioni indicate nel punto sopra richiamato per l'esecuzione dell'opera; - autocertificazione per la progettazione. I progettisti sorteggiati ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo n. 163/2006, dovranno comprovare il possesso del requisito secondo le prescrizioni dell'allegato D delle norme di partecipazione; la suddetta dimostrazione sarà richiesta in ogni caso dall'aggiudicatario. **Capacità tecnica e professionale (concessionario):** si veda il punto 5.3 delle norme di partecipazione. I concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo n. 163/2006, dovranno comprovare il possesso del requisito secondo le prescrizioni dell'allegato D delle norme di partecipazione; la suddetta dimostrazione sarà richiesta in ogni caso dall'aggiudicatario. **XI - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Ristretta. **XII - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel progetto offerta. **XIII - INFORMAZIONI SUI DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI:** condizioni per ottenerli: disponibili fino al 23/06/2010. Condizioni e modalità di pagamento: Documentazione di gara scaricabile gratuitamente dal sito internet: [www.provincia.genova.it/bandi.htm](http://www.provincia.genova.it/bandi.htm). Documentazione del promotore



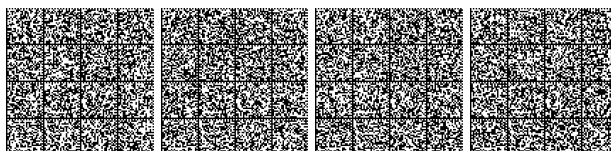
consultabile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Olcese e/o ritirabile su supporto informatico o cartaceo, a pagamento (CD € 50,00 – cartaceo € 100,00) presso l'indirizzo di cui al punto I, previa prenotazione telefonica.

**XIV – INFORMAZIONI SULLE SCADENZE PROCEDURALI:**

Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione: **23/06/2010, ore 12.00**. Data di spedizione ai candidati prescelti a presentare offerte entro 10 giorni dal termine sopra indicato. Lingua utilizzabile italiano.

**XV – ALTRE INFORMAZIONI:**

Contributo per l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici € 70,00 (C.I.G. **048361755E**) da versarsi nei modi e nei termini indicati nelle istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, c. 67 della legge n. 266/2005, in vigore dall' 1/5/2010, reperibili sul sito [www.autoritalavoripubblici.it/riscossione/html](http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossione/html). R.U.P. Dott.ssa Tamara Pierini (tel. 0107267106). Sopralluogo assistito obbligatorio, previa prenotazione al numero telefonico 0107267156. Il sopralluogo potrà essere effettuato in presenza del R.U.P. , o suo delegato, che rilascerà apposita attestazione da includere nella documentazione di gara, come indicato nelle Norme di partecipazione. Costituiscono parte integrante del presente bando ed ad essi si fa espresso rinvio: determinazione dirigenziale a contrarre n. 14 del 5/02/2010, del Comune di Sant'Olcese, norme di partecipazione, progetto offerta, oltre alla documentazione presentata dal promotore e indicata al punto 2 delle norme di partecipazione. In caso di costituzione di società di progetto, ai sensi dell'art. 156 del decreto legislativo n. 163/2006 (ex art. 37 quinquies della legge 109/1994), il capitale sociale minimo richiesto è di € 100.000,00; in caso di concorrenti costituiti da più soggetti, nell'offerta, pena l'esclusione, deve essere indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun



soggetto ai sensi del comma 1 del sopracitato articolo. **XVI – PROCEDURE DI RICORSO:** In caso di procedure di ricorso si applica l'art. 245 del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., che prevede il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria. Le risposte ad eventuali quesiti richiesti, da soggetti interessati all'appalto in argomento, saranno pubblicate sul sito internet all'indirizzo [www.provincia.genova.it/bandi.htm](http://www.provincia.genova.it/bandi.htm).

Genova, 20/05/2010

Il direttore:  
dott. Maurizio Torre

TC10BFF10519 (A pagamento).

