

**MULTISERVIZI - S.p.a.***Avviso di procedura aperta***1) ENTE AGGIUDICATORE DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E  
CONTATTI**

Stazione Appaltante: Multiservizi SpA - Via del Commercio n. 29 – 60127  
Ancona – Tel. 071.28931 - Fax 071.2893270 - [www.multiservizi-spa.it](http://www.multiservizi-spa.it), e-  
mail: [info@multiservizi-spa.it](mailto:info@multiservizi-spa.it).

Per ogni informazione le Imprese potranno rivolgersi al Settore Appalti  
della Multiservizi SpA, nei giorni feriali dal lunedì al giovedì dalle ore  
8.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30 e il venerdì dalle ore  
8.30 alle ore 13.30 – (tel. 071.28931, fax 071.2893270).

Eventuali copie degli elaborati progettuali compresi nel progetto e a  
disposizione delle Imprese, potranno essere ritirate presso la Ditta Center  
Grafica – via Maratta n. 41 – Ancona (tel. e fax n. 071.34208) e presso la  
Ditta Center Tecnica – viale del Lavoro n. 2/E – Jesi (tel. 0731.59745 e  
fax 0731.224325).

Per la redazione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni  
indicate nello “allegato A) all’avviso di procedura aperta” – datato  
28.05.2010 – (parte integrante e sostanziale del presente avviso) le  
Imprese potranno utilizzare gli appositi modelli (A, B, e C) disponibili nel  
sito internet: [www.multiservizi-spa.it](http://www.multiservizi-spa.it) e per la redazione dell’offerta  
economica il modulo “Lista delle categorie di lavoro e forniture previste  
per l’esecuzione dell’appalto” disponibile presso il Settore Appalti della  
Multiservizi SpA all’indirizzo sopra indicato.

Ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i metodi di  
comunicazione fissati dalla Stazione appaltante sono la posta, il fax, il



sistema elettronico o una combinazione di questi mezzi.

Il Responsabile del Procedimento, unico per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, è il geom. Angelo Avenali, Responsabile dell'Area Territorio Interno della Multiservizi SpA.

## **2) OGGETTO DELL'APPALTO**

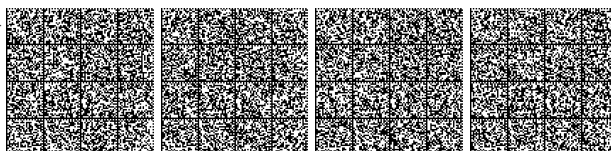
In esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 12.05.2010, la Multiservizi SpA di Ancona indice una procedura aperta, ai sensi degli artt. 207, 209 e 238, dell'art. 3, comma 37, dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e smi per l'appalto dei lavori di cui al progetto esecutivo "Costruzione ed ampliamento dei serbatoi e sistemi idrici sottesi nell'Area Territorio Interno – anno 2009 – acquedotto del Comune di Ostra" (Ancona) - datato dicembre 2009, redatto dott. ing. Sante Tombolini di Ancona e validato in data 07.05.2010 dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Angelo Avenali (Codice C.U.P. CIPE n. D96B09000180005 – Codice C.I.G. 0485333D72).

La descrizione delle lavorazioni da effettuare nell'ambito del presente appalto sono specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e sinteticamente nell'allegato A) all'avviso di procedura aperta, datato 28.05.2010.

## **3) ENTITA' DELL'APPALTO**

L'importo complessivo a base di gara è fissato in € 663.161,51, oltre IVA, di cui € 169.898,76 per opere a misura, € 416.703,86 per opere a corpo e € 76.558,89 per oneri in materia di sicurezza, così come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto; gli oneri per la prevenzione e la sicurezza non sono soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: OG1 dell'allegato A) del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e



s.m.i., per la classifica II, fino a € 516.457,00.

Categoria scorporabile e/o subappaltabile: OG6 dell'allegato A) del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e s.m.i., per la classifica I, fino a € 258.228,00.

Con riferimento agli artt. 81 e 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i lavori oggetto del presente avviso verranno affidati a corpo e a misura.

#### **4) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 240 (duecentoquaranta) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

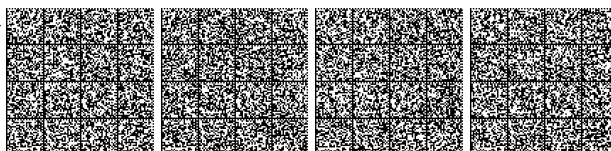
Il calcolo del tempo contrattuale tiene conto che i lavori dovranno procedere contemporaneamente su due cantieri, così come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto.

#### **5) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avrà luogo con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari (al netto degli oneri in materia di sicurezza), di cui all'art. 90 del D.P.R. 554/1999 e con le modalità di cui all'art. 73, lett. c), del R.D. 827/1924, con il procedimento previsto dal successivo art. 76; non sono ammesse offerte in variante e/o aumento sugli importi a base di gara (a corpo e a misura).

Anomalia in conformità a quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e con le modalità previste dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 86, comma 3, del medesimo D.Lgs.. In tale ipotesi l'appalto sarà aggiudicato al



massimo ribasso, previa eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta e  
previa verifica del possesso dei requisiti dell'Impresa migliore offerente.

#### **6) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Le Imprese concorrenti per la partecipazione alla gara dovranno essere in  
possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, di apposita  
attestazione rilasciata dalle Società Organismi di Attestazione (SOA) – di  
cui al D.P.R. 34/2000 e s.m.i. -, regolarmente autorizzate, in corso di  
validità; le categorie e le classifiche possedute dovranno essere adeguate  
alle categorie ed all'importo dei lavori da appaltare.

Alla gara è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 34 del  
D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui agli artt. 95, commi 1, 2, 3 e 4, 96 e 97  
del D.P.R. 554/1999; relativamente ai Consorzi e ai Raggruppamenti  
Temporanei di Concorrenti si fa riferimento agli artt. 34, 35, 36, 37  
del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., agli artt. 95, c. 1, 2, 3, e 4, 96 e 97,  
del DPR 554/1999, nonché alle disposizioni di cui al DPR n. 34/2000 e  
s.m.i..

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34  
del DLgs. 163/2006 e smi in relazione all'appalto lavori di che trattasi  
potrà partecipare alla presente procedura anche tenendo conto delle  
disposizioni di cui all'art. 49 del medesimo D.Lgs. in ordine  
all'avvalimento, così come specificamente indicato nell'allegato A) al  
presente avviso di procedura aperta datato 28.05.2010.

#### **7) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE**

**Il plico contenente la documentazione per la partecipazione alla gara  
dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno**



**22 luglio 2010 – giovedì** - per posta a mezzo raccomandata, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero potrà essere consegnato a mano al seguente indirizzo:

MULTISERVIZI SPA – via del Commercio n. 29 – 60127 – ANCONA.

Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive ad offerte precedenti, che pervenissero oltre il predetto termine ancorchè spedite in data anteriore.

#### **8) MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE**

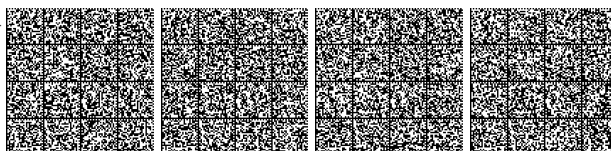
**La gara sarà esperita alle ore 9.00 del giorno 27 luglio 2010 – martedì** - presso gli Uffici della Multiservizi SpA siti in Ancona, via del Commercio n. 29. Si procederà alla verifica della documentazione pervenuta, all'apertura delle buste delle offerte economiche ed all'aggiudicazione in via provvisoria. Sono ammessi ad assistere all'apertura dei plichi i rappresentanti delle Imprese concorrenti.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827 e dagli artt. 55, comma 4, e 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., si potrà procedere all'aggiudicazione qualora vengano presentate almeno due offerte valide, convenienti e idonee.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del Regio Decreto 23.05.1924, n. 827.

#### **9) CAUSE DI ESCLUSIONE E DIVIETO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Si veda lo “allegato A) all'avviso di procedura aperta” parte integrate del



presente avviso, datato 28.05.2010.

#### **10) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- in caso di aggiudicazione:

. cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 101 del D.P.R. 554/1999;

. polizza assicurativa che tenga indenne la Multiservizi SpA da tutti i rischi connessi all'esecuzione dei lavori di cui al presente avviso, così come previsto all'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la somma assicurata è stabilita in € 1.000.000,00, ripartita come indicato all'art. 36 del Capitolato Speciale di Appalto, con polizza RCT con massimale pari a € 500.000,00.

. polizza per pagamento rata di saldo, ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e nei termini di cui all'art. 29, comma 2, del D.M. 145/2000 ed in conformità a quanto prescritto all'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto.

Le garanzie richieste dovranno risultare conformi al D.M. 123/2004.

#### **11) DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per l'ammissione alla gara si richiede la produzione della documentazione specificamente indicata nello "allegato A) all'avviso di procedura aperta" – datato 28.05.2010 - parte integrante e sostanziale del presente avviso.

#### **12) PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Decorso il termine di 180 giorni gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dall'offerta.





Gli eventuali subappalti sono disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'art. 141 del D.P.R. 554/1999 e dell'art. 30 del D.P.R. 34/2000, così come modificato ed integrato dal D.P.R. 93/2004.

In caso di subappalto la ditta aggiudicataria dovrà trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

I lavori di che trattasi verranno finanziati mediante autofinanziamento della Multiservizi.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, la Multiservizi SpA si riserva di esercitare la facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Relativamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, in caso di fallimento si farà riferimento a quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Tutte le spese per la presente gara e per la stipulazione del relativo contratto, accessorie e consequenziali, nessuna esclusa, tasse, imposte, bolli, registri e diritti, sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

La Multiservizi si riserva la facoltà di non procedere alla gara in tutti i casi in cui a suo insindacabile giudizio, il procedimento di gara non consenta di tutelare il pubblico interesse.

La Multiservizi SpA si riserva ampia facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora intervenissero difficoltà e/o impedimenti di qualsiasi genere alla realizzazione dei lavori, ovvero qualora le risultanze della gara non fossero ritenute soddisfacente ad



insindacabile giudizio della Multiservizi SpA, nonché qualora non dovesse pervenire un congruo numero di offerte. Così come previsto all'art. 81, c.3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la Multiservizi potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti valida, conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto. La Multiservizi SpA si riserva altresì la facoltà di revocare l'aggiudicazione qualora riscontrasse errori nella fase di espletamento della procedura di gara.

In tali eventualità le Imprese concorrenti non potranno vantare alcun diritto a risarcimenti e/o indennizzi.

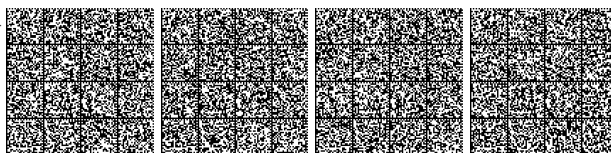
Ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

### **13) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si rinvia a quanto indicato nello "allegato A) all'avviso di procedura aperta" – datato 28.05.2010 - parte integrate e sostanziale del presente avviso, contenente le prescrizioni integrative al presente avviso in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché informazioni per la visione degli elaborati progettuali.

### **14) PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso di procedura aperta è stato trasmesso all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 28.05.2010.





Il presente avviso di procedura aperta è stato altresì trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio dei Comuni di Ancona, Ostra (AN) e Maiolati Spontini (AN) ed è pubblicato nel sito del Ministero delle Infrastrutture ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)), nel sito della Multiservizi SpA ([www.multiservizi-spa.it](http://www.multiservizi-spa.it)) e all'Albo della Multiservizi SpA.

Ancona, 28.05.2010

Il direttore generale:  
ing. Patrizio Ciotti

TC10BFM11254 (A pagamento).

