

**COMUNE DI ROMA***Avviso di procedura aperta*

**1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di Roma – Dipartimento Politiche per la Riqualificazione delle Periferie – U.O. Opere a Scomputo – Viale Pasteur 1 -00144 – tel. 06.6710.71385 – 06.6710.2251 – 06.6710.3425 – fax 06.6710.3453. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Cristiana Coraggio

**2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una piazza antistante la Chiesa di S. Tommaso Apostolo nel piano particolareggiato di zona "O" di P.R.G. n. 51 Infernetto comparti 15 e 16 (Municipio XIII).

**3) Quantitativo o entità totale: Importo lavori € 1.214.159,11 di cui € 1.149.159,11 soggetti a ribasso d'asta; € 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.** L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dei prezzi e con le modalità di cui alla Tariffa approvata con Deliberazione della G.C. n. 250/07, approvata con deliberazione G.R. n. 195/07

**Categoria prevalente: OG 3 Importo € 1.054.361,54 Classifica IV**

**Categoria scorporabile: OG 11 Importo € 159.797,57 Classifica I**

**Il corrispettivo dell'appalto è dato a corpo, ai sensi di quanto previsto all'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 163/06. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**



**4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione è fissato in 365 giorni naturali e consecutivi..

**5) Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando e nel disciplinare di gara pubblicati all'Albo Pretorio e visionabili sul sito informatico del Comune di Roma.

**6) Cauzione:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 24.283,18;

**7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare** Il bando di gara, il disciplinare di gara, lo schema di contratto, il Capitolato Speciale d'Appalto sono visibili, oltre che tutti i giorni all'Albo Pretorio del Comune, anche presso l'Ufficio indicato all'indirizzo di cui al punto 1 (ove è possibile visionare anche gli ulteriori elaborati tecnici) ogni lunedì e giovedì (dalle ore 9.30 alle ore 12.00) di ogni settimana compresa tra la data di pubblicazione bando e la data di termine per la presentazione delle offerte. È altresì possibile acquistare copia degli elaborati tecnici previa comunicazione via fax alla copisteria D'Antimi, Viale Europa 292-296 – 00144 Roma – tel. 06.5926744 fax 06.54229175.

**8) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **10,30** del giorno *30.07.10*. (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

**9) Data ora e luogo di apertura delle offerte:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del



Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 27-07-10, alle ore 09.00 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

**10) Informazioni complementari:** Per partecipare alla gara è obbligatorio allegare l'attestazione di avvenuto sopralluogo da effettuarsi ogni martedì (dalle ore 9,00 alle ore 13,00) di ogni settimana compresa tra la data di pubblicazione del presente bando e la data di termine per la presentazione delle offerte, previo appuntamento telefonico ai seguenti numero: 06.6710.71385 – 06.6710.2251- 06.6710.3425. In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese detta attestazione dovrà essere presentata dalla sola impresa Capogruppo. La sottoscrizione dell'attestazione dovrà essere effettuata o dal Legale Rappresentante o dal Direttore Tecnico o da Rappresentante delegato con atto notarile.

Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico del Comune di Roma [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

**Codice identificativo gara (CIG) 041610872 -D.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il dirigente:  
ing. Massimo Martinelli

TS10BFF11786 (A pagamento).

