

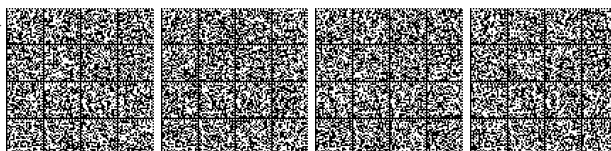
**E.R.P. - S.r.l.**

Lucca, piazza della Concordia n. 15  
Tel. 0583.441411 - Fax 0583.954105  
www.erplucca.it

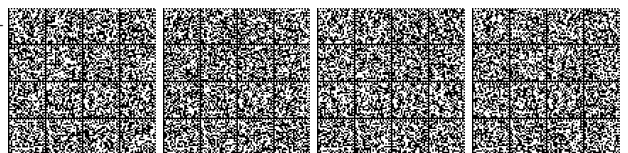
Prot. n. 005844/2010

*Bando di gara - Procedura aperta per la costruzione di n. 2 fabbricati di n. 20 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel comune di Viareggio, loc. Torre del Lago, via Aurelia, angolo via Dellaguidiccione Est - CUP: E49C10000030002 - CIG: 04988174CE.*

ERP Lucca S.r.l. intende appaltare, in esecuzione determina n. 36 del  
25/05/2010 opere relative all'appalto in oggetto da eseguirsi nel territorio  
Comune di Viareggio Loc. Torre del Lago 1.A) IMPORTO: € 1.160.350,00 = oltre  
IVA, di cui soggetti a ribasso € 1.100.167,94 = oltre IVA, e non soggetti a  
ribasso € 60.182,06 = oltre IVA, quali oneri sicurezza.1 B) CRITERIO  
AGGIUDICAZIONE: proc.aperta ex art.3, c.37, D.lgs 163/06 s.m., con contratto  
da stipulare a corpo .ex art.53, c.4, D.lgs 163/06 s.m. Gara sarà  
aggiudicata ex art.83,D.lgs 163/06 s.m. con criterio offerta più vantaggiosa  
( Offerta tecnico -qualitativa :p. 70/100 -Offerta economico -temporale:p.30  
di cui p.15 per offerta economica mediante ribasso unico percentuale  
sull'importo a base d'asta e p.15 per tempo realizzazione opera).  
2.CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI: categ. Prev. OG1 class.III richiesti  
€ 911.550,06=oltre IVA -sub.30%, altre categorie richiesta a qualificazione  
obbligatoria, scorporabili e subappaltabili al 100% ad imprese in possesso  
di adeguata qualificazione: OG11 class.I, per €248.799,94=IVA  
esclusa;.3.TERMINI DI ESECUZIONE : 720 gg. naturali e consecutivi da data  
verbale consegna, .LUOGO loc.Torre del Lago-Viareggio-LU -4.FINANZIAMENTO:  
D.CRTN.43 DEL 29/07/2009 D.D. RT n.5110 del 15/10/2009 e DRGT N.323 del  
15/03/2010 ;5.MODALITA' DI PAGAMENTO: su S.A.L., come indicato art.4.2



Capitolato . 6.CAUZIONI, GARANZIE E TASSA SUGLI APPALTI: richiesta cauzione  
provvisoria, ex art.75, D.Lgs.163/06 e s.m. e art.100,DPR 554/1999 e s.m.,di  
importo almeno pari ad € 23.207,00=, da prestarsi come indicato punto  
I.D)discip. di gara. Tutti concorrenti dovranno inoltre, pena esclusione,  
inserire nella busta A documentazione ricevuta di pagamento Autorità di  
Vigilanza , ex art.1 c.67, L.266 05 s.m., di € 70,00 = (vedi p. I.E  
discipl.) Prima stipula contratto aggiudicatario dovrà prestare ai sensi  
art.113, D.lgs.163/06 e s.m. a) cauzione definitiva,(vedi p. V)lett.c)  
discipl.); b) polizza assicurativa ex art.129 c.1,D.lgs163/06 e s.m. e art.  
103,DPR 554/1999 s.m.(Vedi discipl. p.V lett.m). Suddette garanzie, compresa  
cauzione provvisoria, a pena di esclusione/non accettazione dovranno essere  
conformi al D.123/04 Ministero Attività Produttve.**7.SOGGETTI AMMESSI ALLA**  
**GARA:** quelli indicati art.34,D.Lgs.163/06 s.m., costituiti da imprese  
singole, riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi  
**8.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** Non possono partecipare concorrenti per i  
quali sussistono: a)cause di esclusione ex art.38,D.Lgs.163/06 s.m. e quelle  
previste vigente normativa (art. 5 L. 123/07, art. 1 bis, c. 14,  
L.383/01,introdotta art. 1, c. 2, D.L. 210/02 convertito L. 266/02).  
b)esistenza di piani individuali di emersione c) I concorrenti che hanno  
dichiarato di trovarsi in situazioni di controllo di cui all'art.2359 del  
C.C. con altra impresa partecipante alla procedura di gara, dovranno  
inserire all'interno della busta A - contenente la documentazione - anche  
una separata busta chiusa - la busta A1 - nella quale dovranno essere  
inseriti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non  
ha influito sulla formulazione dell'offerta e che quindi le offerte non sono



imputabili ad un unico centro decisionale; d) associazione in partecipazione; e) contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temp. o consorzio e anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in ATI o consorzio; f) Qualificazione: attestazione SOA, in corso di validità che documenti qualificazione nelle categorie e classifiche indicate al punto 2 del bando. 9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E SCADENZA OFFERTA: offerte redatte in italiano. Per partecipare gara ditte dovranno inviare all'Ufficio Gare di ERP Lucca S.r.l.-Piazza della Concordia, n. 15 Lucca con libertà di mezzi, ma a rischio esclusivo del partecipante, un plico che, pena esclusione, dovrà: pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 28/07/2010 ; (Vedi discipl.A1) 10. APERTURA DELLE OFFERTE: Il giorno 29/07/2010 alle ore 9,30 presso la sede di ERP Lucca S.r.l.-Piazza della Concordia, n. 15 Lucca. Potranno assistere apertura offerte 1 legale rappresentante per concorrente, o altri soggetti (1 per concorrente), muniti di delega dei legali rappresentanti. 11. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 gg. da scadenza fissata per ricezione offerte. 12. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA: atti relativi all'appalto sono visionabili presso Ufficio Tecnico ERP Lucca S.r.l. P.za della Concordia n. 15 Lucca. Gli atti, sono scaricabili dal sito <http://www.erplucca.it>. E' previsto acquisto obbligatorio materiale di gara su supporto informatico (€ 20,00). Informazioni di carattere tecnico, Ing. Giovanni Aromolo, tel. 0583/441425-fax 0583/954105. documenti di gara disponibili *fino a 7 giorni prima data scadenza bando* 13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing . Giovanni Aromolo tel. 0583/441425. 14. AVVALIMENTO: (vedi discipl.p. I.H) 15. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: I agg. anche caso di una sola



offerta valida, purchè congrua e conveniente, S.A. si riserva facoltà ex art. 81, c.3, D.Lgs. 163/06 s.m. II) S.A. procederà ad individuare offerte anormalmente basse, ex art.86-D.Lgs.163/06 e s.m. III) La S.A. si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, dopo procedimento di verifica S.A. dichiara eventuali esclusioni di ciascuna offerta e procede, ad aggiudicazione definitiva a migliore offerta non anomala. IV) Subappalto verrà concesso ex art. 118, D.Lgs.163/06 s.m. e art. 20 L.R.T. 38/07 E S.M.V) E' applicabile D.M. 145/00 -VI) L'aggiudicatario si rende pienamente disponibile ad iniziare i lavori anche prima della stipula del contratto di appalto, nel rispetto della normativa vigente. VII) Le aree interessate sono nella disponibilità della S.A VIII) Ai sensi dell'art. 11 c. 10 del DLgs 163/2006 e s.m. la stipulazione del contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni de provvedimento di aggiud. Def. ai sensi dell'art. 79 D.Lgs163/09 e s.m.. La stipulazione del contratto avverrà entro 90 gg. dall'aggiud.def.-IX) S.A. si riserva facoltà, per completamento opera, in caso fallimento esecutore, risoluzione contratto per grave inadempimento di applicare art. 140, D.lgs 163/06 s.m. X) In caso inadempienze o ritardi verranno applicate penali ex art. 3.6 capitolato .XI) Non sarà ammessa offerta se manca o incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti da bando e disc. che lo integra. XII) Dati personali forniti saranno trattati ex D.lgs.196/03 s.m. XIII) Si richiamano le disposizioni della L.R. Toscana n.38 del 13 luglio 2007 e s.m. Si richiamano in materia di sicurezza le disposizioni Del D.lgs.81/2008.15.IV L'impresa dovrà dichiarare nell' All. N. 1 al



Disciplinare il numero di fax a cui la S. A. invierà tutte le comunicazioni.

Resta inteso che la Ditta si impegna a confermare alla S. A. ogni modifica  
del predetto recapito fax.

Lucca, li 22/06/2010

Il responsabile del Procedimento:  
ing. Giovanni Aromolo

TC10BFM13075 (A pagamento).

