

RETE FERROVIARIA ITALIANA - S.p.a.*Bando di gara - Settori speciali - DLE.BA.2010.025***SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI, PUNTI DI CONTATTO:**

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Gruppo Ferrovie dello Stato – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato S.p.A. a norma dell’art. 2497 sexies Cod. Civ. e del D.Lgs. n. 188/2003. Direzione Legale – S.O. Legale Bari - per conto di Direzione Territoriale Produzione Bari.

Indirizzo postale: Piazza Aldo Moro Strada Interna Stazione F.S. n. 9 – 70122 Bari.

Punti di contatto: Direzione Legale – S.O. Legale Bari; tel. 08058952448 08058952321 08058952384; fax 08058952382;

Indirizzo internet ente aggiudicatore: www.gare.rfi.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d’oneri e la documentazione sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

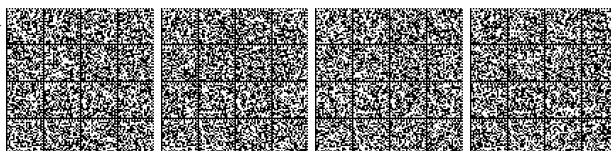
Le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA’ DELL’ENTE

AGGIUDICATORE: Servizi ferroviari.

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Denominazione conferita all’appalto dall’ente aggiudicatore:



RFI.DLE.BA.2010.025.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Servizi. Categoria di servizi: N. 14. Luogo principale di esecuzione: L'elenco degli immobili interessati dall'appalto, le relative ubicazioni, tipologie e superfici di aree sono disponibili presso la Direzione Territoriale Produzione di Bari – S.O. Terminali e Servizi.

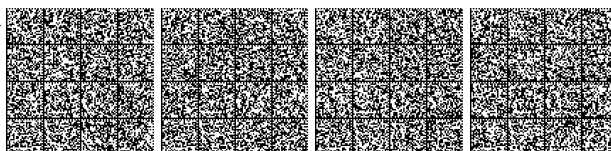
II.1.3) Il bando riguarda: un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: p.m.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Servizio di pulizia, unitamente ad attività di mantenimento del decoro, di locali ed aree aperti al pubblico (comprensivi di servizi igienici) ubicati in stazioni, impianti, uffici ed officine variamente dislocati nell'ambito della giurisdizione della Direzione Territoriale Produzione di Bari. - Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 0462384358.

Le prestazioni includono la fornitura, a cura e spese dell'Appaltatore, dei materiali di consumo (a titolo esemplificativo e non esaustivo: carta igienica, sacchetti portarifiuti, tovaglioli, asciugamani, sapone liquido, ecc.) e dei detergenti da impiegarsi, nonché ogni altra attività necessaria ad assicurare le prestazioni richieste nel rispetto di quanto sarà previsto nello schema di contratto e relativi allegati.

Per mantenimento del decoro degli impianti l'Appaltatore dovrà provvedere ad una pianificazione ed organizzazione del servizio le cui attività, a titolo esemplificativo e non esaustivo, consistono in: interventi su apparati idrico-sanitari, piccoli interventi di ripristino (opere civili), rimozione graffiti, mantenimento del verde, lettura contatori utenze varie e, inoltre, il



servizio di monitoraggio e di comunicazione a RFI dello stato di decoro degli impianti nei quali si espleta il servizio, in ordine a situazioni che richiedano ripristino, reintegro, riparazioni o pronto intervento; il controllo sistematico della qualità delle prestazioni rese; l'adozione ed il rispetto di documenti di pianificazione della qualità per l'esecuzione del contratto.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti): 90910000.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

L'importo presunto annuo dell'appalto (IVA esclusa) è di € 2.660.392,71 di cui: € 2.491.812,36 per servizi di pulizia - comprensivo di € 56.324,87 per oneri della sicurezza non soggetti ad alcuna riduzione - ed € 168.580,34 per servizi di mantenimento del decoro - comprensivo di € 4.111,72 per oneri della sicurezza non soggetti ad alcuna riduzione. L'importo complessivo presunto per il periodo di validità contrattuale (mesi 36) (IVA esclusa) è pertanto pari a € 7.981.178,10.

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Periodo in mesi: 36 (trentasei) (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO



III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

a) Cauzione provvisoria, da prestare in sede di offerta, pari al 2% (due per cento) dell'importo presunto annuo dell'appalto. Le modalità di costituzione della cauzione provvisoria saranno specificate nella lettera di invito che sarà inviata ai concorrenti prequalificati.

b) Cauzione definitiva, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo netto annuo di aggiudicazione dell'appalto. Detta garanzia non è soggetta ad alcuna riduzione progressiva e cessa di avere effetto alla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione delle prestazioni.

c) Non è consentita l'applicazione del beneficio della riduzione del 50% sull'importo della cauzione – sia provvisoria che definitiva – nel caso di possesso della certificazione del Sistema Qualità conforme alle norme europee.

d) L'impresa aggiudicataria dovrà altresì presentare una polizza assicurativa che tenga indenne il committente da tutti i rischi per danni e responsabilità civile verso terzi con le modalità e con il massimale che saranno indicati nel contratto.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I pagamenti saranno effettuati con le modalità indicate nel contratto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario:

Sono ammessi a partecipare alla presente gara i soggetti singoli di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.-



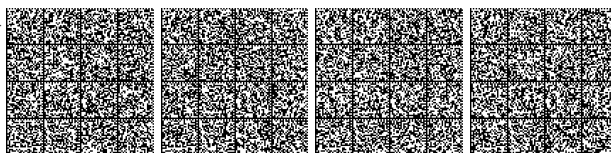
Le riunioni di imprese costituite nelle forme di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sono ammesse alle condizioni di cui all'art. 37 del medesimo Decreto.

Sono altresì ammessi a partecipare alla presente gara gli operatori economici di cui alla lettera f-bis) del suddetto articolo 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Al momento della richiesta d'invito i Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 Cod. Civ., i G.E.I.E. ed Raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.) potranno non essere formalmente costituiti ma è sufficiente che nella domanda, sottoscritta da tutte le imprese interessate, venga espressa la volontà di costituire il Consorzio, il G.E.I.E. o il R.T.I., con l'indicazione dell'impresa che tra esse assumerà la veste di mandataria/capogruppo.

E' consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i Raggruppamenti temporanei o i Consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi già indicato in sede di domanda d'invito e qualificato come impresa mandataria/capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio nonché dei mandanti.

Ciascun concorrente può partecipare alla gara singolarmente o in Raggruppamento temporaneo, Consorzio o G.E.I.E., ma non può



contestualmente presentarsi come soggetto singolo e inserito in R.T.I.,
Consorzio o G.E.I.E.-

Si specifica che i soggetti invitati individualmente potranno presentare
offerta in Raggruppamento, ovvero i Raggruppamenti invitati (costituiti o
costituendi) modificare la propria composizione con la presentazione
dell'offerta, solo associando imprese non invitate alla gara (singolarmente
o in forma associata), a condizione che queste ultime siano in possesso di
qualificazione adeguata alle prestazioni da eseguire.

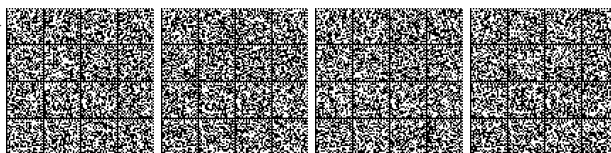
A pena di esclusione i R.T.I. dovranno indicare la quota di partecipazione
al raggruppamento e la corrispondente quota di prestazioni che ciascun
componente il raggruppamento intende eseguire, comunque nei limiti del
requisiti posseduti.

I Consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs.
163/2006 e s.m.i. all'atto della richiesta di partecipazione sono tenuti ad
indicare, a pena di esclusione, per quali consorziati il Consorzio concorre
e relativamente a questi ultimi consorziati è fatto divieto di partecipare alla
presente gara in qualsiasi forma.

Per quanto concerne i Consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e)
del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è fatto divieto di partecipare alla gara, in
qualsiasi altra forma, a tutti i consorziati costituenti il Consorzio.

E' vietata la partecipazione a più raggruppamenti, Consorzi o G.E.I.E. e
l'associazione in partecipazione.

Si precisa che non possono partecipare alla gara i concorrenti che si
trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del
Codice Civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione



di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: si.

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

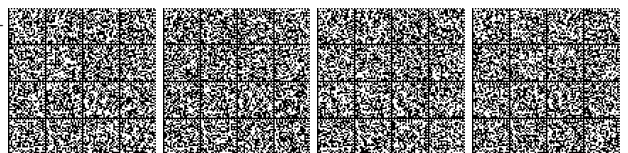
Il soggetto aggiudicatario dell'appalto è obbligato al mantenimento dei livelli di occupazione e ad applicare agli Addetti interessati i trattamenti individuati dalla Disciplina Contrattuale del C.C.N.L. per gli Addetti alle imprese fornitrici di servizi alle Aziende operanti nel settore dell'indotto ferroviario e dei trasporti. Laddove tali lavoratori non ricevano la liquidazione del TFR all'atto della risoluzione del rapporto con l'impresa cessante, l'Appaltatore, cui siano trasferiti i relativi accantonamenti, si obbliga a riconoscere agli Addetti interessati l'anzianità precedentemente maturata (ed un trattamento economico non inferiore a quello dagli stessi goduto presso l'impresa cessante). Gli addetti interessati sono coloro il cui rapporto di lavoro risulti, da documentazione probante, essersi instaurato con le imprese impegnate nell'esecuzione dell'appalto in scadenza, entro la data di spedizione del bando alla GUUE.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., nel rispetto del principio di proporzio-



nalità e nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 206, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., stabilisce - per la partecipazione alla gara - i requisiti di ordine generale e speciale ai fini dell'ammissione.

Per la dimostrazione del possesso dei sotto indicati requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, alla domanda dovranno essere allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione - di cui al successivo punto III.2.1.1 - resa dal legale rappresentante del concorrente e la dichiarazione - di cui al successivo punto III.2.1.2 - resa dai soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - tenendo conto altresì delle precisazioni fornite al punto III.2.3.1) (Informazioni complementari) del presente bando di gara:

III.2.1.1) Dichiarazione sostitutiva, corredata da copia di un documento di identità del firmatario, resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

a) l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio di:

_____ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno Stato straniero indicare i dati di iscrizione nell'Albo*

o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza): numero di iscrizione:

_____ ; data di iscrizione: _____ ; numero di R.E.A.: _____ ;

durata della ditta/data termine: _____ ; forma giuridica:

_____ ; titolari, soci, soci accomandatari, direttori tecnici,

amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in carica ovvero cessati



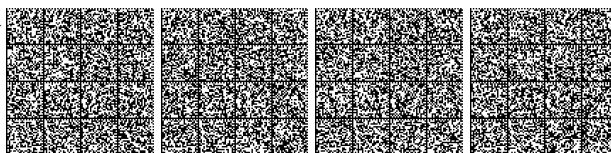
dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara:

(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):

b) che non sussistono le condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., **indicandole specificatamente**; in particolare deve essere precisato che la dichiarazione di non trovarsi nella condizione di cui alla lettera c) deve riguardare anche l'inesistenza di sentenze definitive - per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale - per le quali il giudice ha disposto il beneficio della "non menzione";

c) che l'impresa non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*, oppure, in alternativa, che l'impresa è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 e di aver ottemperato alle norme della suddetta legge 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*;

d) di essere informato che i dati forniti dai concorrenti verranno trattati dall'Ente aggiudicatore, nel rispetto del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, per finalità strettamente connesse all'accertamento dei requisiti di ammissione alla gara e all'esecuzione del contratto stipulato, fermo restando che verrà



comunque garantito agli interessati l'esercizio dei diritti stabiliti dall'art. 7 del decreto legislativo citato;

e) l'iscrizione nel registro delle imprese di pulizia di cui al Decreto n. 274 del 7 luglio 1997 del Ministero dell'Industria del Commercio e dell'Artigianato, nella seguente fascia di classificazione richiesta per la partecipazione alla presente gara: **Fascia g**; (qualora ne ricorrano i presupposti troverà applicazione il D.M. 12/7/2000 del Ministero dell'Industria del Commercio e dell'Artigianato) (cd. "requisito della fascia");

f) di non essere in una situazione di controllo, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, o in una relazione di fatto con nessun partecipante alla presente procedura di gara; oppure, in alternativa: di trovarsi in una situazione di controllo, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, con i seguenti altri partecipanti alla presente gara:

(*elencare l'impresa – o le imprese - specificando altresì denominazione, ragione sociale e sede*), impegnandosi a formulare autonomamente l'offerta e impegnandosi altresì a produrre, all'atto dell'offerta e in separata busta chiusa, ogni documentazione utile a dimostrare tale circostanza (ai sensi del comma 2 dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, come modificato dall'articolo 3, comma 2, del Decreto Legge n. 135/2009 pubblicato nella G.U. n. 223 del 25/9/2009);

g) (*nel caso di consorzi*) dichiara che il consorzio rientra: tra quelli previsti dall'art. 34, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 163/2006; oppure, in alternativa: tra quelli previsti dall'art. 34, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006; oppure, in alternativa: tra quelli previsti dall'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 163/2006;



h) (nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006) dichiara di concorrere per i seguenti consorziati:

(indicare: denominazione e sede legale di ciascun consorziato ai quali è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla presente gara);

i) (nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 163/2006) indica tutti i consorziati che compongono il consorzio:

(indicare: denominazione e sede legale di ciascun consorziato ai quali è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla presente gara);

j) (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti o GEIE non ancora costituito) indica quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

k) (nel caso di riunioni di imprese, costituite o da costituirsi) indica le quote percentuali di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento e la corrispondente quota di prestazione che ciascun concorrente intende eseguire, nei limiti della qualificazione posseduta.

Nel caso di consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al punto III.2.1.1) deve essere resa integralmente dal legale rappresentante del Consorzio; la medesima dichiarazione dovrà essere resa, limitatamente ai punti III.2.1.1.a), III.2.1.1.b), III.2.1.1.c) e III.2.1.1.d), da tutti i legali rappresen-



tanti delle imprese consorziate per le quali il consorzio dichiara di partecipare.

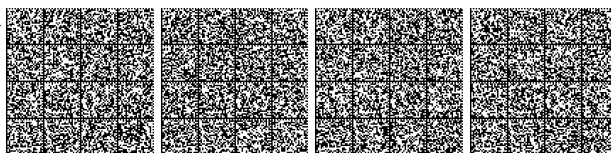
Nel caso di consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al punto III.2.1.1) deve essere resa, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, anche da tutti i legali rappresentanti di tutte le imprese consorziate.

Nel caso di raggruppamento, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al punto III.2.1.1) deve essere resa integralmente dal legale rappresentante di ciascuna impresa componente il raggruppamento.

III.2.1.2) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, resa da tutti i soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con la quale ciascun dichiarante attesta di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter) del medesimo D.Lgs., **indicandole specificatamente.**

La dichiarazione di cui al punto III.2.1.2) deve essere resa limitatamente alla sola circostanza di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nel caso di soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del medesimo D.Lgs., cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara.

Nel caso di Consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al punto III.2.1.2) deve essere resa da tutti i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sia del Consorzio che di tutte le imprese



consorziate per le quali il Consorzio dichiara di partecipare.

Nel caso di consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al punto III.2.1.2) deve essere resa anche da tutti i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. di tutte le imprese consorziate.

Nel caso di raggruppamento, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed f), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al punto III.2.1.2 deve essere resa da tutti i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. di tutte le imprese componenti il raggruppamento.

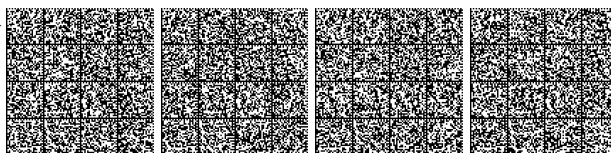
Per la redazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive di cui ai precedenti punti III.2.1.1 e III.2.1.2 potranno essere utilizzati i modelli allegati con i numeri 1, 2 e 3 al bando pubblicato sul sito internet www.gare.rfi.it

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Ai fini della dimostrazione del possesso di una idonea capacità economico-finanziaria, alla domanda di partecipazione dovranno essere allegata, **a pena di esclusione**, idonee dichiarazioni (referenze bancarie) di almeno 2 (due) istituti bancari, dalle quali risulti che l'impresa ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità.

In caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti o di Consorzi di concorrenti o G.E.I.E. la citata documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento



o al Consorzio o al G.E.I.E.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Per la dimostrazione del possesso dei sottoindicati requisiti di capacità tecnica richiesti per la partecipazione alla gara, alla domanda dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione.

III.2.3.1) Dichiarazione sostitutiva, corredata da copia di un documento di identità del firmatario, resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità, attesti:

a) il fatturato medio annuo (al netto di IVA), realizzato per attività di pulizia nel triennio 2007 – 2008 e 2009, non inferiore a 1,50 (uno virgola cinquanta) volte l'importo annuo presunto (al netto di IVA) del solo servizio di pulizia oggetto della presente gara (cd. "requisito del fatturato");

b) l'organico (dirigenti, quadri, impiegati, operai) medio annuo dell'impresa nel triennio 2007 – 2008 e 2009 con la dichiarazione di aver sopportato, per ciascun anno nel triennio considerato, un costo complessivo per il personale dipendente – costituito da retribuzioni, contributi sociali e accantonamenti a TFR – non inferiore al 60% (sessanta per cento) dei costi totali sostenuti per ciascun anno (cd. "requisito del personale");

c) di essere in possesso di certificazione di conformità del proprio sistema qualità alle norme UNI EN ISO 9001 edizione 2000 o successive, rilasciata da organismi riconosciuti o accreditati dalle competenti autorità



di uno Stato dell'U.E. e relativa ad attività coerenti con quelle del servizio di pulizia oggetto del presente bando (cd. "requisito della qualità");

d) l'esecuzione nel triennio 2007 – 2008 e 2009 di appalti di pulizia di infrastrutture caratterizzate dalla necessità di intervento in costanza di attività e/o presenza di pubblico (cd. "requisito del/i contratto/i di punta");

- per un importo (al netto di IVA) almeno pari al 40% (quaranta per cento) dell'importo annuo presunto (al netto di IVA) del solo servizio di pulizia oggetto della presente gara, se riferito ad un singolo appalto;

- per un importo (al netto di IVA) almeno pari al 50% (cinquanta per cento) dell'importo annuo presunto (al netto di IVA) del solo servizio di pulizia oggetto della presente gara, se riferito a 2 (due) appalti;

- per un importo (al netto di IVA) almeno pari al 60% (sessanta per cento) dell'importo annuo presunto (al netto di IVA) del solo servizio di pulizia oggetto della presente gara, se riferito a 3 (tre) appalti; (non saranno valutati ulteriori appalti oltre i 3).

Per la redazione della dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto III.2.3.1 potrà essere utilizzato il modello allegato con il numero 4 al bando pubblicato sul sito internet www.gare.rfi.it

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

A) Si precisa che la dichiarazione sostitutiva di cui al punto III.2.3.1), relativamente al requisito di capacità tecnica sub. d) (cd. "requisito del/i contratto/i di punta"), deve essere integrata con le informazioni relative all'elenco dei contratti eseguiti – o in corso di esecuzione – di prestazioni richieste nel suddetto punto. Per ciascun contratto dovrà essere indicato il



committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione e, per quelli in corso, la percentuale di avanzamento, con l'indicazione del buon esito delle medesime prestazioni. Nel caso in cui le prestazioni siano state eseguite in raggruppamento con altre imprese, deve essere specificata la quota di partecipazione al raggruppamento stesso. Dovrà/Dovranno inoltre essere indicato/i in modo esplicito il/i contratto/i con cui il concorrente intende assolvere alla richiesta di cui sub. d) (cd. "requisito del/i contratto/i di punta").

B) Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese e di Consorzi di cui all'art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di Società ai sensi dell'art. 2615 ter c.c. (Consorzi ordinari di concorrenti) e di G.E.I.E.; ognuna delle imprese raggruppate o consorziate dovrà comprovare il proprio possesso dei requisiti di partecipazione di cui ai precedenti punti III.2.1), III.2.2) e III.2.3) mediante la presentazione di tutte le dichiarazioni e documentazione indicate nei citati punti; ciò tenuto conto delle percentuali minime stabilite per i sottoindicati punti.

I requisiti di cui alle precedenti lettere III.2.1.1.e) (cd. "requisito della fascia") e III.2.3.1.a) (cd. "requisito del fatturato") dovranno essere posseduti dalla mandataria/capogruppo, pena esclusione del R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E., nella misura minima del 40% (quaranta per cento); la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate o costituenti il G.E.I.E., ognuna delle quali, pena esclusione del R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E., nella misura minima del 10% (dieci per cento) del requisito globale.

In ogni caso i requisiti di cui alle precedenti lettere III.2.1.1.e) e III.2.3.1.a)



dovranno essere adeguati alla quota di prestazioni che ciascuna impresa del R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E. andrebbe ad eseguire in caso di aggiudicazione.

Il R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E. dovrà comunque possedere complessivamente i requisiti di cui alle precedenti lettere III.2.1.1.e) e III.2.3.1.a) nella misura del 100% (cento per cento).

Il requisito di cui alla precedente lettera III.2.3.1.d) (cd. "requisito del/i contratto/i di punta") dovrà essere così posseduto:

- nel caso venga assolto con un solo contratto (40%) lo stesso deve essere riferito alla sola mandataria/capogruppo del R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E.;

- nel caso venga assolto rispettivamente con 2 contratti (50%) o 3 contratti (60%) almeno il contratto di importo maggiore dovrà essere riferito alla mandataria/capogruppo del R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E.-

I requisiti di cui alle lettere III.2.3.1.b) (cd. "requisito del personale") e III.2.3.1.c) (cd. "requisito della qualità") dovranno essere posseduti sia dalla mandataria/capogruppo che da tutte le altre imprese partecipanti al R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E.-

C) Nel caso di Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro ex L. 422/1909 e s.m. e di Consorzi fra Imprese Artigiane ex L. 443/1985 e s.m. e nel caso di Consorzi Stabili costituiti anche in forma di Società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice Civile: il Consorzio dovrà possedere tutti i requisiti di partecipazione di cui ai precedenti punti III.2.1), III.2.2) e III.2.3) e presentare le relative dichiarazioni e documentazione ivi indicate.



Il Consorzio dovrà comunque indicare all'atto della richiesta di partecipazione, le imprese per le quali intende concorrere e produrre per ciascuna di esse le dichiarazioni di cui alle lettere III.2.1.1.a), III.2.1.1.b), III.2.1.1.c), III.2.1.1.d) e III.2.3.1.c) (cd. "requisito della qualità").

Nel caso di Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la consorziata esecutrice dovrà comprovare anche il possesso del requisito di cui alla lettera III.2.3.1.b) (cd. "requisito del personale") ove lo stesso non risulti già documentato dal Consorzio.

Avvalimento

E' consentita la partecipazione alla presente gara di concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.-

Le imprese avvalenti e le imprese ausiliarie dovranno produrre le dichiarazioni ed i documenti di cui all'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Tutte le dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso dichiarante.

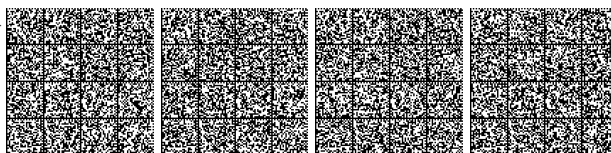
Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., può avvalersi di una sola impresa ausiliaria.

Non è consentito, a **pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipi alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

III.2.4) Appalti riservati: no.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare



professione: si.

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

Registro delle imprese di pulizia di cui al D.M. 271 del 7/7/1997 del Ministero dell'Industria del Commercio e dell'Artigianato e s.m.i. secondo le disposizioni di cui al precedente punto III.2.1.1 lett. e).

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: si.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Ristretta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

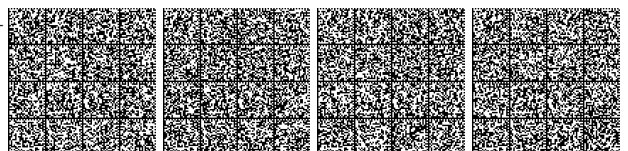
<u>Criteri</u>	<u>Ponderazione</u>
<u>1. Prezzo servizi di pulizia</u>	<u>51</u>
<u>2. Progetto tecnico</u>	<u>46</u>
<u>3. Prezzo Mantenimento del decoro</u>	<u>3</u>

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore: DLE.BA.2010.025.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.



IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: _____

Documenti a pagamento: no. _____

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: Data: 26/7/2010 Ora: 13:00. _____

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano. _____

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no. _____

VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no. _____

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente avviso è pubblicato da R.F.I. S.p.A. in applicazione delle norme di cui alla parte terza del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. vevoli per i "settori speciali". Si precisa che R.F.I. S.p.A. intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 206, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Pertanto, tutti i richiami contenuti nel presente bando e relativi a disposizioni e articoli contenuti nella parte seconda del citato D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. – alla cui osservanza R.F.I. S.p.A. non é obbligata in base all'art. 206 di cui sopra – si intendono applicabili limitatamente a quanto espressamente previsto nel presente bando. _____

VI.3.1) PRECISAZIONI SU ALCUNI PUNTI PRECEDENTI DEL BANDO:

VI.3.1.1) Precisazioni sul punto I.1) del bando. Si precisa che lo schema di contratto e relativi allegati saranno disponibili dopo la spedi-



zione della lettera d'invito ai concorrenti prequalificati.

VI.3.1.2) Precisazioni sul punto II.3) del bando. In deroga a quanto previsto al punto II.3) la durata dell'appalto (36 mesi) decorrerà dalla data di stipulazione del contratto. Qualora si procedesse alla consegna anticipata delle prestazioni oggetto dell'appalto, in pendenza della stipulazione del contratto, dalla data di detta consegna anticipata decorrerà la durata dell'appalto fissata in mesi 36 al precedente punto II.3). Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva la facoltà di disporre, agli stessi patti e condizioni, una o più proroghe della durata contrattuale sino ad un massimo di 24 (ventiquattro) mesi.

VI.3.1.3) Precisazioni sul punto III.2) del bando. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e degli ulteriori requisiti richiesti con il presente bando di gara.

In riferimento alle dichiarazioni di cui ai punti III.2.1.1), III.2.1.2), III.2.2) e III.2.3.1) del presente bando, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva di effettuare ogni necessaria valutazione e di utilizzare ogni mezzo di prova per verificare in qualsiasi fase della procedura e in capo anche a tutti i concorrenti il possesso dei requisiti autodichiarati. A tal fine tutte le imprese partecipanti sono tenute a presentare i certificati di iscrizione alla CCIAA con nulla osta antimafia e a dichiarare, ai fini DURC, la posizione contributiva INPS con la sede competente, il codice ditta/PAT e la sede INAIL competente, il CCNL applicato e il numero di dipendenti; inoltre sono tenute ad indicare, ai fini della l. n. 68/99, l'Ufficio della Provincia competente in materia di diritto al lavoro dei disabili (indirizzo, numero di



telefono e fax) e, ai fini della regolarità fiscale, l'Ufficio locale dell'Agenzia delle Entrate competente (indirizzo numero di telefono e fax).

Il possesso effettivo dei requisiti nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria, sarà successivamente verificato con richiesta di documentazione comprovante le autodichiarazioni rese. In ogni caso R.F.I. S.p.A. si riserva altresì di acquisire anche d'ufficio presso i competenti Enti preposti, ogni necessaria notizia e informazione atta e verificare l'effettivo possesso dei citati requisiti da parte dei soggetti concorrenti (ad es., copia dei certificati integrali del Casellario Giudiziale).

Potrà essere richiesta copia di ulteriori documenti che attestino il possesso dei requisiti. La mancata produzione della documentazione e l'esito negativo delle verifiche eseguite da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. sarà causa di esclusione dalla gara e/o di revoca dell'aggiudicazione.

Per quanto attiene ai requisiti di capacità tecnica, di cui al precedente punto III.2.3), il possesso effettivo dei requisiti sarà successivamente verificato con richiesta della documentazione che sarà specificata nella lettera di invito.

La mancata produzione della documentazione e l'esito negativo delle verifiche eseguite da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. sarà causa di esclusione dalla gara e/o di revoca dell'aggiudicazione.

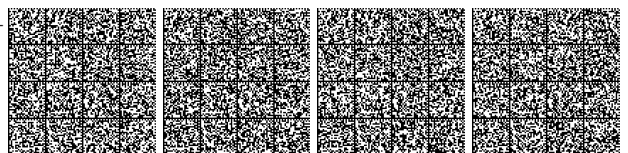
VI.3.1.4) Precisazioni sul punto IV.1) del bando. Tipo di procedura: trattasi di Procedura Ristretta ai sensi della parte terza del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.-

VI.3.1.5) Precisazioni sul punto IV.2.1) del bando. Il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello dell'offerta economicamente più



vantaggiosa in base ai criteri e relative ponderazioni indicate al punto IV.2.1). Risulterà miglior offerente il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 206, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., preciserà nella lettera d'invito e nel disciplinare i sub-criteri, i sub-pesi e i sub-punteggi di cui all'art. 83, comma 4, dello stesso decreto. La verifica di congruità delle offerte sarà effettuata in conformità a quanto prescritto dagli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.- Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva la facoltà, di cui all'art. 88 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., di procedere contemporaneamente alla valutazione di congruità delle offerte, partendo dall'offerta riportante il punteggio complessivo più alto e, comunque non oltre la quinta, secondo l'ordine decrescente del rispettivo punteggio, fino alla individuazione della prima offerta congrua. Con la lettera di invito saranno indicate le modalità di presentazione dei relativi giustificativi relativi all'analisi dell'offerta economica e alle seguenti voci di prezzo: costo della manodopera, forniture e materiali di consumo, mezzi d'opera, impianti, attrezzature, spese generali e utile d'impresa. R.F.I. S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. L'offerente sarà vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

VI.3.1.6) Precisazioni sul punto IV.3.4) del bando. La domanda di partecipazione e relativi allegati (in carta libera) devono essere inviati, a

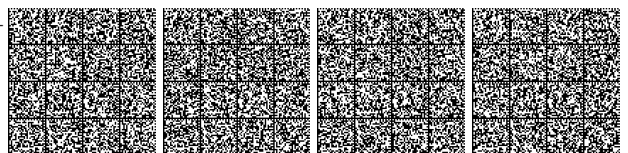


mezzo raccomandata A.R. del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo della S.O. Legale Bari di cui al punto I.1) del presente bando. E' altresì possibile la consegna a mano, dalle ore 9 alle ore 13 dei giorni lavorativi, escluso il sabato, alla Struttura predetta che ne rilascerà apposita ricevuta.

Le domande di partecipazione potranno essere anticipate a mezzo fax, ma dovranno essere confermate con le suesposte modalità entro il termine di scadenza previsto dal presente bando. Si rammenta comunque che la tempestività del recapito resta ad esclusivo rischio del mittente. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura: **“Richiesta d'invito alla gara n. DLE.BA.2010.025 per _____ (ripetere l'oggetto dell'appalto)”**.

Le domande di partecipazione pervenute oltre il termine stabilito al precedente punto IV.3.4), qualunque sia la causa, non verranno accettate.

La domanda deve essere sottoscritta da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo presso il quale questa R.F.I. S.p.A. dovrà inviare l'eventuale corrispondenza, nonché il codice fiscale e/o la partita I.V.A., il numero del telefono e del fax. Ai sensi di quanto previsto all'art. 79 comma 5 quinquies del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., devono essere indicati, **a pena di esclusione**, il domicilio eletto e l'indirizzo di posta elettronica o, in alternativa all'indirizzo di posta elettronica, il numero di fax al quale va inviata ogni eventuale richiesta di documenti da parte di questa stazione appaltante, autorizzandola espressamente all'utilizzo del fax per l'invio di ogni comunicazione, anche ai fini dell'art. 79 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.-



In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Per i raggruppamenti di imprese non ancora costituiti la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta congiuntamente da tutti i legali rappresentanti delle imprese componenti il raggruppamento; essa dovrà contenere la volontà di costituire il raggruppamento in caso di aggiudicazione dell'appalto e riportare l'indicazione dell'impresa che assumerà la veste di mandataria/capogruppo. Le imprese componenti il R.T.I. dovranno conferire mandato collettivo speciale all'impresa mandataria. Tale mandato dovrà risultare da scrittura privata con autentica notarile e comprendere la previsione che tutti i rapporti attivi e passivi, le azioni, pretese e richieste nei confronti del soggetto aggiudicatore dovranno essere tenuti o avanzati esclusivamente dall'impresa mandataria/capogruppo.

La domanda e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso va trasmessa la relativa procura, in originale o in copia autentica.

Le imprese straniere, per le quali è prevista la possibilità di partecipare alle gare bandite in ambito Comunitario, dovranno presentare, oltre alle dichiarazioni e alla documentazione richiesta dal presente bando, da prodursi secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, un certificato di iscrizione negli albi o liste ufficiali del proprio Stato di residenza con la menzione delle referenze che hanno permesso l'iscrizione all'albo o nella lista e la relativa classifica, qualora esistenti; in caso contrario, il concorrente è comunque tenuto a documentare la sua iscrizione nel



registro professionale dello Stato di residenza, ovvero, se soggetto di Stato ove non sia previsto l'obbligo di iscrizione in registri professionali, a presentare una dichiarazione giurata, resa dinanzi alla competente autorità del Paese di appartenenza, attestante l'esercizio della professione di imprenditore nel settore di specializzazione.

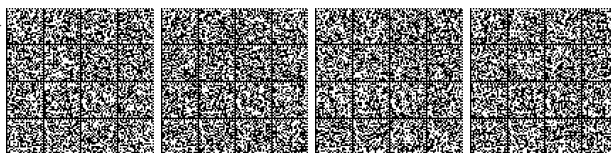
Si precisa che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazione tra R.F.I. S.p.A. e i partecipanti devono avvenire per iscritto e con le modalità suindicate. Non è consentita la presentazione delle domande per via elettronica o per telefono.

VI.3.1.7) Precisazioni sul punto IV.3.5) del bando. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione in lingua italiana, certificata conformemente al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.

V.3.2) ULTERIORI INFORMAZIONI

a) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

b) Ai sensi della vigente normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro, s'informa sin d'ora che le prestazioni si svolgeranno in presenza di esercizio ferroviario; con i documenti posti a base di gara sarà fornito il Documento Unico di valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) esistenti nell'ambiente in cui le imprese appaltatrici sono destinate ad operare. Quanto sopra non si estende ovviamente ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici.

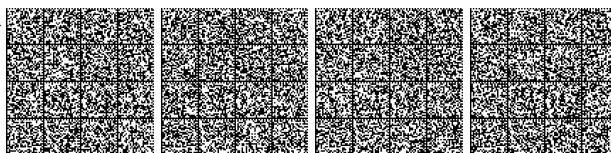


c) I concorrenti dovranno dichiarare che l'offerta presentata tiene conto degli oneri per il rispetto delle vigenti norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro.

d) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto sarà tenuto a presentare la documentazione di cui alla vigente normativa antimafia ed inoltre ad accettare le apposite clausole di "Trasparenza dei prezzi" e "Auditing" nel testo predisposto da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e le norme contenute nel Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato.

e) I concorrenti in sede di offerta dovranno specificare le attività che intendono subappaltare a terzi. Fermi i requisiti richiesti dal bando di gara, è consentito – nei termini che saranno indicati nella lettera di invito e nello schema di contratto – l'affidamento in subappalto nel rispetto dei seguenti limiti: attività e prestazioni subappaltabili oggetto di tutto l'appalto: ciascun anno sino al 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo annuo contrattuale; in ogni caso le attività e le prestazioni relative ai servizi di pulizia non potranno eccedere il 30% dell'importo annuo contrattuale per i servizi di pulizia.

Si informa inoltre che, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è fatto obbligo all'Impresa aggiudicataria di trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori e/o cottimisti con l'indicazione delle ritenute di garanzia eventualmente effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli



affidatari.

f) I dati forniti dai concorrenti verranno trattati dall'Ente aggiudicatore nel rispetto del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, per finalità strettamente connesse all'accertamento dei requisiti di ammissione alla gara e all'esecuzione del contratto stipulato, fermo restando che verrà comunque garantito agli interessati l'esercizio dei diritti stabiliti dall'articolo 7 del decreto legislativo citato. I soggetti concorrenti dovranno indicare con chiarezza, all'atto della trasmissione della documentazione prevista dal presente bando ed in ogni ulteriore successiva fase della gara stessa, la natura eventualmente riservata delle informazioni rese, a tal fine apponendo l'indicazione "RISERVATO" sulla documentazione ritenuta tale.

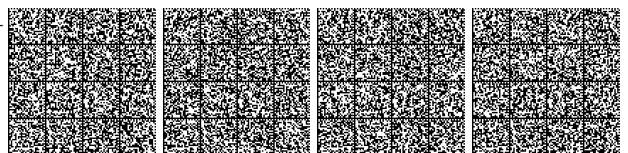
g) Ai sensi dell'articolo 241, comma 1-bis, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., si informa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria;

h) Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. applicherà quanto previsto all'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nell'ipotesi di modificazione soggettiva del concorrente.

i) Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di procedere ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.-

j) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto sarà tenuto ad istituire e mantenere sin dall'avvio delle prestazioni e per l'intera durata dell'appalto una sede operativa ubicata nell'ambito geografico del contratto aggiudicato.

k) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto sarà tenuto a gestire il servizio



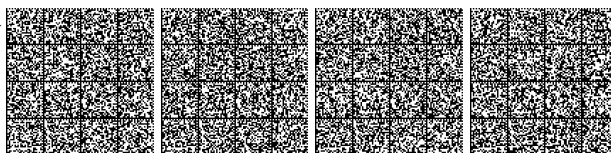
secondo un Piano della Qualità redatto in armonia con la propria struttura organizzativa ed in conformità alla specifica per la gestione dei servizi di ospitalità e pubblico interesse.

l) In conformità a quanto sarà successivamente previsto nella lettera di invito, i partecipanti, all'atto della presentazione dell'offerta, saranno tenuti, pena l'esclusione, a dimostrare di aver provveduto al pagamento del contributo nei confronti dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuare secondo le nuove modalità di riscossione previste dalle "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1 comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1° maggio 2010".

m) All'atto della presentazione dell'offerta sarà richiesta, fra le altre documentazioni da produrre, apposita dichiarazione di intervenuta "presa visione" dei luoghi in cui si espleta l'appalto (dichiarazione di sopralluogo). A tal fine le imprese interessate possono sin dal bando di gara eseguire i sopralluoghi e prendere visione degli impianti ferroviari dopo aver contattato e assunto ogni necessaria informazione presso la Direzione Territoriale Produzione di Bari – S.O. Terminali e Servizi.

n) Il contratto a base di gara prevederà la facoltà incondizionata di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di procedere nel corso di validità del contratto a variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni sino ad un valore del +/- 20% dell'importo complessivo.

o) Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la gara in base a valutazioni di propria esclusiva competenza, né determinano pertanto l'insorgere di eventuali



diritti o aspettative di sorta al riguardo da parte dei concorrenti.

p) Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva la facoltà di non dare seguito alla procedura di affidamento e di non procedere alla spedizione delle lettere di invito qualora il numero di candidati che abbiano superato la fase di prequalifica da invitare a presentare offerta sia inferiore a 3 (tre).

q) Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere integrazioni e chiarimenti in merito alla documentazione e dichiarazioni prodotte dai concorrenti a corredo della domanda di partecipazione alla gara.

r) Il bando di gara e le richieste di partecipazione non vincolano in alcun modo Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

s) **Indicazioni di ordine amministrativo:** per informazioni e comunicazioni a carattere amministrativo e procedurale fare riferimento alla S.O. Legale Bari di cui al precedente punto I.1). Eventuali richieste di chiarimenti inerenti la procedura di gara in oggetto dovranno pervenire entro e non oltre il 12 luglio 2010, via fax al n. 08058952382. Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute telefonicamente o comunque dopo la data ultima sopra indicata. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. pubblicherà le risposte ai quesiti nel proprio sito internet www.rfi.gare.it

t) **Indicazioni di ordine tecnico:** per chiarimenti e specificazioni di carattere tecnico, fare riferimento a Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Direzione Territoriale Produzione Bari – S.O. Terminali e Servizi – Piazza A. Moro - strada int. Stazione FS, 51 - 70122 BARI - tel. 08058952287; cell. 3138018829; fax 08058952463.

u) Lo svolgimento dei compiti di Responsabile del procedimento, nei



limiti applicabili a Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., viene assicurato da:

- in fase di affidamento: dal Dott. Raffaele RUGGIERO RUBINO –
R.F.I. S.p.A. - S.O. Legale Bari – Piazza A. Moro - strada int. Stazione FS,
9 - 70122 BARI;

- in fase di esecuzione: dal Dott. Giovanni GUALARIO – R.F.I. S.p.A. –
Direzione Territoriale Produzione Bari – S.O. Terminali e Servizi –
Piazza A. Moro - strada int. Stazione FS, 51 - 70122 BARI.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: TAR BARI.

Indirizzo postale: Piazza Giuseppe Massari, 6/14 – 70122 Bari.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: p.m.

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

**Entro 30 (trenta) giorni al TAR BARI. Il termine decorre dalla pubblica-
zione o dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.**

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla
presentazione del ricorso: p.m.**

VI.5) DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUUE:

18/06/2010.

Il responsabile S.O. legale Bari:
dott. Raffaele Ruggiero Rubino

