

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Chieti Scalo, via Gizio n. 36
Tel. 0871/58821 - Fax 0871/560798

Avviso di asta

Il giorno 18.08.2010 alle ore 10.30 presso la sede dell'intestato Consorzio si terrà la seduta d'asta per la vendita di immobile di proprietà sito in Francavilla Al Mare (Ch) Via F.P. Tosti, 224. L'immobile composto da un piano terra, 1 e 2 piano per una superficie lorda di mq 718,00, insiste su un'area di mq 780 in Catasto Terreni fg 21 p.lla 4796, il fabbricato è censito al Catasto Fabbricati fg 21 p.lla 4796, L'immobile è libero da persone e cose, la vendita viene effettuata a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova. Prezzo a base d'asta: € 1.234.000,00. L'asta pubblica si terrà con il metodo dell'offerta segreta da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73, c. 1, lett. c) del R.D. 827/1924. L'aggiudicazione, ad unico incanto, sarà fatta in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo; le offerte in aumento non potranno essere inferiori a € 5.000,00 ed ulteriori multipli di € 5.000,00. La scadenza per l'invio del plico contenente l'offerta e la relativa documentazione è stabilita entro e non oltre le ore 12.00 del 17.08.2010 e dovrà pervenire all'intestato Consorzio nei modi indicati nel bando integrale di gara. I concorrenti dovranno costituire a favore del Consorzio un deposito cauzionale di € 123.400,00 pari al 10% dell'importo a base d'asta con le modalità di cui al bando integrale. L'atto di vendita sarà rogato entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva in data da concordarsi tra le parti, tutte le spese inerenti e conseguenti saranno completamente a carico dell'acquirente. Alla stipula del rogito notarile l'aggiudicatario dovrà corrispondere in un'unica soluzione l'importo offerto con



versamento presso la Tesoreria Consortile ovvero tramite assegno circolare non trasferibile intestato al Consorzio. Qualora il prezzo non venga versato entro il termine indicato, l'aggiudicazione verrà revocata ed il deposito cauzionale prestato a garanzia verrà incamerato. Il bando integrale di gara, i modelli per la presentazione dell'offerta, la relazione descrittiva dell'immobile sono disponibili sul sito www.bonificacentro.it. L'ispezione dell'immobile è facoltativa, gli interessati potranno rivolgersi per appuntamento al Geom. Giancarlo Valente (0871/58821).
Responsabile del Procedimento: D.ssa Angela Berarducci.
Chieti Scalo, 26.07.2010.

Il presidente:
Roberto Roberti

TS10BFM15778 (A pagamento).

