

COMUNE DI FORLÌ*Avviso di aste pubbliche - Vendita immobili*

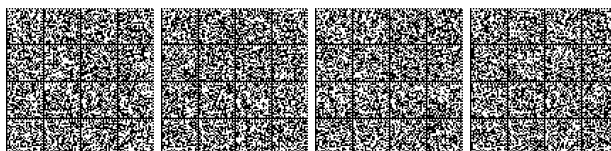
Presso la Residenza comunale, Piazza Saffi n 8, Forlì, davanti al Dirigente competente, si procederà ad esperimenti d'asta per la vendita dei seguenti immobili di proprietà comunale: **A) Giovedì 25 novembre 2010 ore 09.00** - Lotto di terreno, sito in Forlì, in Via Schumann, inserito nel macroctto 1 della ZNI (m) 27/B via Orceoli, distinto al Catasto Terreni del Comune di Forlì al Foglio n. 148, con la particella 725 avente una superficie catastale complessiva di mq. 1.363 circa. **Prezzo base d'asta € 540.000,00** a corpo, al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a **€ 10.000,00** rispetto al maggior prezzo determinatosi nel corso della gara.

€ 3.000,00 quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio.

B) Giovedì 25 novembre ore 11.30 - Lotto di terreno, sito in Forlì, in Via Orceoli, inserito nel macroctto 3 della ZNI (m) 27/B via Orceoli, distinto al Catasto Terreni del Comune di Forlì al Foglio n. 148, con la particella 728 avente una superficie catastale complessiva di mq. 906 circa. **Prezzo base d'asta € 370.000,00** a corpo al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a **€ 5.000,00** rispetto al maggior prezzo determinatosi nel corso della gara.

€ 3.000,00 quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio.

L'esperimento sarà unico e definitivo e verrà svolto col metodo dell'estinzione della candela vergine, ai sensi dell'art. 74 del R.D. 23.5.1924 n. 827. Gli immobili verranno aggiudicati ai concorrenti che avranno effettuato l'offerta maggiore, purché siano state espresse



almeno due offerte valide. Non saranno ammesse offerte in ribasso sul prezzo base d'asta. E' ammessa la prima offerta di importo pari al prezzo base d'asta; le offerte successive dovranno essere in aumento. Ogni offerta in aumento dovrà essere di importo non inferiore a quanto precedentemente determinato. Ad incanto ultimato verrà stilata apposita graduatoria; in presenza di una sola offerta non si procederà all'aggiudicazione. Per poter partecipare all'incanto, i concorrenti dovranno versare in contanti presso la Tesoreria Comunale - UNICREDIT BANCA (Servizio Depositi Provvisori Valori a Custodia) - Piazza A. Saffi n. 43 le somme sopra riportate a titolo di deposito cauzionale e di deposito per le spese d'asta. Il bando integrale contenente le modalità per la partecipazione alla gara, i documenti prescritti, nonché ogni altra informazione possono essere visionati sul sito internet del Comune di Forlì www.comune.forli.fc.it oppure richiesti al Servizio Programmazione e Gestione del Patrimonio - Piazza Saffi, 8, Forlì - tel: 0543-712486, Fax: 0543 712203 - e-mail: simona.scattolin@comune.forli.fc.it, alessia.lodola@comune.forli.fc.it

Forlì, 10 settembre 2010.

Il dirigente del Servizio programmazione e gestione del patrimonio:
ing. Massimo Gentili

TC10BFF19468 (A pagamento).

