

COMUNE DI PIOMBINO
(Provincia di Livorno)

Bando di gara per: Progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici su car porter parco attrezzato della Costa Orientale, mediante finanza di progetto - C.I.G.: 0537472FE8

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Piombino - Via Ferruccio, 4 - 57025 (LI) Tel. 0565/63111 Fax 0565/63290 www.comune.piombino.li.it.

Responsabile del Procedimento: Ing. Claudio Santi. Termine ultimo per la presentazione offerte: ore 12.00 del 29.11.2010. Le offerte, redatte in lingua italiana, vanno inviate all'indirizzo: Comune di Piombino - Ufficio Appalti e Contratti - Via Ferruccio, 4 - 57025 (LI). Luogo di esecuzione: Comune di Piombino. Oggetto concessione: affidamento per venti anni, tramite Finanza di Progetto, ai sensi art. 153 c. 3, lett.a) e b), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del medesimo decreto, della progettazione (def., esec., d.l., coord. sicurezza) costruzione e gestione di 4 impianti fotovoltaici, di potenza entro 200 kWp, e opere connesse in parcheggi situati nel Parco della Costa Est di cui allo Studio di Fattibilità approvato dalla G.C. con del. n. 261/2010. Procedura di cui ai c. 10 e 11 dell'art. 153 del D. lgs 163/2006. Corrispettivo del concessionario: diritto di gestire e sfruttare economicamente i lavori realizzati. Sarà riconosciuto, tramite cessione del credito, il conto energia, e la proprietà dell'energia prodotta e immessa in rete che potrà essere venduta. A titolo concessorio l'aggiudicatario riconoscerà al Comune un canone minimo di 0,04 €/kWh annuo prodotto. Valore stimato totale dell'investimento previsto: € 3.343.700,00 IVA esclusa. Non sussiste obbligo di affidamento a terzi di alcuna percentuale di lavori. Tempo max per esecuzione lavori e gestione: per la prog. Def.: 30 gg. naturali e consecutivi dalla data di stipula



del contratto di concessione; per la progettazione esec.: 30 gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della definitiva; per l'inizio dei lavori: 10 gg. naturali e consecutivi dal rilascio di tutti i pareri, necessari sulla base della normativa vigente. L'ultimazione dei lavori di tutti e 4 gli impianti non dovrà essere superiore a 180 gg. naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori. Si precisa che i lavori non potranno essere svolti durante il periodo di apertura dei parcheggi a pagamento (vd. Calendario Parchi Val di Cornia per il 2011), i quali dovranno essere completamente agibili all'utenza durante tale periodo. I tempi massimi sopra riportati saranno pertanto sospesi in relazione alla suddetta esigenza. Durata mass. della concessione: 20 anni decorrenti dall'avvenuta connessione alla rete Enel del primo dei 4 impianti. Requisiti concorrenti: rispetto requisiti generali ex art. 38 D.Lgs. 163/06; Requisiti tecnici e finanziari: quelli previsti dagli art. 66 e 98 del D.P.R. 554/1999; per eseguire direttamente i lavori oggetto della concessione: attestazione SOA OG9 – Classifica V. I requisiti sono esplicitati nel dettaglio nel disciplinare di gara. Criteri di aggiudicazione (si veda nel dettaglio disciplinare di gara): 1. progetto preliminare max punti 25 (sottocriteri di valutazione: qualità tecnica, adeguatezza ed innovazioni progettuali max. punti 20; tempo di esecuzione dei lavori max punti 5; 2. modalità di gestione e manutenzione delle opere: max punti 10; 3. migliorie allo schema di convenzione max punti 5; 4. offerta economica max punti 55; 5. rendimento del progetto max. punti 5. L'aggiudicatario ha la facoltà, di costituire una società di progetto, con ammontare minimo di C.S. non inferiore ad €167.185. Tutta la documentazione di gara allegata al bando integrale di gara è disponibile sul sito internet del Comune di Piombino all'indirizzo www.comune.piombino.li.it. Organismo per procedure di ricorso: TAR Toscana.

Lì, 9 settembre 2010

Il responsabile del Procedimento dirigente, settore LL.PP.:
ing. Claudio Santi

TC10BFF19637 (A pagamento).

