

CITTÀ DI POTENZA*Avviso per la vendita di unità immobiliari*

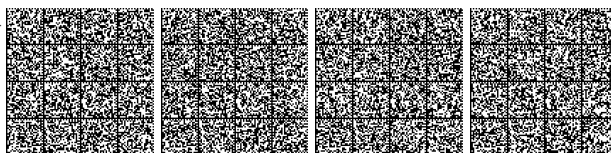
In esecuzione della determinazione di questa Unità di Direzione n. **207** del **12/11/2010** sono posti in vendita mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, i seguenti immobili:

LOTTO n. 1: per la piena proprietà, immobile ad uso diverso dall' abitativo, libero, ubicato in Potenza alla via del Popolo n° 149, iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Potenza, Foglio 105, particella 1728, categoria C1 (locale commerciale), superficie commerciale lorda totale pari a mq.173,00, piano terra e piano primo. Prezzo a base d'asta: € 263.807,70; cauzione da presentare: € 26.380,77.

LOTTO n. 2: per la piena proprietà, immobile ad uso diverso dall' abitativo, libero, ubicato in Potenza alla via del Popolo snc, piano terra, iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Potenza, Foglio 105, particella 1992 sub 1, categoria C6 (box auto), superficie commerciale lorda totale pari a mq.62,00, piano terra e soppalco. Prezzo a base d'asta: € 71.604,00; cauzione da presentare: € 7.160,40.

LOTTO n. 3: per la piena proprietà, immobile ad uso diverso dall' abitativo, libero, ubicato in Potenza in vico Asselta snc, iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Potenza, Foglio 105, particella 1992 sub 2, categoria C2 (deposito), superficie commerciale lorda totale pari a mq.50,00. Prezzo a base d'asta: € 50.745,00; cauzione da presentare: € 5.074,50.

Tutta la documentazione (avviso integrale, disciplinare d'asta e suoi allegati)



è disponibile sul sito informatico dell'Ente (www.comune.potenza.it).

Per partecipare all'asta, gli interessati dovranno far pervenire un plico, con le modalità indicate nell'avviso integrale, all'Ufficio Protocollo del Comune di Potenza, c.da S. Antonio La Macchia, perentoriamente nel rispetto dei seguenti termini: entro il giorno 14 dicembre 2010, se la consegna avviene tramite presentazione diretta (a mano o tramite agenzia di recapito); entro il giorno 15 dicembre 2010 se la consegna avviene tramite servizio delle Poste S.p.A. (raccomandata o posta celere). L'asta si svolgerà, per tutti e tre i lotti, presso la Sala Gare del Comune di Potenza, in piazza Matteotti di questa città, nella seguente data: il giorno 21 dicembre 2010 alle ore 10.00.

Il dirigente:
dott. ing. Giuseppe Lisi

TC10BIA24974 (A pagamento).

COMUNE DI TERNI
DIREZIONE AFFARI GENERALI - UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

ESTRATTO BANDO DI ASTA PUBBLICA

In esecuzione delle determinazioni del Dirigente della Direzione Patrimonio nn. ri 3299 del 16.11.2010; 3312 del 17.11.2010; 3314 del 17.11.2010; 3313 del 17.11.2010; 3310 del 17.11.2010; si rende noto che nella Residenza Comunale sita in Terni Piazza Mario Ridolfi n° 1, presso una delle sale adiacenti l'aula consiliare avranno luogo esperimenti di asta pubblica per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale di seguito descritti:

1) Fabbricato sito a Terni, Via Trevi 156, precedentemente adibito a scuola elementare. L'immobile oggetto di cessione in proprietà risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Terni al foglio n.73, particella n. 249 per una consistenza catastale di mc 1.460, con destinazione urbanistica "Zone B - insediamenti residenziali di conservazione dei volumi (BbV)".

Prezzo a base d'asta Euro 270.000,00 (euro duecentosettantamila/00) oltre I.V.A. se dovuta.

Cauzione provvisoria Euro. 27.000,00 (euro ventisettemila/00)

Scadenza presentazione offerte ore 14:00 del giorno 15.12.2010.

Apertura offerte ore 09:00 del giorno 16.12.2010

2) Area distributore carburanti sita in Terni, Via Tito Oro Nobili. L'immobile oggetto di cessione in proprietà risulta censito al Catasto Terreni del Comune di Terni al foglio n. 108, particella n. 192/p di superficie pari a circa mq. 420 con destinazione urbanistica: FDS Carburanti art. 91 N.T.A.".

L'immobile, attualmente, viene condotto in locazione con contratto in scadenza il 06.04.2015.

Prezzo a base d'asta Euro 84.000,00 (euro ottantaquattromila/00) oltre I.V.A. se dovuta.

Cauzione provvisoria Euro. 8.400,00 (euro ottomilaquattrocento/00).

Scadenza presentazione offerte ore 14:00 del giorno 15.12.2010

Apertura offerte ore 09:10 del giorno 16.12.2010

