

AZIENDA USL DI REGGIO EMILIA
Servizio Gestione Servizi Tecnici - Patrimonio
 Reggio Emilia, via Amendola n. 2
 Partita I.V.A. n. 01598570354

*Avviso di asta pubblica per l'alienazione del podere Loghino Bellaria
 posto in comune di Reggiolo, frazione Brugnato, provincia di Reggio Emilia*

SI RENDE NOTO CHE

In esecuzione della Deliberazione D.G. n. 0240 del 28/10/2010 il giorno 10
(dieci) del mese di febbraio 2011 alle ore 9,30, presso la Sala Riunioni del
Servizio Gestione Servizi Tecnici e Patrimonio della Azienda USL di Reggio
Emilia in Via Amendola 2, avanti alla Commissione d'Asta, avrà luogo il pub-
blico incanto per la alienazione del compendio immobiliare in oggetto come
appresso meglio dettagliato.

LOTTO UNICO. Il lotto è costituito da:

- Podere Agricolo, denominato Podere Loghino Bellaria, posto in frazione
Brugnato del Comune di Reggiolo, composto da tre fabbricati (rurali) e da
appezzamenti di terreno per una superficie catastale di Ettari 7,76.28. Il
Podere Loghino Bellaria è individuato al N.C.T. del Comune di Reggiolo dalle
particelle:

Foglio 6 particella 19 Seminativo irriguo cl. 1^ Ha 0,26.98

Foglio 6 particella 32 Seminativo irriguo Ha 0,35.90

Foglio 6 particella 96/A vigneto Ha 0,13.59

Foglio 6 particella 96/B seminativo irriguo Ha 6.70.78

Foglio 6 particella 97 corpo edificato Ha 0.29.03

Totale Ha 7.76.28

Foglio 6 mapp. 97 sub 1 BCNC Ha 0.12.55

Foglio 6 mapp. 97 sub 2 A/3 cl. 1^ Ha 0.01.50



Foglio 6 mapp. 97 sub 3 D/3

Ha 0.00.65

- beni mobili registrati:

- Autovettura SEAT Ibiza targa BS061AH;

- trattrice agricola A2 RM FORD ACA 4 telaio B/B06389 targa RE 033690;

- trattrice agricola A 4 RM MOTRANSA AGRIFUL 100 DT12 Telaio 871059 targa RE036011;

- altri beni mobili elencati in allegato alla stima disponibile presso il Servizio Tecnico dell'Azienda USL di RE, nelle condizioni in cui si trovano.

CONDIZIONI DI VENDITA: La vendita del lotto unico deve intendersi a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni. **PREZZO A BASE D'ASTA:** € 747.920,00 DEPOSITO A GARANZIA DELL'OFFERTA € 74.792,00

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: La presente asta si terrà con le modalità di cui agli artt. 73 lettera c) e 76 del vigente Regolamento per l'Amministrazione e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n 827 e più precisamente per "mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta". **RICHIESTA DI INFORMAZIONI:** I concorrenti possono chiedere informazioni prendere visione della documentazione ed effettuare il sopralluogo previo appuntamento con il Geom. Maurizio Chierici Tel. 0522/837515 o Geom. Giorgio Sacconi tel. 0522-617312 oppure 335213 dei Servizi Tecnici-Patrimonio dell'Azienda USL (Segreteria 0522/335338. Il termine ultimo per effettuare il sopralluogo è fissato nel giorno 31 gennaio 2011. **TERMINE, INDIRIZZO, MODALITA' E DATA A-**

PERTURA OFFERTE: Le offerte dovranno pervenire al Servizio Gestione Servizi Tecnici e Patrimonio dell'Azienda USL di Reggio Emilia Via Amendola 2 42122 Reggio Emilia, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara entro



il termine perentorio del 08 febbraio 2011 ore 13,00. Non sarà considerata valida alcuna offerta pervenuta dopo la scadenza stessa, anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta stessa, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altre offerte. Il giorno 10 febbraio 2011 alle ore 9,30, presso la Sala Riunioni del Servizio Gestione Servizi Tecnici e Patrimonio della Azienda USL di Reggio Emilia in Via Amendola 2, si procederà in un'unica seduta pubblica all'apertura delle buste "A - Documentazione Amministrativa" e all'apertura delle buste "B - Offerta economica" per i soli partecipanti in possesso dei requisiti amministrativi richiesti dal disciplinare d'asta. L'asta verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purché valida. L'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art 65 RD 23 maggio 1924 n. 827. Il bando, il disciplinare, lo schema di istanza di partecipazione e relativa offerta sono disponibili sul sito internet: <http://www.ausl.re.it> **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Roberto Bonacini. **TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Si informa che, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il trattamento dei dati personali raccolti è esclusivamente finalizzato allo svolgimento della procedura di asta e alla eventuale instaurazione e gestione del rapporto contrattuale. Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del segreto d'ufficio e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta comunque salva la necessaria pubblicità della procedura di gara ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

Reggio Emilia, **04 NOV. 2010**

Il direttore generale:
dott. Fausto Nicolini

TC10BIA25425 (A pagamento).

