

**COMUNE DI DERUTA**  
**(Provincia di Perugia)**

*Avviso asta pubblica per la vendita immobile per proprietà comunale*

**Si rende noto che il giorno 19 gennaio 2011 - alle ore 10,00** presso la sede del Comune di Deruta sita in Deruta (PG) - Piazza dei Consoli n.15, avrà luogo un esperimento di asta pubblica ad unico e definitivo incanto, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi dell'art.73, lett. c), del R.D. 23.5.1924 n.827, per la vendita del seguente immobile di proprietà comunale: **Edificio denominato "Ex Scuola Media G. Mameli"** di superficie complessiva pari a circa mq. 2.182,00 al lordo delle murature oltre alla corte esclusiva di circa mq. 2.760,00. Esso è ubicato in Deruta capoluogo - Via Tiberina ed è censito al N.C.E.U. del Comune di Deruta al foglio 24 con la particella n.55.

**Importo a base d'asta: €.910.000,00.**

Le offerte, a pena di esclusione, dovranno pervenire al Comune di Deruta - Piazza dei Consoli n.15 - 06053 Deruta (PG) entro il **termine perentorio del giorno 18 gennaio 2011 - ore 12,00.**

**Deposito cauzionale:** €.91.000,00 pari al 10% dell'importo a base d'asta mediante versamento alla Tesoreria Comunale (UniCredit S.p.A) sita in Deruta - Piazza dei Consoli.

**Aggiudicazione:** avverrà con il metodo delle offerte segrete a favore del miglior offerente, con la procedura di cui all'art.76 del R.D. n.827/1924; Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Soggetti ammesse alla gara:** persone fisiche e persone giuridiche.

L'avviso d'asta integrale, con relativi allegati, è affisso all'albo pretorio comunale e a disposizione degli interessati sul sito Internet del Comune di Deruta: [www.comune.deruta.pg.it](http://www.comune.deruta.pg.it) nonché all'ufficio patrimonio sito in Deruta - Piazza Benincasa n.6 - tel. n.075/9728667 - fax n. 075/9728639.

Deruta, li 6 dicembre 2010.

Il responsabile ufficio patrimonio:  
geom. Verbena Vairo

C104389 (A pagamento).

