

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE EMILIA ROMAGNA
Azienda USL di Cesena

Bando di gara - CIG n. 0603269951 - CUP n. F16E08000350003

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Azienda Unità Sanitaria Locale di Cesena, Piazza Leonardo Sciascia, 111 int. 2 - 47522 Cesena (FC) - Italia. **Indirizzo Internet:** www.ausl-cesena.emr.it **Punti di contatto:** U.O. Tecnico Patrimoniale – Viale Ghirotti, 286 – 47521 Cesena (FC)- telefono 0547 352320 - fax 0547 645196 - posta elettronica: segr.ut@ausl-cesena.emr.it. Ulteriori informazioni e la documentazione complementare disponibili presso: punti di contatto sopra indicati. Indirizzo presso il quale inviare le domande di partecipazione: punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI

SETTORI DI ATTIVITÀ: Autorità regionale o locale - Salute.

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: opere di ristrutturazione interna dell'Ospedale "M. Bufalini" di Cesena.

II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Esecuzione lavori- Luogo principale dei lavori: Ospedale "M. Bufalini" di Cesena- Codice NUTS ITD58



II. 1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II. 1.5) Breve descrizione dell'appalto: trattasi dei lavori e forniture necessari per l'esecuzione delle opere di ristrutturazione interna dei piani terra, primo e secondo dei corpi "I", "L", "M" e dei piani terra, primo, secondo, terzo, quarto, quinto, del corpo "N" del Monoblocco dell'ospedale "M. Bufalini" di Cesena.

II.1.6) CPV Oggetto principale 45.300.000-0;

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9. Ammissibilità di varianti: sì, solo se intese come proposte migliorative tecnico funzionali nel rispetto delle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

II.2. QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1. Quantitativo o entità totale: importo complessivo dell'appalto: € 4.496.911,52 (IVA esclusa) di cui € 66.456,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: OG11 Euro 1.873.712,73 classifica IV

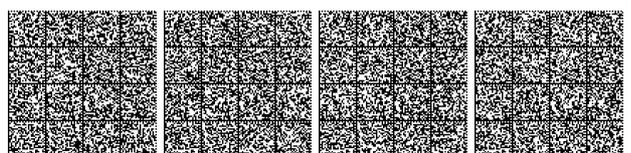
E' richiesta la classifica V con riferimento all'intero ammontare dell'appalto.

Altre lavorazioni diverse dalla prevalente scorporabili e subappaltabili: OG1 Euro 776.201,89 class. III; OS18 Euro 491.800,69 class.II; OS6 Euro 822.769,21class. III; OS7 Euro 382.915,43 class.III; OS 8 185.511,57 Class. I;

II.2.2 Opzioni: NO.

II.3) DURATA DELL'APPALTO 730 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO FINANZIARIO TECNICO



III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: si veda disciplinare di gara e C.S.A..

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Finanziamento statale (art.20 L.67/88)

Le modalità di pagamento saranno precisate nei documenti di gara.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs.163/06, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 34, comma 2, 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Si richiedono le dichiarazioni/documentazioni indicate nel disciplinare di gara, con le modalità ivi specificate.

III.2.2) Capacità economica e tecnica

informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: si rinvia a quanto specificato nel disciplinare di gara

IV. PROCEDURA

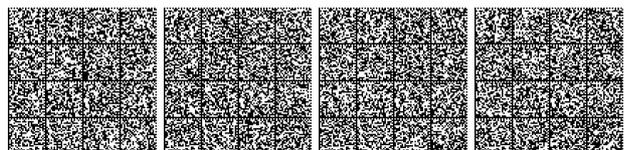
IV.1. TIPO DI PROCEDURA Aperta ex art. 55 comma 5 del D.Lgs. n. 163/06

IV.2. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1. Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

1) Prezzo : max punti 40/100

2) Qualità': max punti 60/100 valutata secondo i seguenti elementi qualitativi:



- Organizzazione e dotazione del cantiere e gestione sicurezza del lavoro punti 15
- Qualità ed efficienza dei componenti degli impianti meccanici (impianto aeraulico, di regolazione, idrico –sanitario, gas terapeutici) anche con riferimento al risparmio energetico. punti 15
- Qualità ed efficienza dei componenti dell'impianto elettrico anche con riferimento al risparmio energetico punti 15
- Pregio tecnico, costruttivo e prestazionale delle finiture edili, anche con riferimento al risparmio energetico e alla eco-compatibilità punti 15

I sub criteri e relativi sub pesi relativi agli elementi qualitativi sopra individuati sono specificati nel disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il Capitolato Speciale di Appalto e la documentazione complementare Sono precisate nel disciplinare di gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

Le offerte, corredate dalla documentazione richiesta, dovranno pervenire, **a pena di esclusione, entro le ore 11.00 del giorno 10/02/2011**

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiana

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte, salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 163/06.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 1ª seduta **ore 9,00 del 11/02/2011 c/o** Sala Convegni Ospedale Bufalini – V.le Ghirotti, 286 – Cesena (FC). Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle imprese



concorrenti o soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

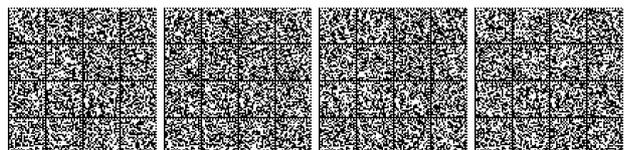
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI :NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- sopralluogo obbligatorio con le modalità di cui al disciplinare di gara;
- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 D.lgs 163/2006;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti disposizioni di legge; i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- ai sensi dell'art. 253, co. 3 D.lgs 163/06, fino all'adozione del nuovo Capitolato generale, si applica il D.M. 19/04/2000 n. 145;
- ogni riferimento al D.lgs 163/2006 va inteso al testo attualmente in vigore
- è esclusa la competenza arbitrale;
- responsabile del procedimento: ing Alberto Pieri Tel. 0547/352320
- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, con i relativi allegati è disponibile sul sito Internet della stazione appaltante di cui al punto 1 e sul sito dell'Osservatorio Regionale Lavori pubblici



(www.sitaer.it). Essi possono altresì essere ritirati presso la sede dell'U.O. Tecnico-Patrimoniale- V.le Ghirotti,286 – Cesena.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia

Romagna; Indirizzo postale: Strada Maggiore n. 53; Città: Bologna; Codice Postale:

40125; Paese: Italia; Telefono: 051/429311; Fax: 051/391829;

Indirizzo Internet: www.giustizia_amministrativa.it

Cesena, 14/12/2010

Il responsabile unico del procedimento: ing. Alberto Pieri

C104838 (A pagamento).

