
ENTI DEL SETTORE SANITARIO

AZIENDA ULSS 12 VENEZIANA

*Bando di gara a procedura aperta
Distretto di Favaro (Venezia) - Appalto integrato per la realizzazione del Distretto*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

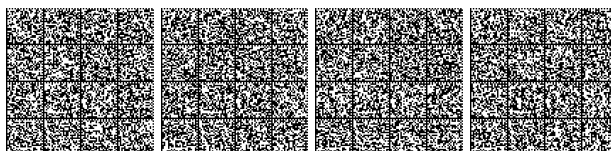
Azienda ULSS 12 Veneziana – Via Don Tosatto 147- 30174 Mestre Venezia
Italia. Tel: +390412608090, +390412608092- 8091 - fax: +390412608006, -
Punti di contatto: ULSS 12 Veneziana - U.O.C. Progettazione Lavori: ing
Girolamo Strano – e-mail: girolamo.strano@ulss12.ve.it -
servizio.tecve@ulss12.ve.it - Indirizzi internet: www.ulss12.ve.it

**Il capitolato speciale d'appalto, il disciplinare di gara e i documenti
progettuali sono consultabili presso i punti di contatto sopra indicati e
disponibili a pagamento diretto in euro presso CEV – Via Napoli, 44
Mestre – Ve tel +39041977376 - fax +390415044248**

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Azienda ULSS
12 – Ufficio Protocollo – Via Don Tosatto 147 – 30174 – Venezia-Mestre-

ITALIA; **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI
SETTORI DI ATTIVITÀ** Autorità regionale o locale/Salute. **II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione
aggiudicatrice: *Appalto integrato per la realizzazione del nuovo Distretto
Socio Sanitario n. 4 - Favaro Veneto - Azienda Ulss 12 Veneziana "*
compreso di manutenzione quinquennale "Full Risk" -CIG 0658476F91 –
CUP J79H08000120005 **II.1.2)** Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo
di consegna o di prestazione dei servizi. a) Lavori: Progettazione ed
esecuzione – c) Servizi: Categoria di servizi: N. 01 - Luogo principale di



esecuzione: Favaro Veneto – Provincia di Venezia - Codice NUTS: ITD35 (Venezia) **II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** Appalto Integrato incluso di manutenzione quinquennale ordinaria e straordinaria "Full Risk" per la realizzazione del Nuovo Distretto Socio Sanitario n. 4 di Favaro Veneto Ve - Azienda ULss 12 Veneziana **II.1.6) CPV** Oggetto principale: 45215100-8 (Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari) e complementare: 50700000-2 (Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici) 71220000-6 (Servizi di progettazione architettonica) 45331000-6 (lavori installazione impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione) 45300000-0 (lavori di installazione di impianti in edifici) **II.1.8) Divisione in lotti** no. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** sì (entro i limiti indicati nella documentazione di gara, d'appalto e previsti dalla normativa vigente) **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO** **II.2.1) Quantitativo o entità totale** 7.515.600,10 + IVA, di cui 400.000,00 di manutenzione quinquennale ordinaria e straordinaria "Full Risk"; 100.000,00 per la progettazione esecutiva e 220.000,00 quali oneri per la sicurezza come meglio specificato all'art. 2 del capitolato speciale d'appalto – Sezione I -Moneta: euro Categoria prevalente: OG11 Classifica V^ 3.006.511,45 – OG9 Classifica IV^ 1.328.280,80 altre categorie diverse dalla categoria prevalente OG1 Classifica V^ 2.860.807,85 **III.2.2) Opzioni** no **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE** Periodo in giorni: 900 (dall'aggiudicazione dell'appalto compresa la progettazione esecutiva)**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO** **III.1) CONDIZIONI RELATIVE**



ALL'APPALTO III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Garanzia ai sensi

dell'art. 75 del DLgs 163/06 pari a € 150.312,01, saranno a carico dell'aggiudicatario le garanzie previste dagli artt. 44-45 e 46 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.1.2) Principali modalità di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: a carico del bilancio aziendale **III.1.3) Forma**

giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto Sono applicabili gli artt. 34 e 90 del D. Lgs. 163/06. E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del predetto D. Lgs.

163/06. (vedi disciplinare di gara) **III.1.4) Altre condizioni particolari**

cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no **III.2) CONDIZIONI DI**

PARTECIPAZIONE II.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro

commerciale Requisiti di ordine generale: Tutti i concorrenti devono possedere i requisiti d'ordine generale indicati all'art. 38, comma 1, del

D.Lgs 163/2006 e all'art. 8 del disciplinare di gara **III.2.2) Capacità**

economica e finanziaria: Si rinvia al disciplinare di gara **III.2.3) Capacità**

tecnica: Si rinvia al disciplinare di gara **III.2.4) Appalti riservati** no **III.3)**

CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI III.3.1) La prestazione del

servizio è riservata ad una particolare professione? No **III.3.2) Le persone**

giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle

persone incaricate della prestazione del servizio? No **SEZIONE IV:**

PROCEDURA- IV.1.1) Tipo di procedura Aperta **IV.2) CRITERI DI**

AGGIUDICAZIONE - IV.2.1) Criteri di aggiudicazione Offerta



economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel
disciplinare di gara: Criteri: prezzo - Ponderazione 60 – qualità
Ponderazione 40 IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica no IV.3)

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto no IV.3.4)

Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di
partecipazione: Data: 22/02/2011 Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di
partecipazione IT IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è
vincolato alla propria offerta (procedura aperta): 180 giorni IV.3.8)

Modalità di apertura delle offerte Data 25/02/2011 Ora: 10,00 - Luogo:

Azienda ULSS 12 Veneziana Via Don Tosatto 147 Mestre - stanza n. 145.

Persone ammesse ad assistere all'apertura dei plichi: Rappresentanti delle

Ditte partecipanti alla gara, dotati di idonea procura. VI.1) TRATTASI DI

UN APPALTO PERIODICO: no

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA

FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no VI.3) INFORMAZIONI

COMPLEMENTARI: Appalto relativo alla progettazione esecutiva,
realizzazione e manutenzione quinquennale "Full Risk" Contributo

dovuto da parte di ciascun concorrente per la partecipazione alla presente

gara: euro 100,00 VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO VI.4.1) Organismo**

responsabile delle procedure di ricorso: TAR VENETO VI.5) DATA DI

SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO alla GUCE: 23/12/2010.

Il responsabile unico del Procedimento:
ing. Girolamo Strano

C104861 (A pagamento).

