

COMUNE DI COLLESALVETTI
(Provincia di Livorno)

Estratto bando di gara dialogo competitivo - CIG: 0739338902

CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO, RAZIONALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE "LA CITTADELLA DELLO SPORT" E VALORIZZAZIONE DELLA RELATIVA AREA.

In esecuzione alla determinazione n.52 del 30/12/2010, è indetta procedura di dialogo competitivo finalizzata alla scelta del concessionario per gli interventi di completamento, razionalizzazione e gestione dell'impianto sportivo polifunzionale denominato "LA CITTADELLA DELLO SPORT" e valorizzazione complessiva della relativa area (circa 75000 mq), il tutto ubicato in Collesalveti, via Picchi (Palazzetto dello sport e relativi spogliatoi con annesso anfiteatro e piattaforma esagonale; Campi di calcetto con relativi spogliatoi; n. 3 vasche per piscine; Spogliatoio, direzione e locali tecnici per la gestione delle piscine; Spazio polifunzionale costituito da sala ristorante/bar e asilo nido; Area destinata ad interventi di protezione civile ed Area destinata a parcheggio, entrambe già realizzate e da completare).

La procedura si svolgerà in due fasi :durante la prima fase verrà svolta una procedura informale di "dialogo competitivo" per la scelta della soluzione progettuale migliore da porre a base della procedura di gara per la concessione di cui alla seconda fase; con la seconda fase verrà selezionato, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'aggiudicatario della concessione per la realizzazione e gestione degli interventi indicati nella soluzione progettuale individuata a seguito della prima fase.

La concessione di lavori pubblici, comprensiva anche della progettazione preliminare, verrà affidata al soggetto che abbia presentato, nella fase di gara (seconda fase), l'offerta economicamente più vantaggiosa, da valutare sulla base dei criteri dettagliatamente riportati nel bando, per un totale di 100/100, così ripartiti:OFFERTE TECNICA : PUNTEGGIO MASSIMO 60/100 - OFFERTA ECONOMICA : PUNTEGGIO MASSIMO 40/100 - Durata massima della concessione : 45 anni. Corrispettivo in favore del concessionario: gestione economico . funzionale del bene. Canone richiesto al concessionario: nessuno.Le offerte relative alla prima fase dovranno pervenire entro le ore 12.30, del giorno 25/02/2011,in uno dei modi indicati dal bando, pubblicato integralmente sul sito internet www.comune.collesalveti.li.it nella sezione "Bandi di Gara/Lavori".Per poter presentare l'offerta è obbligatorio effettuare un sopralluogo e prendere visione sia dei luoghi che della documentazione afferente, previo accordo col Responsabile Unico del Procedimento, Arch.Giovanni Giovacchini, tel 0586980281/282/278, e.mail g.giovacchini@comune.collesalveti.li.it.

Data di trasmissione bando GURI e GUCE : 13/01/2011

Il responsabile del procedimento:
arch. Giovanni Giovacchini

TC11BFF1118 (A pagamento).

