

**ROMA CAPITALE**  
**Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana**  
**V Unità Organizzativa**

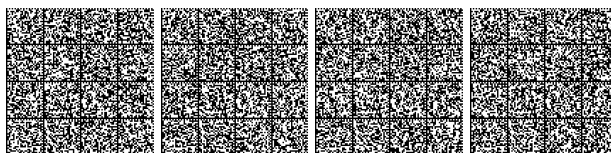
*Avviso di procedura aperta*

**1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Roma Capitale – Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – V Unità Organizzativa. Via Luigi Petroselli, 45 – Telefono 066710 71897 / 2258 – Fax 066710 2592 – sito Internet: [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it). Il nominativo del responsabile del procedimento è P.I.D Bernardino Getuli [e-mail sandro.getuli@libero.it](mailto:sandro.getuli@libero.it) telefono 066710 2977.

**2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto di manutenzione, rinnovamento, modifica ed adeguamento degli impianti di ventilazione, segnalazione di emergenza, controllo della purezza dell'aria, antintrusione, rilevamento fumi, videocontrollo del traffico veicolare ed aggettamento delle acque meteoriche nelle gallerie veicolari e nei sottopassi pedonali. Periodo dal 1° luglio 2011 al 31 dicembre 2012.

**3) Quantitativo o entità totale: Importo Lavori € 1.702.673,94** di cui € **1.637.186,48** soggetti a ribasso d'asta ed € **65.487,46** per oneri della **sicurezza non soggetti a ribasso**. L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dei prezzi e con le modalità di cui alla Tariffa adottata con deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 13 giugno 2007. Il corrispettivo dell'appalto è dato a misura. Categoria prevalente: OG11 Importo lavori € 1.362.139,15 Classifica IV Categoria scorporabile: OS9 Importo lavori € 340.534,79 Classifica II.

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile richiesta OS9 - Importo 340.534,79 - Classifica II, a



qualificazione obbligatoria, potrà partecipare associandosi in R.T.I. ovvero con la sola qualificazione nella categoria prevalente OG11 riferita all'importo complessivo dei lavori pari ad euro 1.702.673,94 – Classifica IV, dichiarando, a pena di esclusione, che intende subappaltare le opere corrispondenti alla predetta categoria scorporabile ad impresa in possesso di idonea qualificazione.

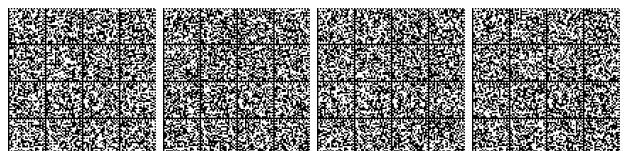
**I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**

**4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione** L'appalto decorrerà dal 1° luglio 2011 e terminerà il 31 dicembre 2012 e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

**5) Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando e nel disciplinare di gara pubblicati all'Albo Pretorio di Roma Capitale e visionabili sul sito informatico di Roma Capitale.

**6) Cauzione:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € **34.053,48**;

**7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** lo schema di contratto - capitolato speciale d'appalto, il computo metrico, il presente bando, il disciplinare di gara nonché gli eventuali elaborati tecnici possono essere acquisiti in copia, su supporto informatico, presso il punto di contatto indicati al precedente punto I.1), previo appuntamento telefonico al numero 0667102258 ed esibizione della rice-



vuta di pagamento di € 5,00, da effettuarsi presso l'Ufficio Economato del Dipartimento S.I.M.U. (lun. - ven. ore 8.30 – 12.00).

**8) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **10,30** del giorno 07-03-2011

**9) Data ora e luogo di apertura delle offerte:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 08-03-2011, alle ore 9,00

**10) Informazioni complementari:** Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio di Roma Capitale, sito in Roma, Via Petroselli, 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico di Roma Capitale [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

**Codice identificativo gara (CIG) 0584681E02.**

**Codice unico di progetto (CUP) J89H10001840004.**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.**

Il dirigente della V.U.O.:  
dott. arch. Giulio Mariano Celi

TS11BFF1905 (A pagamento).

