

**COMUNE DI VARESE**

*Bando di gara procedura aperta per interventi programmati di manutenzione ordinaria di parchi, giardini, aiuole e filari arborei del comune di Varese - Lavori di giardiniera - Primavera-inverno 2011.*

**Prot. Gen n. 6429** **Data 1.02.2011**

Determinazione Dirigenziale n. 35 del 25.01.2011 1) Ente appaltante:

Comune di Varese Via L.Sacco n. 5 Varese tel. 0332/255.111, telefax

0332/255.264. 2) Responsabile unico del procedimento: Dott. For. Pietro

Cardani 2.1) Dirigenti responsabili: il Capo Area XI sotto l'aspetto della

legittimità formale e sostanziale dell'intero procedimento ed il Capo Area I

esclusivamente a riguardo della legittimità del procedimento di gara. 2.2) Lotti

LOTTO - NUMERO C.I.G. A (LOTTO 1) 0844659AA5 - B (LOTTO

2)0844786375 - C 1° (LOTTO 3) 0844871998 - C 2° (LOTTO 4)

08450361C4 D - (LOTTO 5) 0845091F23 - E (LOTTO 6) 08451510AB

3) Progettisti: Dott. For. Pietro Cardani, Dott.ssa Ilaria Merico, Arch. Lorenza

Castelli. 4) Oggetto: L'appalto ha per oggetto gli interventi programmati di

manutenzione ordinaria di parchi, giardini, aiuole e filari arborei del Comune

di Varese – Lavori di giardiniera – Primavera-Inverno 2011. Vedi art. 1 dei

Capitolati Speciali d'Appalto. 5) Natura ed entità delle prestazioni Descritte

ad ogni effetto di legge nel progetto dell'opera. 6) Importo dell'appalto EURO

600.502,78 (Iva esclusa ) così suddiviso: LOTTO IMPORTO LAVORI

ONERI SICUREZZA TOTALE A (LOTTO 1) 103.480,06

1.575,84 105.055,90 - B (LOTTO 2) 106.357,30 3.289,40



109.646,70 - C 1°	(LOTTO 3)	85.785,91	1.306,38	87.092,30	
C 2°	(LOTTO 4)	89.753,14	1.366,80	91.119,94	- D
(LOTTO 5)		113.641,58	1.730,58	115.372,16 - E	(LOTTO
6) 88.988,23	3.227,55	92.215,78.	7) Modalità di determinazione del corrispettivo A misura (art. 53, comma 4 del D.lgs. 12.4.2006 n. 163 vedi schema di contratto).	8) Procedura di scelta del contraente Procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 comma 2 e 55 commi 1 e 5 del D.lgs. 12.4.2006 n. 163. I concorrenti potranno presentare offerta per uno o più lotti.	9) Aggiudicazione: Separatamente per ciascun Lotto, al concorrente che avrà presentato l'offerta contenente il maggior ribasso unico percentuale da applicarsi ai prezzi di Elenco, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163.
10) Offerte anomale	Esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. Si precisa che nel calcolo della soglia di anomalia si terrà conto di due decimali con troncamento del terzo.	11) Modalità di finanziamento	risorse proprie dell'Amministrazione.	12) Modalità essenziali di pagamento	pagamenti in acconto in corso d'opera (vedasi art. 11 del Capitolato speciale).
13) Suddivisione in lotti	Si.	14) Termine di esecuzione dei lavori	L'ultimazione dei lavori anno 2011.	15) Consegna lavori entro quarantacinque giorni dalla data della stipulazione del contratto, salvo quanto previsto dall'art. 129 comma 1 del D.P.R. n. 554/99, per ragioni di urgenza.	16) Soggetto e indirizzo cui possono richiedersi lo schema di contratto, il Capitolato speciale d'appalto, gli elaborati progettuali e documenti complementari
Comune di Varese – Area XI Patrimonio, Verde Pubblico e Tutela Ambientale - “Attività Verde Pubblico” – Dott. For. Pietro Cardani tel 0332/255355 indirizzo e-mail:					



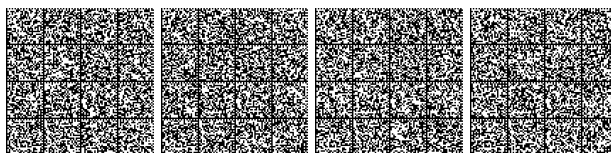
pietro.cardani@comune.varese.it; Dott.ssa Ilaria Merico tel 0332/255374, indirizzo e-mail [ilaria.merico@comune.varese.it](mailto:ilaria.merico@comune.varese.it); Arch. Lorenza Castelli tel. 0332/255356, indirizzo e-mail [lorenza.castelli@comune.varese.it](mailto:lorenza.castelli@comune.varese.it) fax 0332/255340; con pagamento dei costi di riproduzione delle copie ovvero potrà essere estratta copia informatica su supporto di registrazione – chiave USB (minimo 128 Mb); 17) Requisiti di ordine generale: Sono escluse dalla partecipazione alla gara le imprese che si trovino in una delle situazioni previste dall' art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara). 18) Requisiti di carattere tecnico-organizzativo per la partecipazione alla gara: Possesso di attestazione di qualificazione S.O.A. per la categoria OS24 classifica II in caso di partecipazione a tutti i lotti e comunque, qualora la somma degli importi dei lotti per i quali si intende partecipare sia superiore ad Euro 516.457,00; classifica I in caso di partecipazione a più lotti il cui importo a base d'asta, sommato, sia compreso fra Euro 150.000,00 ed Euro 258.228,00. In caso di partecipazione ad un singolo lotto, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., le imprese concorrenti devono a pena di esclusione, essere in possesso dei requisiti elencati: a) aver realizzato, nel quinquennio antecedente la data della presentazione dell'offerta (2005-2010), lavori simili (complessivamente o singolarmente) per un importo non inferiore all'importo del singolo lotto cui intendono partecipare; b) aver sostenuto, nel quinquennio antecedente (2005-2010) un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio di riferimento; c) essere in possesso di un'adeguata attrezzatura tecnica (dotazione stabile di attrezzatura, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o locazione finanziaria o noleggio).



(vedi disciplinare di gara) 19) Avvalimento: E' ammesso con le modalità di cui all'art. 49 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara) in relazione al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA. 20) Termine di ricezione delle offerte: Le offerte dovranno pervenire a mezzo servizio postale (in caso di servizio Poste Italiane S.p.A., tramite RACCOMANDATA) ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, anche a mezzo di terze persone, ad esclusivo rischio del concorrente, entro le ore 12.00 del 22.03.2011. Il termine rimarrà fisso anche in caso di scioperi ovvero altre agitazioni dei vettori, salva la facoltà dell'Amministrazione di prorogare il termine (vedi disciplinare di gara); in ogni caso farà fede il timbro di arrivo apposto dal competente Ufficio. 21) Indirizzo al quale inviare le offerte Comune di Varese, Ufficio Contratti, Palazzo Municipale, Via Sacco n. 5 21100 Varese. Il termine e le modalità di consegna sono previsti a pena d'esclusione. 22) Operazioni di sorteggio ed eventualmente di gara: il giorno 23.03.2011, a partire dalle ore 9,00 (presso la Sala Ufficio Contratti), con le modalità previste dall'art. 48 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e dal disciplinare di gara. 23) Operazioni di gara: Le operazioni di gara avranno luogo presso la sala Ufficio Contratti della residenza comunale il giorno 4.04.2011 a partire dalle ore 9,00 (vedi Disciplinare di gara) 24) Persone autorizzate a presenziare all'apertura dell'offerta le sedute sono pubbliche, potrà partecipare un rappresentante per ogni ditta (vedi disciplinare di gara). 25) Presentazione di unica offerta valida si procederà ugualmente all'aggiudicazione fatto salvo quanto previsto dall'art. 81 comma 3 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163. 26) Periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta entro quattro mesi dalla presentazione dell'offerta nel caso non si dovesse



procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori. 27) Subappalti il concorrente dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni dell'art. 118 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e all'art. 141 del D.P.R. n. 554/1999 (vedi disciplinare di gara). 28) Imprese riunite o consorziate sono ammesse nel rispetto della normativa vigente art. 37 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e artt. 95-96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 (vedi disciplinare di gara). 29) Cauzione provvisoria 2% dell'importo complessivo dei lavori per ciascun Lotto per la quale si presenta offerta (vedi Disciplinare di gara). I contenuti di garanzia dovranno essere conformi, a pena di esclusione, a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004 n. 123. In caso di presentazione dell'offerta per più Lotti, a discrezione del concorrente, la garanzia fidejussoria potrà essere presentata anche in un unico documento. 30) Cauzione definitiva l'aggiudicatario dovrà, entro 5 giorni dall'avviso della Stazione Appaltante, costituire cauzione definitiva a garanzia degli adempimenti contrattuali, in una delle forme di Legge, per una somma pari al 10% dell'importo contrattuale. Si applica l'art. 113 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163. 31) Polizza assicurativa l'aggiudicatario, prima dell'inizio dei lavori deve consegnare una polizza assicurativa (con decorrenza dalla data della consegna dei lavori) che copra i danni di esecuzione e la responsabilità civile verso terzi. L'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione deve essere stipulata per un importo pari all'importo a base d'asta del lotto aggiudicato; in caso di aggiudicazione di più lotti, dev'essere pari alla somma degli importi a base d'asta dei lotti aggiudicati. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi non deve essere inferiore a EURO 1.500.000,00. Per quanto non previsto si rinvia al Disciplinare di gara di pubblico incanto allegato al presente bando a farne



parte sostanziale ed integrante, anche per quanto attiene le modalità della  
procedura di gara e le cause di esclusione. Il bando non contiene clausola  
compromissoria. Il disciplinare di gara fa parte integrante, ad ogni effetto di  
legge e contratto, del presente bando.

Varese li 07 FEB. 2011

Il responsabile unico del procedimento:  
dott. For. Pietro Cardani

Il dirigente capo area XI: dott. arch. Marco Roncaglioni  
Il dirigente capo area I: dott.ssa Emanuela Visentin

TC11BFF2303 (A pagamento).

