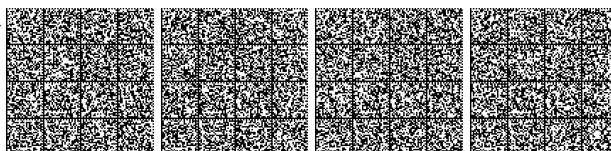


ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

CEN.SER. SPA CENTRO SERVIZI ROVIGO

Estratto di bando per alienazione di terreno

1) Soggetto aggiudicatore: Cen.Ser. S.p.A. – Centro Servizi Rovigo, viale Porta Adige n. 45, 45100 Rovigo (RO), Italia. Telefono (+39) 0425 412563, telefax (+39) 0425 362282, sito Internet (profilo di committente) www.censer.rovigo.it. **2) Procedura d'aggiudicazione:** asta pubblica (procedura aperta) per offerte segrete ai sensi dell'art. 73, co. 1. lett. c) del r.d. 827/1924. Il Cen.Ser. S.p.A. si riserva di aggiudicare anche con una sola offerta valida, di non aggiudicare affatto e/o di revocare in ogni momento il bando. **3) Oggetto della vendita:** terreno di complessivi ha 8.00.01 censito al N.C.T. del comune censuario di Rovigo, sezione di Sant'Apollinare, identificato al foglio 7 coi mappali 249, 263, 405, 406, 407, 545 e 546. **4) Prezzo a base d'asta:** € 320.000,00; corrispettivo della vendita assoggettato a Iva. **5) Ufficio competente:** Ufficio Tecnico; apertura agli interessati previo appuntamento telefonico. **6) Termine di ricezione delle offerte:** entro le ore 12 del 30° giorno da quello di pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, presso l'indirizzo del punto 1). Se tale giorno è festivo, il termine scade nel primo giorno feriale successivo. Le offerte devono essere redatte in italiano. **7) Apertura delle offerte:** ore 17,30 del giorno successivo a quello di scadenza del termine del punto 6), presso l'indirizzo del punto 1). Se tale giorno è sabato, domenica o comunque festivo, l'apertura si svolge nel primo giorno feriale successivo; eventuali spostamenti di data saranno comunicati soltanto con avviso sul profilo di committente. Possono assistere legali rappresentanti, procuratori o incaricati dei concorrenti. **8) Cauzione:** pari al 5% dell'importo indicato al punto 4). **9) Vincolo d'offerta:** i concorrenti sono vincolati all'offerta presentata per 180 giorni dalla scadenza del termine del punto 6). **10) Criterio d'aggiudicazione:** aggiudicazione all'offerta più alta; rialzi in taglio da



€ 1.000,00 o multipli. **11) Ricorsi:** in alternativa, dalla comunicazione dell'atto ritenuto lesivo: *a)* ricorso giurisdizionale al T.a.r. del Veneto entro 60 giorni; *b)* ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni. **12) Responsabile unico del procedimento:** arch. Vittorino Dainese. **13) Prelazione e destinazione d'uso:** sono previste specifiche prelazioni, per cui contenuto si rinvia al bando integrale. La destinazione del terreno dovrà rimanere quella di "aviosuperficie" come nel vigente strumento urbanistico. **14) Reperimento della documentazione:** il bando, il disciplinare di gara e la modulistica, cui si rinvia per i dettagli, sono disponibili presso la struttura del punto 5) e scaricabili dal profilo di committente.

Rovigo, addì ... **31 GEN. 2011**

Il presidente del consiglio d'amministrazione:
Francesco Stocco

TC11BIA2180 (A pagamento).

