

**COMUNE DI FERRARA***Avviso di asta pubblica*

Si rende noto che, **nel giorno di mercoledì 30 MARZO 2011 alle ore 10**, presso una sala della Residenza Municipale, avrà luogo l'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili:

**LOTTO 1) Terreno "Aranova-Aranovina" sito in Porotto di Ferrara via Aranova. Prezzo a base d'asta € 1.960.000,00=** (fuori campo IVA), con offerte in aumento di almeno € 5000,00 e suoi multipli su tale prezzo.

**LOTTO 2) Fienile "Ca' Aranova" sito in Portto di Ferrara, via Aranova. Prezzo a base d'asta € 108.000,00** (fuori campo IVA), con offerte in aumento di almeno € 1000,00 e suoi multipli su tale prezzo, alle particolari condizioni indicate nel disciplinare d'asta da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente avviso. Per ciascun lotto dovrà essere costituita cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta secondo le modalità fissate dal disciplinare. L'esperimento d'asta, che sarà presieduta dal Dirigente del Servizio Patrimonio, avrà luogo, secondo quanto previsto dall'art. 73 lettera c) del R. D. 23/5/1924, n. 827 e con il procedimento di cui all'art. 76 del medesimo R.D. Il plico redatto come indicato nel disciplinare d'asta dovrà pervenire **entro il giorno martedì 29 MARZO 2011 ore 13** per recapito a mano, raccomandata postale, a mezzo corriere o posta celere presso l'Ufficio Protocollo Centrale del Comune di Ferrara Piazza Municipale



n. 2 (non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro tale termine), contenente i documenti indicati nel disciplinare d'asta, pubblicato integralmente sul sito internet [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti). Si fa luogo alla esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste. L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto per ciascun lotto nei confronti di chi avrà fatto la migliore offerta in aumento rispetto il prezzo base, salvo annullamento in via amministrativa del verbale di gara. L'Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola offerta ammessa. Il versamento dell'intero prezzo di vendita dovrà essere effettuato prima della stipulazione del contratto, unitamente alle spese di redazione del verbale e all'importo delle spese contrattuali. L'immobile verrà venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova posseduto dal Comune venditore, comprese eventuali servitù apparenti e non apparenti, con garanzia di piena proprietà e libertà da ipoteche ed altri oneri pregiudizievoli. Resp. del Procedimento, Dr.ssa A. Genesini -Dirigente Servizio Patrimonio-. Gli interessati potranno visionare il presente avviso ed il disciplinare d'asta sul sito [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti), ed ottenere eventuali ulteriori **informazioni sulla documentazione** da allegare all'offerta presso l'U.O. Contratti ed Appalti del Comune di Ferrara - Piazza Municipale n. 13. (tel 0532/419385 fax 0532/419337). Per **informazioni tecniche** o per un eventuale sopralluogo: Servizio Patrimonio (tel. 0532/418841 - fax 0532/418883). - P.G. 105363/2010 Ferrara, lì 4/02/2011

Il dirigente:  
dott.ssa A. Genesini

TC11BIA2194 (A pagamento).

