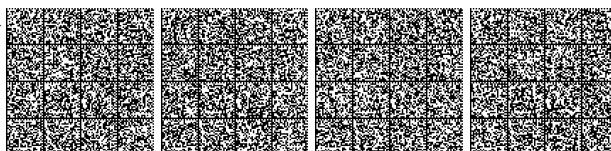


**ROMA CAPITALE***Avviso di procedura aperta*

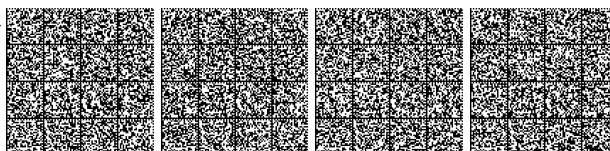
- 1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Roma Capitale , Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – U.O. Città Storica, Piazza di Siena n.1 tel. 0667108560, fax 0667108537, [www.urbanistica.comune.roma.it](http://www.urbanistica.comune.roma.it), e-mail: [aurora.resta@comune.roma.it](mailto:aurora.resta@comune.roma.it). Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Aurora Resta. **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** 068845321,0667108544.
- 2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori per la riqualificazione degli ambiti di Tor di Nona e via del Colosseo.
- 3) Quantitativo o entità totale: importo dell'appalto: € 699.451,78 così ripartito:** A) **importo soggetto a ribasso d'asta € 671.324,25** di cui: importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 650.524,25; importo degli oneri della progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 20.800,00 (comprensivo di C.N.P.A.I.A.); B) importo degli oneri della sicurezza **non** soggetto a ribasso d'asta: € 28.127,53; l'appalto è dato a corpo, la tariffa pressì adottata con delib. G.C. n. 250 del 13.06.2007, in difetto con riferimento a quanto convenuto nella suddetta tariffa, si rimanda alla tariffa prezzi del Comune di Roma – Rip. V LL.PP. delib. C.C. n. 161/88, aggiornata con Delibera del Commissario Straordinario n. 156/93 e n. 353/93; categoria : OG2 importo € 678.651,78 classifica III. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000. Trattandosi di appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, in base



**al combinato disposto dell'art. 3, commi 2 e 8 del D.P.R. n. 34/2000, per partecipare alla gara è richiesta, oltre alla qualificazione per prestazione di costruzione nella/e categoria/e e classifica/che sopraindicate, anche la qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione classifica III. Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione per la classifica sopraindicata, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006. In tal caso il professionista associato o individuato deve essere in possesso dei requisiti indicati al punto III.2.3. del bando integrale di gara.**

**4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine per la consegna del progetto esecutivo è fissato in 60 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna dell'appalto; il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 305 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

**5) Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il ribasso percentuale unico **sull'importo soggetto a ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della progettazione esecutiva**, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, **comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006**, individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dall'articolo 86, **comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006** e secondo quanto indicato **nella Sezione 1 del Disciplinare di gara. Qualora le imprese concor-**



**renti abbiano individuato o associato un progettista, il possesso dei requisiti progettuali dichiarati verrà sottoposto a verifica secondo la procedura di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006.**

**6) Cauzione:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 13.989,04 , da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste;

**7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** E' possibile acquisire copia del capitolato e della documentazione complementare presso la **Ditta Flaminio Centro Copie e Servizi** – Via Flaminia n. 67/69 cap. 00196 Roma, tel. 063204437, fax 063214753, dalle ore 9,30 alle ore 13,00 e dalle 15,00 alle ore 18,00 dal lunedì al venerdì dietro pagamento di € 468,00, inclusa IVA;

**8) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **10,30** del giorno 28 Marzo 2011;

**9) Data ora e luogo di apertura delle offerte:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 29 Marzo 2011, alle ore 9;

**10) Informazioni complementari:** E' previsto l'obbligo del sopralluogo e di presa visione dei progetti da comprovare secondo le modalità specificate alla sezione 5.11 del disciplinare di gara secondo le modalità e tempi ivi indicati. Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio di Roma Capitale, sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico di Roma Capitale [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it). Per ogni



altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

**Codice identificativo gara (CIG) 0574907C40.**

**Codice unico di progetto (CUP) J82D10000460004.**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.**

Il direttore:  
ing. Paolo Capozzi

TS11BFF2865 (A pagamento).

