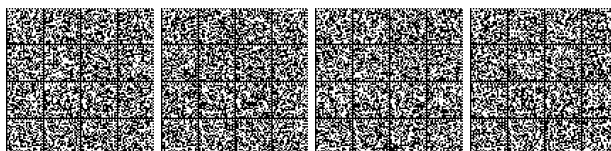


**COMUNE DI LUCCA***Bando di gara - appalto servizi - pubblico incanto*

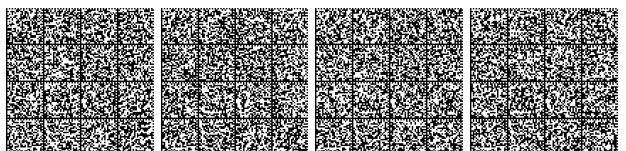
1.1 **CITTA' di LUCCA.** Via S.Giustina 6, 55100- LU -Servizio di Staff  
B- Via C.Battisti,14 (tel.0583.442348-442367-442365-442198 fax 0583  
442397), indirizzo posta elettronica: [piuss@comune.lucca.it](mailto:piuss@comune.lucca.it) - indirizzo in-  
ternet: [www.comune.lucca.it/Appaltiebandi](http://www.comune.lucca.it/Appaltiebandi). Sez.1.2: Autorità locale -  
Servizi generali amm.ni pubbliche. Sez. II: **OGGETTO APPALTO:** affidamen-  
to servizi tecnici di ingegneria ed architettura,ex art. 90, c. 1,  
d.lgs. 12/4/2006, n.163,e art.. 50, dpr 554/99, (direzione lavori,  
coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilita',  
assistenza al collaudo) per i lavori di cui al progetto piuss " luc-  
ca dentro:suddiviso in tre lotti: 1) **restauro ex convento di S. Do-**  
**menico - complesso ex manifattura tabacchi - e costruzione di un**  
**terminal bus turistico; 2) restauro presso complesso S. Romano/ex**  
**caserma Lorenzini e presso teatro del Giglio; 3) restauro piazzale**  
**Verdi in relazione operazione "nuovo anfiteatro" e presso immobile**  
**denominato ex cavallerizza; cig: 0846705311 - cup: j62j10000350006**  
ii.1.2: appalto pubblico servizi- Codice NUTS ITE 12, Lucca. II.1.5  
Descrizione: Vedi Sez. II. II.1.6 CPV **71247000; 71250000; 71356200**  
**(Servizi di ingegneria)** II.1.7:NO II.1.8:SI. II.1.9: NO. II.2.1) **Enti-**  
**tà totale:** importo appalto, esclusi oneri fiscali e oneri progetta-  
zione esecutiva, compresi oneri sicurezza,: Lotto 1 **€ 520.000,00 ;**  
Lotto 2 **€ 432.000,00;** Lotto 3 **€ 300.000,00; TOTALE € 1.252.000,00.**  
Importi, classi e categorie, sono individuati sulla base elencazioni  
tariffe professionali (I. 143/1949.)dei lavori oggetto dei servizi  
ingegneria. **II.3 Durata in giorni:** Lotto 1: 1200; Lotto 2:1200; Lot-



to 3: 1100. Sez. III.1: cauzioni, garanzie, tassa appalti: chiesta  
cauzione provvisoria, vedi disc. gara p.5). III.1.2 Finanziamento:  
Appalto finanziato in parte con finanziamento concesso con decreto  
G.R.T. n.2685 del 19/05/2010, n. 2879, 2880, 2881 del 10/06/2010, n.  
3339 del 28/06/2010, n. 3629 del 13/07/2010, n. 3893 del 26/07/2010,  
n. 4117 del 4/08/2010 ed in parte con mutuo contratto con Cassa D.P.  
Pagamento corrispettivo come previsto capitolato speciale. III.1.3  
Ammessi gara soggetti costituiti da: a) soggetti con **idoneità indi-**  
**viduale** ex lett.d) (liberi professionisti o associati ex l.1815/39),  
e) (società professionisti), f) (società di ingegneria), f-bis)  
(prestatori di servizi ingegneria ed architettura ex cat.12 all. IIA  
stabiliti in altri Stati membri CE, costituiti conformemente legi-  
slazione vigente rispettivi Paesi), h) (consorzi stabili società  
professionisti e d'ingegneria anche in forma mista ), art.90, c. 1,  
d.lgs. n. 163/2006. b) soggetti con **idoneità plurisoggettiva ex**  
**lett.g)** (raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi ordina-  
ri), ex art.90, c. 1, d.lgs.163/2006 oppure di soggetti che intenda-  
no riunirsi o consorziarsi ex art.37, c.8, III.1.4. Gara prevede che  
concorrenti possono partecipare **anche a più di un lotto** ma ogni con-  
corrente non può essere aggiudicatario di più di un lotto. Non ver-  
ranno aperte offerte economiche del concorrente che avrà conseguito  
maggior punteggio I lotto e risulterà primo in graduatoria per lo  
stesso. Stessa procedura verrà seguita per lotti successivi. Concor-  
renti potranno presentare offerta ogni lotto se in possesso requisi-  
ti, ma se risultano aggiudicatari di un lotto, saranno esclusi par-



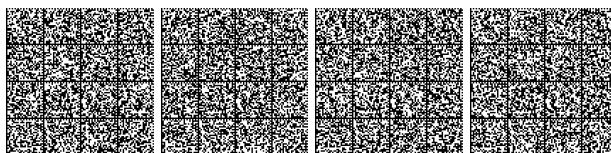
tecipazione lotti successivi. III.2.1: **Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Concorrenti devono essere in possesso requisiti generali ammissione e non essere nelle condizioni preclusive ammissione previste codice appalti, specificate **disciplinare** che devono essere dimostrate con modalità, forme e contenuti previsti in tale documento III.2.2 **Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Concorrenti devono possedere requisiti previsti per affidamento servizi tecnici ingegneria ed architettura dall'art. 66 DPR n. 554/1999, ex art.90, c. 7, Codice Contratti - **pena esclusione** - una **struttura operativa** che espliche attività Direzione lavori e Coordinatore per sicurezza fase esecuzione, costituita da: **un architetto** con esperienza direzione lavori ristrutturazione in edifici vincolati dalla Soprintendenza cui affidare il ruolo **coordinatore responsabile;** **un ingegnere** con esperienza direzione lavori strutture in acciaio e cemento armato con ruolo **direttore operativo;** **un ingegnere** con esperienza nella direzione lavori impianti elettrici e termo-meccanici con ruolo **direttore operativo;** **un tecnico** abilitato ai sensi del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81; **un tecnico** con esperienza nella contabilità lavori e assistenza in cantiere. III.2.3 **Informazioni e formalità necessarie per valutare conformità ai requisiti:** I **requisiti** ex art.66 DPR 554/1999 sono : a) fatturato globale per servizi ingegneria ed architettura ex art.50 DPR 554/1999 - realizzato nei migliori cinque esercizi degli ultimi 10 anni anteriori data pubblicazione bando - per un importo almeno pari a **5 volte** quello dei corrispettivi posti a base d'asta;



b) espletamento servizi **direzione dei lavori e coordinamento per sicurezza in fase esecuzione** ex art.50 DPR 554/1999 - svolti negli ultimi dieci anni anteriori data pubblicazione bando - riguardanti lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie lavori da dirigere, di importo pari ad almeno **2 volte** importi lavori di ognuna suddette classi e categorie (nel caso classi e categorie siano presenti in entrambi interventi di un lotto, importo da prendere a base requisito è somma dei due importi); c) espletamento di due dei servizi lettera b) rispettivamente riguardanti lavori appartenenti ad ognuna classi e categorie da dirigere, di importo pari ad almeno il **60%** dei corrispondenti singoli importi lavori da dirigere (vedi stesso caso lett. b); d) numero medio annuo personale impiegato migliori tre anni quinquennio anteriore data bando - compresi soci attivi, dipendenti e consulenti con contratto Co.Co.CO. su base annua -almeno **due volte** unità ritenute necessarie per svolgimento direzione lavori, stimate pari a **4 unità**; numero medio annuo è dato dalla somma personale impiegato nei tre anni diviso numero tre. **Servizi ingegneria** di cui precedenti lettere b) e c) devono riguardare **Direzione lavori ed coordinamento per sicurezza in fase esecuzione**. Importo servizi let. c) deve essere per almeno il **60%** relativo a servizi **Direzione lavori**. Prestazione professionale riguarda immobili d'interesse storico artistico soggetti a vincolo in base Codice beni culturali e paesaggio, quindi soggetto indicato o associato ai fini Direzione Lavori nella **classe e categoria I-c**, dovrà essere in possesso - ex art.52, R.D. 2537/1925 nonché sentenza C.diS., 11.09.06,



5239 - laurea in architettura (vedi disciplinare). SEZ. IV.1 Proce-  
dura aperta. IV.2.1: Offerta economicamente più vantaggiosa  
IV.3.2:NO. IV.3.3 Termine ricevimento richieste documenti o per ac-  
cesso documenti: 14/03/2011 ore 12:00; Pagamento documenti (DVD): €  
25,00= versamento c.c.postale n.13285556 intestato Comune Lucca,  
Servizio Tesoreria. IV.3.4: Modalità presentazione e scadenza offer-  
te: inviare offerte a: Protocollo Comune Lucca -Piazza S. Giovanni  
Leonardi (Piazza S. Maria Corteorlandini,3 55100- LU. Plico, pena  
esclusione, dovrà pervenire entro e non oltre ore 12:00 dal  
05/04/2011 Vedi discipl. p.12. IV.3.6: Offerte in italiano. IV.3.7:  
Validità offerta: 180 gg. da scadenza ricezione offerte. IV.3.8: I  
seduta di gara 07/04/2010 ore 9:00 presso sede Servizio Att. Con-  
trattuale, via Colombaia 3 (LU). Ammessi assistere apertura offerte  
1 rappresentante legale per ogni impresa partecipante o 1 delegato.  
Sez.VI.1) No -VI.2)SI Programma POR CREO - Asse V. - VI.3 informa-  
zioni complementari: a) Disciplinare gara, contenente modalità com-  
pilazione e presentazione offerta, specificazione documentazione da  
presentare a corredo, indicazione procedure aggiudicazione , modalità  
valutazione congruità offerte, consultabili e scaricabili sito in-  
ternet comunale (vedione puntocontatto I.1); b) Richiesta compila-  
zione modulistica predisposta S.A. per partecipazione, scaricabile  
dal sito internet comunale -vedi punto contatto I.1-; c) durata  
tempo contrattuale variabile secondo effettiva durata lavori esecu-  
zione; d) RUP :arch. Mauro Di Bugno;e) ex art.13 D.Lgs.196/2003 dati  
forniti concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente persvol-



gimento procedura di gara e successiva stipula e gestione contratto.  
Titolare trattamento dati Comune di Lucca, per informazione rivol-  
gersi responsabile trattamento d.ssa Tiziana Picchi; f) si richiama  
in materia sicurezza D.lgs. 81/08 e s.m.; g) richiesta sopralluogo ob-  
bligatorio, dovrà essere effettuata con modalità indicate disciplinare entro  
10 .03.2011; h) quesiti/chiarimenti potranno essere richiesti entro  
17.03.2011 ore 17: via mail : piuss@comune.lucca.it, o via fax, 0583.442397;  
la S.A. entro il 24 03 2011, pubblicherà sul sito S.A. risposte e chiarimen-  
ti ai quesiti/informazioni inviati entro data, SOLO a chi ha fatto sopral-  
luogo.VI.4.1: Organismo Resp. procedure ricorso: TAR Toscana.VI.4.2:  
avverso presente atto, aggiudicazione e atti ulteriori secondo  
disposizioni art.li 21 e succ. l. 1034/71. VI.4.3: Info Avvoca-  
tura Comunale.

Lucca **1 MAR. 2011**

Il R.U.P.:  
arch. Mauro Di Bugno

TC11BFF4686 (A pagamento).

