

COMUNE DI NOVARA*Bando di gara - Procedura aperta*

I.1) Denominazione, indirizzo e punti di contatto dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Novara - 28100 Novara, via Fratelli Rosselli n. 1. **Punti di contatto:** Servizio Edilizia Pubblica – Telefono 0321-370/2477-2416-2472 Telefax 0321-370.2436 - all'attenzione dell'Ing. Mauro Paoletti o del perito Carlo Malvisi o dell'ing. Fausto Bozzini. **Profilo di committente** www.comune.novara.it. Il disciplinare di gara e i Modelli A) e A1) sono disponibili sul profilo del committente, il modello B), altri documenti e ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato. **Indirizzo al quale inviare le offerte:** Comune di Novara - Ufficio Archivio e Protocollo, Via Rosselli n. 1 – 28100 NOVARA. **I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice:** Ente locale. **II.1.2) Tipo appalto e luogo di esecuzione:** Appalto di servizi - cat. 01- CPV 50720000 – Novara. **II.1.3) L'avviso riguarda:** Appalti pubblici. **II.1.5) Descrizione degli appalti:** **GARA 1)** Appalto "Gestione calore" di impianti termici di alcuni edifici comunali con combustibile a gasolio, meglio descritto all'art. 1 del disciplinare di gara. **CUP: F19E11000710004 C.I.G. 1621254D1C - GARA 2)** Appalto conduzione e manutenzione impianti termici e condizionamento di alcuni edifici comunali con combustibile a metano, meglio descritto all'art. 1 del disciplinare di gara. **CUP: F19E11000700004 C.I.G. 1621625F44** **II.1.9) Varianti:** Non sono ammesse offerte in variante. **II.2.1) Entità degli appalti:** Importi complessivi presunti per le tre stagioni determinati sulla base dei prezzi unitari indicati all'art. 2 di ciascun capitolato d'onere: **GARA 1)** €1.330.488,00 oltre IVA, di cui € 1.320.138,00 soggetto a ribasso ed € 10.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. **GARA 2)** € 466.200,00 oltre IVA, di cui € 447.552,00 soggetto a ribasso ed € 18.648,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. **II.3) Durata di ciascun appalto:** Stagioni 2011/2012 – 2012/2013 – 2013/2014. Ogni stagione decorre dal 1° luglio fino al 30 giugno dell'anno successivo, tranne la 1ª stagione che avrà inizio dalla data di aggiudicazione definitiva di ciascun appalto. **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo di ogni appalto: GARA 1) € 26.609,76. GARA 2) € 9.324,00. **III.1.2) Modalità di finanziamento:** Fondi propri. **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprese:** Sono ammessi raggruppamenti temporanei ai sensi del D.Lgs. n. 163/06, come meglio descritto all'art. 6 del disciplinare di gara. **III.2) Condizioni di partecipazione ad ogni gara:** Il concorrente deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del disciplinare di gara. **IV.1) Tipo di procedura:** Aperta. **IV.2) Criterio di aggiudicazione di ciascun appalto:** Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.n.163/06, si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base dei parametri e relativi punteggi indicati all'art. 3 del disciplinare di gara. **Non sono ammesse offerte in aumento.**



L'individuazione dell'eventuale anomalia delle offerte avverrà secondo quanto prescritto all'art. 5 del disciplinare di gara. **IV.3.4) Scadenza presentazione offerte per entrambe le gare** entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **06/06/2011**. **IV.3.6) Lingua utilizzabile da parte dei candidati:** Lingua italiana. **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni successivi alla data di scadenza presentazione dell'offerta. **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** c/o Palazzo Municipale - Via Rosselli n.1 – Novara, dalle ore 10:00 del giorno **07/06/2011**. Per maggiori informazioni vedi art. 5 del disciplinare di gara. **VI.3) Informazioni supplementari:** Responsabile del procedimento: Arch. Cristiano Ravizzotti. È ammesso il subappalto con le modalità di cui all'art. 4.1 del disciplinare di gara. **VI.5) Data di spedizione del presente bando alla G.U.U.E.: 14/04/2011**. Per ulteriori informazioni in merito alle modalità di partecipazione alla gara ed allo svolgimento della stessa, si rinvia al disciplinare di gara, che fa parte integrante e sostanziale del presente bando.

Il dirigente del servizio:
arch. Cristiano Ravizzotti

TC11BFF8033 (A pagamento).

