

COMUNE DI CIVITAVECCHIA
(Provincia di Roma)
Servizio 1 - Ufficio gare - Tel. 0766/590065-083

Bando di gara d'appalto - C.I.G.: 15628676A4 - C.U.P.: J36J10000470005
(Det. Dir. n. 695 del 14 marzo 2011)

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Civitavecchia Manutenzioni ordinarie e straordinarie Piazzale Guglielmotti n° 7 – 00053 Civitavecchia

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile visionare la documentazione:

Il bando ed il disciplinare sono pubblicati all'Albo Pretorio e sui siti internet: www.civinet.net - e www.comune.civitavecchia.rm.it. E' possibile acquistare gli elaborati tecnici presso Copisteria Eliotecnica Via Principe Umberto n. 9 tel.0766 32833

I.3) Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Civitavecchia Ufficio Gare c/o Ufficio Protocollo – Piazzale Guglielmotti, 7 – 00053 Civitavecchia

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "Immobili scolastici di proprietà comunale. Manutenzione straordinaria opere edili ed impianti tecnologici anno 2011".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Vari plessi scolastici.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.2.1) Entità totale dell'appalto: Importo complessivo dell'appalto € 785.940,00 di cui: € 7.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 7.175,00 per oneri specifici per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Categoria OG1 classifica III



II.3) Durata dell'appalto: L'appalto avrà la durata complessiva di 365 giorni a decorrere dall'inizio dei lavori ovvero fino alla concorrenza dell'importo contrattuale.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs n. 163/06 e all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa deve recare: a) l'impegno dell'Istituto emittente a prestare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione; b) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; c) la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; d) la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile; e) la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dall'Ente appaltante.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui alle lettere a), b, c), d), e), f), f bis) dell'art. 34 del DLgs n. 163/2006 oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 DLgs 163/2006. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del DLgs 163/06 nonchè quelle dell' art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i..

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:



a) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a,b,c,d,e,f,g,h,i,l,m,mbis,mter,mquater del DLgs 163/06. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate e ulteriori dichiarazioni integrative sono provate, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

III. 2.3) Capacità tecnica – I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai lavori da assumere ai sensi della normativa vigente

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 83 e 84 del DLgs n. 163/2006 in base ai criteri di seguito indicati: Offerta economica max punti 25; Offerta tecnica max punti 75 così suddivisi: a) garanzie post collaudo max punti 20; b) organizzazione del lavoro e proposte migliorative per assicurare comunque l'esercizio attività scolastiche max punti 30 c) Proposte progettuali migliorative a parità di offerta max punti 25;

IV.3) Modalità di finanziamento dell'intervento: Esercizio 2011 Mutuo Cassa DD.PP

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: Ore 12,00 del 06/06/2011

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: ore 10 del 08/06/2011

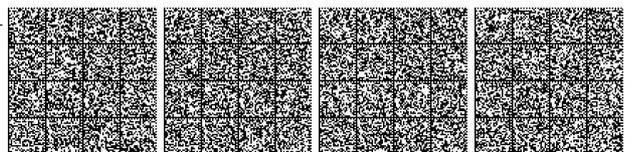
presso l'Ufficio Gare sito in P.le Guglielmotti 7 - Civitavecchia

IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.



VI.3) Informazioni complementari: a) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7, DLgs 163/06; b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro; d) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal C.S.A; e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; f) non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto; g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 DLgs 163/06; h) relativamente alle controversie derivanti dal contratto si applicheranno artt 239, 240 e 244 DLgs 163/2006; i) Il concorrente che intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni previste dall'art. 49 del DLgs n. 163/2006

L) L'anomalia delle offerte anormalmente basse sarà valutata secondo i criteri di cui all'art. 86 e qualora si riscontrassero offerte anormalmente basse si applicheranno i criteri di verifica di cui all'art. 87 e 88 del D.Lgvo n. 163/2006. m) Il Comune di Civitavecchia ha facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o di non procedere ad alcun affidamento senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta. n) trova applicazione l'art. 35, comma 28 del Decreto Legge n. 223/2006, convertito con legge n. 248/2006, o) Qualora emergano disposizioni difformi tra gli atti di progetto e gli atti di gara, valgono le



disposizioni impartite dal presente bando di gara; parimenti dicasi per i riferimenti normativi. p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; q) E' facoltà dell'amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se comunque ritenuta congrua e conveniente. Le modalità di presentazione delle offerte sono indicate nel disciplinare di gara; r) E' esclusa la competenza arbitrale. Si avvisa, pertanto, ai sensi del comma 1bis dell'art. 241 del D. Lgs 163/2006, come introdotto dall'art. 5 del D. Lgs 53/2010, che il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria.

Responsabile del procedimento: Dirigente Serv. Manutenzioni Ordinarie e Straordinarie Ing Carlo Marta

Dirigente ufficio gare:
dott. Federico Balsani

TC11BFF8978 (A pagamento).

