
MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
DELL'EMILIA ROMANA - MARCHE - SEDI DI ANCONA**

Codice fiscale n. 80006190427

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ministero Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato

Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche

Indirizzo postale: Via Vecchini, n. 3

Città: Ancona Codice Postale: 60124 Paese: Italia

Punti di contatto: Ufficio 5 Amm.vo – Sezione Contratti Tel. +39 0712281275

Posta elettronica: llpp.marche@fastnet.it Fax: +39 071201789

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL):

<http://llppmarche.fastnet.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

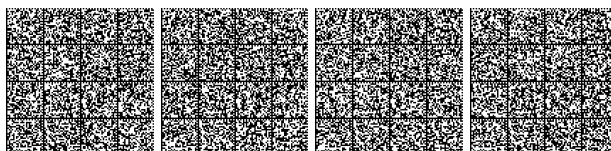
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

i punti di contatto sopra indicati

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI
SETTORI DI ATTIVITA'**

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale



L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni
aggiudicatrici: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

CUP D89D06000360001 – CIG 1997005CA5

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione
dei servizi

(a) Lavori: Esecuzione

Sito o luogo principale dei lavori: Macerata

Codice NUTS: ITE33

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

Lavori di costruzione del nuovo complesso demaniale sede delle Caserma della
Guardia di Finanza e del Corpo Forestale dello Stato di Macerata, Località S.
Croce – Montalbano

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale Oggetto principale 45216100

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti
pubblici (AAP): no

II.1.8) Divisione in lotti: no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Importo complessivo dell'appalto € 6.712.723,50 di cui: € 6.559.527,62 per



lavori a corpo soggetti a ribasso; € 153.195,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Cat. Prev. OG1 € 4.856.492,93 subappaltabile nei limiti previsti dall'art. 118 c. 2 D. Lgs. 163/2006 smi.; Cat. OS30 € 1.092.692,10 scorporabile e subappaltabile nei limiti previsti dall'art. 118 c. 2 e così come stabilito dall'art. 37 c. 11 D. Lgs. 163/2006 smi; cat. Scorporabili e subappaltabili OS28 € 480.268,93 e OS3 € 283.269,54.

II.2.2) Opzioni: no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in giorni: 750

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: ai sensi artt. 75, 113 e 129 D. Lgs. 163/2006 smi e DM 123/2004.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Fondi: Agenzia del Demanio

I pagamenti saranno effettuati ogni qualvolta che le opere eseguite raggiungano un importo minimo di € 400.000,00 al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, come indicato nell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

i concorrenti di cui all'art. 34 e 37 D. Lgs 163/2006 smi secondo quanto disposto dall'art. 95 commi 1-2-3-4 DPR 554/99 smi.



III.1.4) Altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- possesso delle attestazioni di avvenuta visione degli elaborati progettuali, di avvenuto sopralluogo e di avvenuto pagamento di cui delibera 3/11/2010 dell'Aut. Vig. Contratti Pubblici.
- assenze cause di esclusione di cui: all'art. 36 c. 5, all'art. 37 c. 7, all'art. 38, all'art. 90 c. 8 D. Lgs. 163/2006 smi e all'art. 1 L. 266/2002

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità dei requisiti:

Possesso attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 smi per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e sistemi di qualità secondo quanto prescritto all'art. 4 del predetto DPR 34/2000

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

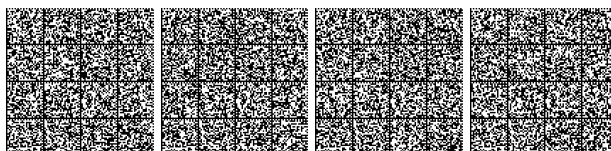
IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

Criteri – Ponderazione

1. merito tecnico-qualitativo (elemento A + elemento B) – punteggio massimo 60/100 punti per i seguenti aspetti:

A.valore tecnico delle soluzioni tese al miglioramento della prestazione



energetica degli edifici da realizzarsi, con particolare riferimento al contenimento dei consumi, all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile ed alla riduzione dei costi di manutenzione – 50 punti di cui:

A1) miglioramento delle caratteristiche di coibenza termica dei materiali da adottarsi per la separazione tra l'interno e l'esterno dei fabbricati – punti 20

A2) Aumento della percentuale di energia utilizzata a servizio del complesso derivante da fonti rinnovabili – punti 20

A3) Qualità del piano di manutenzione e assunzione degli oneri di manutenzione per un periodo di avvio da indicare da parte del partecipante – punti 10

B. Ottimizzazione dell'organizzazione del cantiere al fine di migliorare le condizioni di sicurezza contro gli infortuni durante il corso dei lavori, con riferimento ai mezzi, alle attrezzature, all'organizzazione ed istruzione delle maestranze – 10 punti

2. Merito economico-quantitativo (elemento C + elemento D) punteggio massimo 40/100 punti per i seguenti aspetti:

C. Prezzo offerto sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza – punti 30

D. Riduzione del tempo di esecuzione – punti 10 con riduzione massima del tempo utile per l'esecuzione dei lavori pari a 75 giorni, da documentarsi con diagramma GANNT contrattualmente impegnativo per l'offerente

IV.2.2) ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV 3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare



Termine per l'accesso ai documenti:

Data: **22/06/2011** Ora: 13,00

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: **24/06/2011** Ora: 12,00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

Giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: **06/07/2011** Ora: 10,30

Luogo: Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Emilia Romagna Marche

Piazza VIII Agosto n. 26 – 40126 Bologna

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si - legali rappresentanti o loro delegati muniti di apposita delega

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no

VI.3 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- Per le informazioni non riportate nel presente bando si rimanda al disciplinare di gara che ne costituisce parte integrante, disponibile anche sul sito internet <http://lppmarche.fastnet.it>

- Il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Emilia Romagna – Marche ha assunto le funzioni di stazione appaltante dei lavori oggetto del presente bando, ai sensi dell'art. 33 c. 3 D. Lgs. 163/2006 smi, stipulando con l'Agenzia del



Demanio apposite Convenzioni (29/11/2006 - 04/03/2011)

- Gli eventuali subappalti o cottimi saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 118 D. Lgs. 163/2006 smi, tenuto conto di quanto stabilito dagli artt. 74 e 141 DPR 554/99, nonché di quanto previsto dal DPR 34/2000. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Relativamente alle lavorazioni di cui all'art. 37 c. 11 D. Lgs. 163/2006 i pagamenti verranno corrisposti dalla stazione appaltante direttamente al subappaltatore con le modalità previste dall'art. 118 c. 3 ultimo periodo del D. Lgs. 163/2006 smi.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- Per la valutazione della congruità delle offerte eventualmente anomale, si applicano gli artt. 86 c. 2, 87 e ss. del D. Lgs. 163/2006 smi.
- L'offerta del concorrente è espressa mediante prezzi unitari.
- L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B DPR 554/99 smi.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 116 e 140 D. Lgs. 163/2006 smi
- Il contratto relativo al presente appalto non conterrà clausole compromissorie di cui all'art. 241 D. Lgs. 163/2006 smi
- Le controversie saranno deferite alla competente autorità giudiziaria – Foro



esclusivo di Ancona

- Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Riccardo Casafina (tel. +39
051257236)

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Marche

Indirizzo postale: Piazza Cavour n. 29

Città: Ancona Codice postale: 60121

Paese: Italia Telefono: +39071206956

VI.4.2) Presentazione del ricorso:

entro 60 giorni dalla pubblicazione

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA

G.U.C.E.: 28 / 04 / 2011

ANCONA, 29 APR. 2011

Il provveditore:
dott. ing. Vittorio Rapisarda Federico

TC11BFC9506 (A pagamento).

