

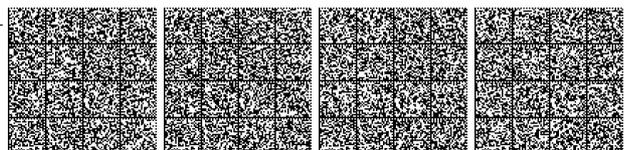
**COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO  
(PROVINCIA DI PIACENZA)**

*Avviso di asta pubblica (estratto) per alienazione di bene immobile di proprietà comunale  
area ex campo da calcio «Ranza» nel capoluogo - secondo esperimento -*

In esecuzione della deliberazione consiliare n° 09/2010 si rende noto che il Comune di Carpaneto Piacentino - Piazza XX Settembre, 1 - 29013 Carpaneto Piacentino (PC) – C.F. e P. Iva: 00150060333, Tel. centralino: 0523/853711 - Telefax: 0523/850090, Servizio Appalti-Contratti-Espropri: tel. 0523/853705, e-mail: [appalti.carpaneto@sintranet.it](mailto:appalti.carpaneto@sintranet.it); indirizzo internet: [www.comune.carpaneto.pc.it](http://www.comune.carpaneto.pc.it) - indice secondo esperimento di asta pubblica per la alienazione dell'area di proprietà comunale ex campo da calcio "RANZA". **Descrizione dell'immobile, destinazioni d'uso:** l'area della superficie catastale complessiva di mq. 12.530, è censita al catasto terreni del Comune di Carpaneto P.no al Foglio 22 Mappale 977 - Ente Urbano di pertinenza ai manufatti esistenti sull'area medesima censiti al catasto fabbricati al Foglio 22 Mappale 977, categoria D/6; è ubicata nel capoluogo e classificata come "zona a destinazione residenziale soggetta ad intervento mediante Piano Urbanistico Attuativo". Sull'area sono ammesse le destinazioni d'uso attinenti alla residenza disciplinate dall'art. 30 delle N.T.A. di POC/RUE. **Prezzo a corpo a base d'asta: € 950.000,00.**

La vendita è soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale.

**Deposito cauzionale richiesto: € 95.000,00** pari al 10% del prezzo a base d'asta, da costituirsi con le modalità indicate nell'avviso d'asta. **Soggetti ammessi all'asta:** sono ammesse all'asta persone fisiche e giuridiche in possesso della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione. E'



ammessa la presentazione di offerta per procura e di offerta congiunta da parte di più soggetti; non è ammessa la offerta per persona da nominare. **Indirizzo al quale devono essere inviate le offerte:** Comune di Carpaneto Piacentino, Piazza XX Settembre, 1 - Ufficio Protocollo - 29013 Carpaneto Piacentino (PC), secondo le modalità riportate nell'avviso d'asta; **termine per ricezione delle offerte: 10 GIUGNO 2011 ore 12.00; data di esperimento dell'asta: 11 GIUGNO 2011 ore 09.30** presso Comune di Carpaneto Piacentino (PC), Piazza XX Settembre, 1 – Servizio Appalti-Contratti-Esproprî; **metodo di svolgimento dell'asta:** sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. n° 827/1924 con aggiudicazione a favore dell'offerta più vantaggiosa per l'Ente, esclusivamente in aumento o alla pari rispetto al prezzo a base d'asta. **Reperibilità informazioni e documentazione relativa all'asta:** avviso d'asta con disciplina di gara, modulistica, relazione tecnica-estimativa con stralcio delle norme urbanistiche e documentazione catastale relativa al bene immobile sono disponibili e scaricabili all'indirizzo internet del Comune sopra indicato. La stessa documentazione è altresì reperibile presso il Servizio Appalti-Contratti dal lunedì al sabato, dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e giovedì pomeriggio dalle ore 14.30 alle ore 17.30. Presso lo stesso Servizio possono essere richieste informazioni in ordine alla procedura d'asta pubblica; **responsabile del procedimento:** Rita Veneziani – tel. 0523-853705. Per informazioni di carattere tecnico-urbanistico é disponibile il Servizio Urbanistica-Edilizia nei giorni lunedì e sabato dalle ore 11.00 alle ore 13.00, mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 - tel. 0523-853731.

Il responsabile del servizio:  
Rita Veneziani

TC11BIA10211 (A pagamento).

ALFONSO ANDRIANI, *redattore*  
DELIA CHIARA, *vice redattore*

(GU-2011-GUP-060) Roma, 2011 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - S.

