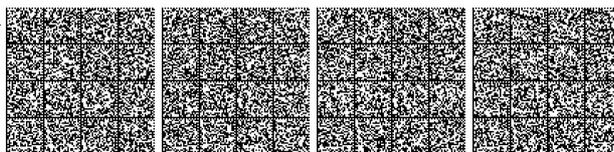


**SVILUPPO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA**  
**S.TE.P.RA. Soc. Cons. a r.l.**

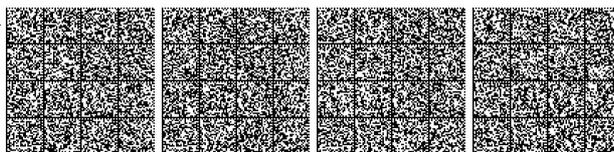
*Bando di gara - Procedura aperta - Concessione di lavori*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto dell'amministrazione aggiudicatrice: S.TE.P.RA. Soc. Cons. a r.l. viale Farini n. 14, 48121 Ravenna - Tel. 0544/34377 Fax 0544/38367 – Posta elettronica [info@stepra.it](mailto:info@stepra.it) – Indirizzo Internet (URL) [www.stepra.it](http://www.stepra.it). Ulteriori informazioni: punto I.1). Indirizzo per ritiro documentazione: Elios Copyng Center, via Guidone, 25, 48121 Ravenna, Tel. 0544/39000 – Posta elettronica [elios@eliosra.it](mailto:elios@eliosra.it). Indirizzo per inviare le offerte: punto I.1). I.2) tipo di amministrazione aggiudicatrice: Altro. SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) Descrizione. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DENOMINATI "VOLTANA 1" E "VOLTANA 2" DI POTENZA COMPLESSIVA PARI A 399,98 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO, LOCALITA' VOLTANA "S.P. MARGOTTA". II.1.2) Tipo di appalto: concessione di lavori; luogo di esecuzione e di consegna: Lugo, loc. Voltana (RA). II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico. II.1.4) Non si tratta di un accordo quadro. II.1.5) Realizzazione, gestione e manutenzione ventennale di impianto fotovoltaico da 399,98 KWP. II.1.6) CPV. Oggetto principale: 09331200. II.1.7) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici. II.1.8) Divisione in lotti: no II.1.9) Ammissibilità di varianti: si migliorative come da disciplinare. II.2) Quantitativo o entità dell'appalto. II.2.1) Valore stimato per la realizzazione



dell'opera IVA esclusa € 900.000,00. II.3.1) Durata per l'esecuzione delle opere: 75 gg naturali e consecutivi. II.3.2) Durata della concessione: 20 anni, non rinnovabile, dall'entrata in esercizio dell'impianto. SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) Condizioni relative all'appalto. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria € 18.000,00. Per cauzione definitiva: si rinvia al disciplinare e schema di contratto. III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Finanziamento: proventi derivanti da tariffa incentivante conto energia e da vendita di energia. Possibilità di cofinanziamento Fondi POR-FESR 2007-2013. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ammessi raggruppamenti e consorzi in possesso requisiti minimi generali e speciali di cui al bando e disciplinare. III.1.4) altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione delle opere: prima dell'inizio lavori, ove necessario, presentazione pratica sismica al Comune di Lugo e fideiussione per smaltimento impianto. III.2) Condizioni di partecipazione. III.2.1) Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità: ammessi soggetti art. 34 Dlgs. 163/2006 o soggetti riuniti o che intendano riunirsi art. 37 stesso Dlgs., nonché concorrenti con sedi in altri stati alle condizioni di legge e di disciplinare, in possesso di requisiti generali e speciali previsti da normativa, bando e disciplinare. III.2.2) Requisiti minimi di carattere economico e tecnico per la partecipazione alla gara: a) attestazione SOA regolarmente autorizzata in corso di validità, categoria OG9 classifica III, requisiti concorrenti riuniti come da art. 92 DPR 207/2010 e da disciplinare. b) Possesso di almeno una idonea dichiarazione bancaria rilasciata da primario istituto di credito attestante la capacità finanziaria ed economica dell'impresa. Nel caso di



raggruppamenti o consorzi ciascun soggetto riunito dovrà possedere almeno una dichiarazione bancaria; c) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando, almeno pari a € 270.000,00 (iva esclusa) annui, art. 95 DPR 207/2010 commi 1 a) e 2; d) Capitale sociale non inferiore a € 135.000,00 art. 95 DPR 207/2010 commi 1 b) e 2; e) Dichiarazione di adeguata esperienza con realizzazione di almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009 per complessivi 1 MW; f) Dichiarazione di avere concluso con esito positivo le pratiche di ottenimento della tariffa incentivante GSE in almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009. Per i requisiti della lettera c), d), e), f), in caso di raggruppamento temporaneo di soggetti o di consorzio i requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti il raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di cui alle lettere c) e d) come da disciplinare. III.2.4) Appalti riservati: no. SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) Tipo di procedura: Aperta. IV.2) Criterio di aggiudicazione: IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa: offerta che otterrà punteggio più alto max 100 pt derivante da: offerta tecnica max 10 pt (suddivisi in: pregio tecnico e migliorie progettuali max pt 6, sistema di gestione e controllo dati di produzione max pt 2, piano di manutenzione ordinaria e straordinaria max pt 2) e offerta economica max 90 pt (valutazione della quota di energia venduta che il concorrente chiede gli venga riconosciuta; valore massimo 30%). IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3) Informazioni di carattere amministrativo. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 11/07/2011 ore 12.00. IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte: IT. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 gg. IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Data e ora:



12/07/2011 ore 09.00, luogo: S.TE.P.R.A. punto I.1). SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI: S.TE.P.R.A. ricade nei soggetti art. 1 c.2 del Dlgs n. 165/2001 per cui gli impianti saranno classificati come “piccoli impianti” art. 3 lettera u) del D.M. 5 Maggio 2011 e beneficieranno di un incremento del 5% della tariffa incentivante art. 14 lettera a) del D.M. 5 Maggio 2011. VI.1) Trattasi di un appalto periodico: No. VI.2) Appalto connesso con un progetto e/o programma finanziato dai Fondi comunitari: eventuali Fondi POR-FESR 2007-2013. VI.3) Informazioni complementari: Procedura soggetta a D.Lgs. 163/2006 e ulteriori disposizioni espressamente richiamate da atti gara. Bando, disciplinare e relativi allegati, modulo di domanda e dichiarazione sostitutiva, pubblicati sul sito internet di S.TE.P.R.A.: [www.stepra.it](http://www.stepra.it). Pena esclusione offerta deve pervenire posta raccomandata, posta celere o a mano entro termine IV.3.4. Per offerte mezzo posta ai fini ricevimento fa fede data arrivo ufficio postale Ravenna. Recapito offerta nel termine assegnato rischio mittente. Offerte pervenute successivamente scadenza termine assegnato non ammesse a valutazione. Per modalità partecipazione, redazione e presentazione offerta, documenti a corredo a pena esclusione, cause di partecipazione vietate: rinvio a disciplinare. Per versamento Autorità Vigilanza Codice CIG 2559184172. Per modalità svolgimento gara, valutazione offerta, criteri di attribuzione punteggio, presentazione piano economico finanziario, cause di esclusione, aggiudicazione e altre informazioni si rinvia al disciplinare. Offerte soggette a valutazione congruità art. 86 e seg. Dlgs. N. 163/2006 e nuovo regolamento di attuazione ed esecuzione. Subappalto: si rinvia al disciplinare. Facoltà aggiudicazione anche una sola offerta valida, nonché facoltà di non procedere all’aggiudicazione.

Ravenna, 01/06/2010

Il responsabile del procedimento:  
ing. Paolo Giunchi

TC11BFM12331 (A pagamento).

