

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OO.PP. PER IL LAZIO,  
L'ABRUZZO E LA SARDEGNA  
SEDE COORDINATA DI CAGLIARI**  
Sede Legale: 09125 Cagliari, viale Colombo, 40

*Avviso di procedura aperta n. 12/2011*

**C.U.P. D39E11000900001 - (C.L.G. 238307715A)**

**Questa Amministrazione procederà all'esperimento di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori sotto indicati:**

**COMUNE DI ARZACHENA - Realizzazione della nuova caserma dei Carabinieri. (appalto di sola esecuzione ex art. 53, comma 2, lett. a) del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii.)**

**Importo a base d'asta: € 1.900.000,00 (Unmilionenovecentomila/00), compensati a corpo , oltre ad € 10.000,00 (Diecimila/00 euro) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.**

**Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii.**

**Termine di esecuzione dell'opera: 360 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;**

**Nome e indirizzo del servizio al quale possono essere richiesti il Disciplinare di gara, il Capitolato d'oneri e altri documenti: Ufficio Contratti dell'Amministrazione di cui al punto 1) – inoltre tutta la documentazione è disponibile e scaricabile in formato PDF su: [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it) : Provveditorati Interregionali OO.PP. - Lazio Abruzzo Sardegna - bandi - Sede di Cagliari - bandi.**

**Copia dei documenti di gara e degli altri elaborati potranno essere richiesti presso la copisteria Effecopy di Siddi Fabio, via del Canneto, 47/49 - Cagliari 09134 tel. 070/500630.**

**Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: h. 12 del giorno 25.07.2011;**

**Apertura delle offerte: 26.07.2011 alle h. 10,00 in prima seduta presso la sala riunioni "Ignazio Mameli" della sede di Cagliari questo Provveditorato.**

**Modalità di finanziamento e di pagamento: Fondi F.A.S. (Fondi Aree Sottoutilizzate) Delibera C.I.P.E. 103/2009.**

**Acconti ogni € 150.000,00 Si applicheranno le disposizioni di cui alla legge 136/2010 e D.L. 187/2010, convertito nella**



L.217/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico che l'imprenditore deve soddisfare:

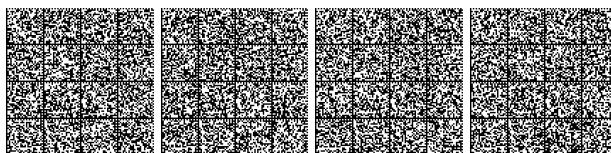
a) Possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le categorie:

1. OG1 € 1.263.346,95 classifica III bis (€ 1.500.000,00) prevalente – quota subappaltabile massima del 30%;
2. OS30 € 253.460,00 classifica I (€ 258.000,00) ovvero OG11 classifica I (€ 258.000,00) scorporabile o subappaltabile nella misura massima del 30%;
3. OS28 € 182.970,00 classifica I ovvero OG11 classifica I (€ 258.000,00) scorporabile o subappaltabile nella misura massima del 30%;

Le lavorazioni riconducibili alla categoria OS3 per €124.260,00 potranno essere eseguite direttamente dall'impresa qualificata per la categoria prevalente con adeguata classifica ovvero essere eseguite da imprese, raggruppate con quest'ultima, qualificate per la categoria OS3 stessa, classifica I ovvero OG11 classifica I (€ 258.000,00) ovvero in possesso dei requisiti ex art. 90 del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ovvero essere affidate in subappalto, nell'ambito della quota del 30% della categoria prevalente, ad imprese qualificate Soa oppure in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del regolamento approvato con D.P.R.207/2010;

Le lavorazioni riconducibili alla categoria OS4 (ascensori) € 75.963,05 potranno essere eseguite direttamente dall'impresa qualificata per la categoria prevalente con adeguata classifica ovvero essere eseguite da imprese, raggruppate con quest'ultima, qualificate per la categoria OS4 stessa, classifica I (€ 258.000,00) ovvero in possesso dei requisiti ex art. 90 del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ovvero essere affidate in subappalto, nell'ambito della quota del 30% della categoria prevalente, ad imprese qualificate Soa oppure in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del regolamento approvato con D.P.R.207/2010. In ogni caso va tenuto conto in materia di qualificazione e subappalto di quanto disposto dall'art. 92 del citato regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ed in particolare del comma 7.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii., mediante offerta in ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, con ammissione delle sole offerte in ribasso e la determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1, e l'esclusione automatica delle offerte considerate anomale, se ci saranno offerte valide ammesse in numero pari ad almeno dieci, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 4 del D.L. 70/2011 che ha variato l'art. 253, comma



20-bis, dello stesso D.lgs 163/2006. Nel calcolo della soglia di anomalia si terrà conto di quanto stabilito dall'art. 121 del D.P.R. 207/2010. In caso di offerte ammesse inferiore a dieci non si applica il comma 1 dell'art. 86 del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii. In tale ipotesi si procederà ai sensi del comma 3 dell'art. 86, aggiudicando l'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, anche se l'unica presentata o rimasta valida, sempreché sia considerata conveniente e congrua. . Non verranno prese in considerazione eventuali offerte in aumento.

Alla presente procedura verranno applicate le norme del D.L.vo 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e le altre norme vigenti in materia anche se non espressamente citate.

E-mail: [roberto.solinas@mit.gov.it](mailto:roberto.solinas@mit.gov.it) - P.E.C. - [oopplazio@pec.mit.gov.it](mailto:oopplazio@pec.mit.gov.it)

Determina a contrarre: n° 4757 di prot. del 11/05/2011

Responsabile del Procedimento: Dr. Ing. Carlo Guglielmi

Responsabile del Procedimento di gara: Dr. Roberto Solinas.

Cagliari, li 22/06/2011 prot. n° 6386

Il dirigente:  
dott. ing. Carlo Guglielmi

TC11BFC13634 (A pagamento).

