

**ASUR**  
**AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE**  
 Ancona, via Caduti del Lavoro n. 40

Bando di gara per: accordo di programma D.Lgs. n. 229/99 - Adeguamento antincendio secondo le prescrizioni VV.F. di Ancona prot.llo n. 2218/26629 pos.ne n. SG03/00 - Ospedale E. Profili di Fabriano - CIG: 2964611A61 - CUP: F98G10001330007.

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**ASUR**  
**Azienda Sanitaria Unica Regionale**  
**Via Caduti del Lavoro N°40 – 60131 Ancona**

La stazione appaltante per la gara in parola è domiciliata presso la Zona Territoriale N°6 di Fabriano via Marconi N° 9 – Tel. 0732/707491 - 0732/707220 – Fax 0732/707439

[www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it)

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D.L. N° 1637/06 s.m.i. art.lo N° 55 comma 5 ed art.lo N° 83 e secondo quanto rivisto dal DPR N°207/2011 ;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **luogo di esecuzione:** Ospedale di Fabriano – Via Stelluti Scala

3.2. **descrizione dell'intervento:** L'appalto consiste nell'adeguamento della Struttura Ospedaliera di Fabriano alla normativa antincendio secondo le prescrizioni VV.F. di Ancona Prot.llo N°2218/26629 pos.ne N°SG03/00 ( Progetto approvato con Det.N°697/ASURDG del 04.08.2010 ) – L'intervento sarà eseguito a stralci secondo insindacabili disposizioni dell'Amministrazione al fine di non interferire e creare disagi alle attività sanitarie presenti nella Struttura Sanitaria ove si dovrà intervenire.

**3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):**

**€1.411.208,74** (ovvero unmilionetrecentoottantacinquemilanovecentoott/74)

di cui € 25.300,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CATEGORIE DEI LAVORI		IMPORTO	Classifica	Prevalente o scorporabile	Qualificazione	Subappaltabile
<i>Impianti tecnologici</i>	<i>OG11</i>	€ 797.190,41	III	Prevalente	Obbligatoria	SI – entro il limite del 30 %
<i>Opere edili</i>	<i>OG1</i>	€ 614.018,33	III	Scorporabile	Obbligatoria	SI – entro il limite del 30 %
<b>TOTALE</b>		<b>€1.411,208,74</b>				

3.3. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

**€25.300,00 (venticinquemilatrecento/00)**

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:**

**giorni 730 (settecentotrentagiorni)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. La consegna dei lavori, a stralci, è regolamentata dall'Art.lo 17



dello Capitolato Speciale d'Appalto e, comunque, secondo le modalità e le condizioni stabilite dagli Art.li NN° 153/154/155 del DPR N°207/10.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

*Gli elaborati grafici e la documentazione tecnico – amministrativa di corredo al progetto e quant'altro necessario per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visibili presso:*

***U.O. Servizio Tecnico della Zona Territoriale N°6 Via Stelluti Scala – Fabriano -  
0732/707220 – 0732/707491***

*ogni lunedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00.*

*E' possibile acquistare una copia degli elaborati suindicati , fino a **quindici giorni** antecedenti il termine di presentazione delle offerte, a spese della Ditta, direttamente alla*

***Copisteria “ Il Registro “  
Fabriano – Viale Serafini N°69***

*Per il sopralluogo, previo appuntamento, le Ditte possono rivolgersi all' U.O. Servizio Tecnico di questa Zona Territoriale N°6 di Fabriano - Telefono 0732/707491 – 0732/707220*

*Il sopralluogo potrà essere effettuato nei seguenti giorni:*

***Giovedì 21 luglio 2011***

***Giovedì 4 agosto 2011***

***dalle ore 10.00 alle ore 18.00.***

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine per la presentazione dell'offerta:

**entro le ore 13.00 del giorno 25 AGOSTO 2011**

6.2. Indirizzo:

***ASUR***

***Zona Territoriale N° 6 –Via MarconiN° 9 – 60044 Fabriano (AN)***

6.3. Modalità:

secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara allegato al presente bando quale parte integrante e sostanziale.

6.4. apertura offerte:

- **Prima seduta pubblica per la verifica dei documenti – previa comunicazione dell'ente appaltante -presso l'U.O. Serv. Tecnico – Via Stelluti Scala N°26 – Fabriano (AN)**
- **Seconda seduta pubblica per l'apertura della busta contenente l'offerta economica – previa comunicazione dell'ente appaltante - presso la medesima sede.**
- **Eventuale terza seduta pubblica – previa comunicazione dell'ente appaltante - presso la medesima sede.**

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture, ovvero pari ad € 28.300,00, costituita alternativamente:



- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dell'Azienda c/o la Banca delle Marche;
  - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a 180 gg dalla data del collaudo dei lavori in parola.

**I soggetti partecipanti dovranno, inoltre, produrre , pena esclusione dalla gara, ricevuta di versamento, in originale favore della Autorità per la vigilanza dei LL.PP. da effettuarsi con le modalità indicate nella deliberazione della stessa Autorità del 26.01.06, pubblicata sulla G.U. del 31.01.06 – Serie Generale N°25**

#### **9. FINANZIAMENTO:**

Il finanziamento dei lavori, oggetto dell'appalto, avviene con le seguenti modalità , ovvero:

***Accordo di programma D.Lgs N°229/99 – Adeguamento antincendio Ospedale di Fabriano – Finanziamento derivante dall'utilizzo delle somme provenienti dalla Delibera N°1389/DGR del 20.10.08***

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 34 comma 1, del D.L. N° 163 del 12.04.06 , costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **92 comma 1,2,3,4 e 93 e 94 del D.P.R. n. 207/10**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D.L. N°163/ s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

#### **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

***( nel caso di imprese stabilite in Italia )***

I concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

***( nel caso di imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea )***

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR N°34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3 comma 7 del suddetto DPR N°34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

#### **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

***L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;***

#### **13. POLIZZA ASSICURATIVA**



L'appaltatore dovrà altresì presentare polizza assicurativa "Contractor's All Risks" di cui all'art.lo 129 del D.L. N°163/2006 ed all'art.lo N°103 del DPR N°125/10, che tenga indenne la stazione appaltante dai danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari ad € 3.000.000,00 ( tremilioni/00) che copra, altresì, la responsabilità civile per danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori con massimale di importo pari ad € 750.000,00 ( settecentocinquantamila/00 )

#### 14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base agli elementi di cui alla seguente tabella ed ai punteggi massimi ivi rispettivamente indicati:

TABELLA CRITERI DI AGGIUDICAZIONE		PUNTEGGIO MASSIMO
<b>ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA</b>		
A	<b>PROPOSTA AGGIUNTIVA</b> - la proposta consta nell'impegno del concorrente ad offrire, senza ulteriori spese per la stazione appaltante, lavori e/o forniture aggiuntive attinenti prevalentemente l'oggetto della gara.	40
B	<b>QUALITA' E PREGIO TECNICO DELLE APPARECCHIATURE E/O MATERIALI PROPOSTI</b> - saranno valutati, in termini di valore, funzionalità, prestazionalità, risparmio energetico, durevolezza e manutenibilità, le caratteristiche tecniche previste in progetto, anche migliorative delle apparecchiature e/o i materiali che il concorrente si impegna ad utilizzare per l'esecuzione dei lavori. (non saranno valutate le caratteristiche già proposte al precedente punto A)	25
<b>PUNTEGGIO ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA</b>		<b>65</b>
<b>ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA</b>		
C	<b>OFFERTA ECONOMICA DI RIDUZIONE DEL PREZZO</b>	35
<b>PUNTEGGIO ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA</b>		<b>35</b>
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

#### **Valutazione del punto A – Proposta aggiuntiva –**

Saranno attribuiti 40 punti al concorrente che proporrà la proposta aggiuntiva più interessante per la stazione appaltante in termini di valore aggiunto, sicurezza, risparmio energetico e manutenibilità; agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi proporzionali al grado di interesse accertato per le rispettive proposte presentate.

#### **Valutazione del punto B – Qualità e pregio tecnico delle apparecchiature e/o materiali proposti –**

Saranno attribuiti 25 punti al concorrente che proporrà la proposta più interessante per la stazione appaltante relativamente alle caratteristiche tecniche previste in progetto, anche migliorative delle apparecchiature e/o dei materiali che saranno utilizzati per l'esecuzione dei lavori, in termini di valore aggiunto, funzionalità, prestazionalità.



*risparmio energetico, durevolezza, manutenibilità; agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi proporzionali al grado di interesse accertato per le rispettive proposte presentate.*

**Offerta Economica di Riduzione del Prezzo –**

*Saranno attribuiti 35 punti all'offerta del prezzo più basso; 0 punti al prezzo a base d'asta, alle altre offerte verrà assegnato un punteggio calcolato per interpolazione lineare, in maniera inversamente proporzionale.*

*I punteggi saranno espressi fino al terzo decimale, senza alcun arrotondamento.*

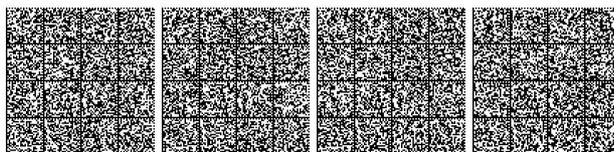
***La migliore offerta sarà quella che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato sommando i punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa e quantitativa.***

**15. VARIANTI:**

Non sono ammesse offerte in variante;

**16. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo N°38 del D.L. N°163/06 e di cui alla legge n.68/99;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo N°122 comma 9) del D.L. N° 163/06 s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) ***si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;***
- d) ***in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;***
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo N°113 comma 1) del D.L. N°163/06 e nonché la polizza di cui all'articolo N°129 del D.L. N°163/2006 ed all'articolo 125 del D.P.R. 270/10.
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo N°40 del D.L. N°163/2006;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi degli artt.li 34 e 37 del D.L. N°163/2006 i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R.270/10 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale ;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, ***entro venti giorni*** dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Resto salvo quanto previsto dall'art.lo N°37 comma 11) del Dlgs N°163/06 s.m.i.;
- m) la Ditta dovrà presentare, oltre alla documentazione richiesta in precedenza, la dichiarazione, rilasciata da questo Ufficio al momento del sopralluogo e



controfirmata in originale dal Responsabile del procedimento - Dott. Ing. Alessandro Santini ai sensi dell'art. 5 co. 7 L.R. 25/95, con la quale si attesta la presa visione.

**Nel caso in cui la visione sia fatta da persona delegata, la stessa dovrà produrre delega con firma autentica del legale rappresentata dell'impresa che rimarrà agli atti dell'U.O. Servizio Tecnico di questa Azienda.**  
**Si specifica che non sarà, in alcun modo, ammessa più di una delega alla stessa persona.**

- n) le principali norme di riferimento sono il D.L. N°163 del 12.04.2006, il DPR N°34/2000, il DPR N°207/2011, il DM N°145/2000, il DPR N°445/2000.
- o) in caso di contrasto tra le clausole del presente bando, del disciplinare di gara, del capitolato speciale d'appalto, avranno prevalenza, nell'ordine:
1. **le disposizioni del presente bando,**
  2. **le disposizioni del disciplinare di gara,**
  3. **le disposizioni del capitolato speciale d'appalto;**
- p) il termine per la stipulazione del contratto previsto all'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 è aumentato a giorni 90;
- q) la stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006.

#### 17. Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale:

**TAR delle Marche - Indirizzo postale: piazza Cavour n. 29 - Città: ANCONA -  
Codice postale: 60121 - Paese: Italia (IT)**

**Posta elettronica: / - Telefono: 0039.071.206956 - Fax: 0039.071.203853**

**Indirizzo Internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)**

**Il termine di impugnazione del presente bando è di trenta giorni decorrenti dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana. Si rinvia all'art. 120, comma 5, D.Lgs. n. 104/2010.**

#### 1. Responsabile del procedimento:

**Dott. Ing. A. Santini Resp. le Zona Territoriale N. 6**

**Via Stelluti Scala - Fabriano - Tel. 0732/707491 - 220**

Data invio GURI: 12 LUGLIO 2011

Responsabile del procedimento, responsabile zona territoriale n. 6:  
dott. ing. A. Santini

