

ROMA CAPITALE*Avviso di procedura aperta*

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale, Dipartimento Politiche per la Riqualificazione delle Periferie, Viale Pasteur n.1, 00144 Roma, tel.06.67109763, fax. 06.67103178 www.comune.roma.it, e-mail-direttoreperiferie@comune.roma.it; Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Coccia.

2) Oggetto dell'appalto: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Recupero dei Casali di Centro Giano – Intervento di Riqualificazione degli edifici esistenti per la realizzazione di un Centro Culturale e un Centro Anziani".

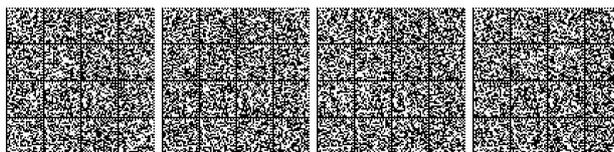
3) Quantitativo o entità totale: importo lavori: € 3.000.471,50 di cui: soggetti a ribasso d'asta € 2.875.060,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 125.411,50; l'appalto è dato a corpo, l'importo dei lavori è stato determinato sulla base dei prezzi e delle modalità di cui alla tariffa adottata con Deliberazione C.C. n.250 del 13.06.2007.

Categoria prevalente OG1, classifica IV, importo pari a € 2.432.968,44, categoria scorponabile OG11, classifica III, importo pari a € 567.503,06.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 365 giorni naturali e consecutivi.

5) Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. L'offerta economicamente più van-



taggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando integrale e nel disciplinare di gara visionabili all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Area Trasparenza – Albo Pretorio).

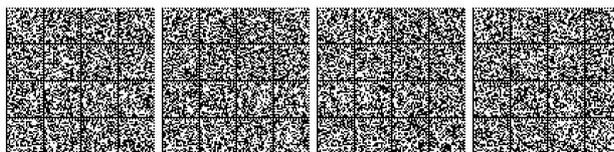
6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 60.009,43;

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: è possibile acquistare copia del progetto e del Capitolato Speciale d'Appalto, presso il Centro Copie "L'Istantanea" in Via Merulana 213-214, tel 06.70452933.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno 03-10-11 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 04-10-11, alle ore 9.00 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

10) Informazioni complementari: Per poter essere ammessi alla gara, il concorrente dovrà, a pena di esclusione, allegare l'attestazione di avvenuto sopralluogo e di presa visione degli elaborati progettuali. A tale scopo, per il periodo di pubblicazione del bando nelle giornate di mercoledì e giovedì, dalle ore 09.00 alle ore 13.00, è possibile prendere visione della predetta documentazione ed attestare la presa visione della stessa con l'avvenuto sopralluogo preventivamente concordato con l'Ing. Sandro Iannuzzi (Tel. 06/67105904), presso il Dipartimento Politiche per la Riqualficazione delle Periferie, Viale Pasteur n. 1 – Roma.



Il bando integrale e il disciplinare di gara sono visionabili all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Area Trasparenza – Albo Pretorio). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG): 29860251C8.

Codice unico di progetto (CUP): J82F10000070002.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il dirigente
arch. Francesco Coccia

TS11BFF17387 (A pagamento).

