

**REGIONE PIEMONTE**  
**Consorzio Intercomunale Socio Assistenziale «Valle di Susa»**

*Bando di gara*

1) Ente appaltante: Consorzio Intercomunale Socio-Assistenziale  
“Valle di Susa” — Piazza S. Francesco n. 4 - 10059 SUSÀ TO- Tel.  
0122/648501— Fax 0122/629335. E-mail: conisa. segreteria@  
conisa.it. PEC: conisa. segreteria@ pec. conisa.it.

2) Procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

3) Oggetto dell'appalto : gestione di un Centro Diurno Socio-  
Terapeutico Riabilitativo per disabili ( CST), sito nel Comune di Susa  
(TO), Frazione Coldimosso, destinato a persone adulte con limitate  
potenzialità di inserimento socio-lavorativo, necessitanti di supporto  
socio-sanitario (C.S.T. per 15 posti estensibile a 20) inclusa la  
progettazione, acquisizione pareri di rito e realizzazione degli  
interventi di ristrutturazione del fabbricato destinato all'accoglienza e  
di una area attrezzata giochi esterna, cofinanziato per euro  
181.545,78 dalla committenza (fondi UNRRA - anno 2010) e per la  
restante quota di investimento per impegno dell'aggiudicatario a  
concorrere fino ad un massimale di euro 200.000 ammortizzabile con  
l'offerta di gara secondo specifiche del Capitolato Speciale di appalto.

Cat. 25 CPC 93 CPV 85320000-8.

Codice Identificativo Gara (CIG) :3081620943

Retta giornaliera pro-capite a base di gara , IVA esclusa, relativa al

C.S.T.: € 78,88 =.



Importo annuo complessivo a base di gara IVA esclusa: € 284.000.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo annuo complessivo a base di gara, mentre la retta giornaliera pro-capite indicata rappresenta la base di calcolo.

Si applica la revisione periodica del costo del servizio prevista dall'art. 115 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. .

L'importo complessivo presunto dell'appalto relativo alla durata originaria ed all'eventuale successivo affidamento del servizio è pari ad € 5.680.000,00= IVA esclusa.

4) Durata : anni 10 decorrenti dal rilascio del certificato di usabilità dell'immobile ristrutturato.

Ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. il

Consorzio si riserva la facoltà di affidare la gestione del CST per un ulteriore decennio alle medesime condizioni di cui al contratto principale.

5) Luogo di esecuzione: Susa (TO). – Frazione Coldimosso.

6) Al presente appalto possono concorrere i soggetti del "Terzo Settore", elencati al punto 6) del bando integrale ed in possesso dei requisiti previsti al punto 11) del suddetto bando.

7) Criterio di aggiudicazione : offerta economicamente più vantaggiosa, valutata da apposita Commissione in base ai seguenti elementi:

- Progetto di gestione/qualità del servizio: massimo punti 60.

- Prezzo offerto (importo annuo complessivo) : massimo punti 40.



8) Termine ed indirizzo di ricezione delle offerte:

redatte in carta libera ed in lingua italiana, sottoscritte dal legale rappresentante, dovranno pervenire, a pena di esclusione (non fa fede il timbro postale ), mediante raccomandata A.R. o consegna a mano, entro le ore 12.00 del 21/10/2011 al seguente indirizzo:  
Consorzio Intercomunale Socio-Assistenziale "Valle di Susa" —  
Piazza S. Francesco n. 4 - 10059 SUSA TO.

La data e il luogo della seduta pubblica saranno successivamente comunicati.

Unitamente all'offerta, dovranno essere prodotti i documenti indicati al punto 11) del bando integrale.

9) Il bando integrale è pubblicato sul sito dell'Ente [www.conisa.it](http://www.conisa.it)

10) Per informazioni, rivolgersi all'Ufficio Appalti del Con.I.S.A. "Valle di Susa"(Dott. Paolo ALPE) Tel. 0122/ 648501-648532 Responsabile del procedimento: Dott.ssa Liliana SILVESTRI .

Susa, li 19/08/2011

Il direttore:  
dott.ssa Anna Blais

TC11BFF17706 (A pagamento).

