

# AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

## MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana-Umbria Ufficio Opere Marittime e Toscana Costiera

Livorno, Scali Cialdini n. 45

*Bando di gara d'appalto per lavori di ristrutturazione di un immobile demaniale da adibire ad alloggi dell'Ufficio locale marittimo di Castiglione della Pescaia*

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO  SÌ

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione – Stazione Appaltante <b>PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA UMBRIA</b>	Servizio responsabile <b>UFFICIO OPERE MARITTIME E TOSCANA COSTIERA</b>
Indirizzo <b>SCALI CIALDINI N, 45</b>	C.A.P. <b>57100</b>
Località/Città <b>LIVORNO</b>	Stato <b>ITALIA</b>
Telefono <b>0039.586.233211</b>	Telefax <b>0039.586.233230</b>
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL) <b>www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Hom_page.html</b>

#### I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1 **cf. allegato A 1.2**

#### I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1 **cf. allegato A 1.2**

#### I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1 **cf. allegato A 1.2**

#### I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \*

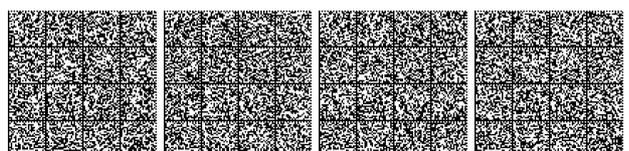
Livello centrale  Istituzioni europee   
Livello regionale/locale  Organismo di diritto pubblico  Altro

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Tipo di appalto di lavori (nel caso di appalto di lavori)

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.



Esecuzione  Progettazione ed esecuzione  Esecuzione, con qualsiasi mezzo, di un'opera conforme ai requisiti specificati dall'amministrazione aggiudicatrice

**II.1.2) Descrizione/oggetto dell'appalto:** Lavori di ristrutturazione al fabbricato demaniale posto in Castiglione della Pescaia da adibire ad alloggi dell'Ufficio Locale Marittimo - lavori parte a corpo e parte a misura - CUP D93H11000190001 CIG 3238232195

**II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:** Comune di Castiglione della Pescaia

Codice ISTAT **053006**

**II.1.4) Nomenclatura**

**II.1.4.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	<b>45.16.12.60 -3</b>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
Oggetti complementari	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -

**II.1.4.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)**

**II.1.5) Divisione in lotti** (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

NO  Sì   
 Le offerte possono essere presentate per un lotto  più lotti  tutti i lotti

**II.1.6) Ammissibilità di varianti** (se pertinente)

NO  Sì

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale** (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni) : € 686.014,23 di cui € 626.032,80 per lavori, € 30.937,98 per opere connesse con il piano di sicurezza contrattuali e € 29.043,45 per oneri della sicurezza generali

**II.2.2) Opzioni** (eventuali) Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate (se possibile)

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

O: Periodo in mese/i  e/o giorni **365** dalla data di consegna dei lavori.  
 O: Inizio // e/o fine // (gg/mm/aaaa)

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.



### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

*III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste € 13.720,28 (cauzione provvisoria) e cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del d.legs. n. 163/2006 e succ. mod. calcolata sull'importo complessivo del contratto compresi gli oneri della sicurezza.*

*III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso) vedi paragrafi "J" e "M" delle modalità di partecipazione.*

*III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se pertinente) art. 34 del d.legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int.*

#### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

*III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere: non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione o che si siano conclusi, non sanzioni interdittive di cui al d.legs. 231/2002, di essere in regola con le norme per il diritto dei disabili, non condizioni di incapacità dei rappresentanti legali, non incorrere nei divieti di cui all'art. 90 del D.Legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., iscrizione SOA cat. OG2 e cat. OG11 per classe di importo idonee in relazione all'importo dell'appalto (vedi modalità di partecipazione) e tutte le dichiarazioni previste nei modelli "A", "B", "C" ed eventuali "D" ed "E" (vedi sez. V.3).*

##### III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

*Il possesso dei requisiti di cui al precedente punto III.2.1*

##### III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste

*Copia del certificato attestante il possesso della qualificazione rilasciata dalla SOA (o documento equipollente) di idoneità all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto.*

##### III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

*Copia del certificato attestante il possesso della qualificazione rilasciata dalla SOA (o documento equipollente) di idoneità all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto ed copia del certificato attestante il possesso del certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9002 (o documento equipollente)*

### SEZIONE IV: PROCEDURE

#### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta	<b>X</b>	Ristretta accelerata	í
Ristretta	í	Negoziata accelerata	í
Negoziata	í		

#### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

A) Offerta a massimo ribasso mediante offerta a prezzi unitari **X**

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.



**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice \***

CUP D93H11000190001 CIG 3238232195

**IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli : vedi allegato "A" 1.2****IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione (a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta o negoziata)**24.10.2011 (gg/mm/aaaa) o  giorni (dalla data di spedizione dell'avviso)

Ora (se pertinente) 12.00

**IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**

ES	DA	DE	EL	EN	FR	IT	NL	PT	FI	SV	altre – paese terzo
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____					

**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (nel caso delle procedure aperte)**Fino al  (gg/mm/aaaa) o  mesi e/o 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)**IV.3.6) Modalità di apertura delle** Il giorno fissato per l'espletamento della gara, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi pervenuti, si procederà a :

verificare la correttezza e la completezza delle dichiarazioni e documentazioni prodotti dalle imprese concorrenti ed in caso negativo ad escluderle dalla gara. **Al riguardo si rappresenta che la mancata presentazione anche di una sola delle certificazioni e/o dichiarazioni richieste, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte (anche per nelle modalità della presentazione della offerta) o la loro incompletezza invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.**

Si procederà quindi all'apertura delle offerte presentate dai concorrenti ammessi e al calcolo della soglia dell'anomalia ai sensi dell'art. 122, comma 9 del d. legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int. con esclusione delle offerte anormalmente basse così come previsto alla precedente lettera C). L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dalle imprese concorrenti a corredo dell'offerta ed in ogni caso procederà alla suddetta verifica per l'aggiudicatario;

L'Amministrazione si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale, in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risulta essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione dei lavori affidati da diverse stazioni appaltanti;

In caso di accertamento di collegamento tra imprese partecipanti l'Amministrazione procederà alla esclusione dopo aver eseguito opportune verifiche;

In conformità a quanto disposto dall'art. 34 comma 2 del d. legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int. l'Amministrazione si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

**IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)**

Rappresentanti legali delle imprese partecipanti o persone munite di apposita procura speciale notarile rilasciata da parte dei rappresentanti legali delle imprese partecipanti.

**IV.3.5.2) Data, ora e luogo**

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.



data **25.10.2011** (gg/mm/aaaa) ora **09.00**  
 luogo **LIVORNO SCALI CIALDINI N. 45**

#### SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

##### V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO  SÌ

##### V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?\*

NO  SÌ

**V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso) I concorrenti dovranno partecipare compilando i modelli "A", "B", "C" ed eventuali "D" ed "E" scaricabili dal sito [www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home\\_page.html](http://www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html), presentando l'offerta economica, l'offerta tecnica e le giustificazioni dell'offerta in conformità a quanto disposto dal disciplinare di gara e dalle modalità di partecipazione.**

#### ALLEGATO A

##### 1.1) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione	Servizio responsabile
<b>Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria – Ufficio Opere Marittime</b>	<b>Ufficio Amministrativo</b>
Indirizzo	C.A.P.
<b>Scali Cialdini n. 45</b>	<b>57100</b>
Località/Città	Stato
<b>Livorno</b>	<b>Italia</b>
Telefono	Telefax
<b>0586.233211</b>	<b>0586.233230</b>

##### 1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
<b>Elio Grafica Centro Copia</b>	
Indirizzo	C.A.P.
<b>Via Fiume n. 63</b>	<b>57123</b>
Località/Città	Stato
<b>Livorno</b>	<b>Italia</b>
Telefono	Telefax
<b>0586.891195</b>	<b>0586.891195</b>

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione



**ALLEGATO B – INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n.**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
Oggetti complementari	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)** \_\_\_\_\_

**2) Breve descrizione** \_\_\_\_\_

**3) Quantitativo o entità** \_\_\_\_\_

**4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)**

Inizio // e/o consegna // (gg/mm/aaaa)

**LOTTO n.**

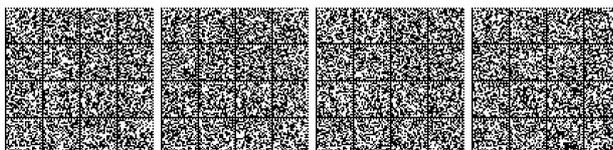
**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
Oggetti complementari	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)** \_\_\_\_\_

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.



**2) Breve descrizione** \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**3) Quantitativo o entità** \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)**

Inizio / e/o consegna / (gg/mm/aaaa/)

.....(Utilizzare il presente allegato nel numero di copie necessario) .....

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

Il dirigente:  
 dott. ing. Antonio Riccardi

TC11BFC18887 (A pagamento).

