COMUNE DI FERRARA

Bando per la concessione di lavori pubblici con Finanza di progetto

1. COMUNE DI FERRARA - Piazza del Municipio n. 2 - 44121 Ferrara - Tel. 0532/419284 - Telefax 0532/419397 - e-mail: f.paparella@comune.fe.it www.comune.fe.it/contratti

3. Procedura per l'affidamento in concessione con finanza di progetto per il giorno di **mercoledì 7 dicembre 2011 ore 10,** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83, D. Lgs. 163/2006) per l'Amministrazione valutata secondo i seguenti criteri: offerta economica punti 30, qualità tecnica punti 70 come meglio esplicitati nel disciplinare di gara, pubblicato sul sito internet www.comune.fe.it/contratti . Determina a contrarre n. 1207/2011, p.g. 77907/2011. **5.** Luogo di esecuzione: Ferrara.

6. Concessione con finanza di progetto ai sensi dell'art. 153, comma 1 – 14 del D. Lgs. 163/2006 per la progettazione definitiva, esecutiva, esecuzione dei lavori di ampliamento (adeguamento e messa a norma) nonché gestione della piscina comunale sita a Ferrara in via Beethoven. La concessione viene posta a gara sulla base dello studio di fattibilità e documenti allegati. L'importo dei lavori sarà indicato in sede di offerta da parte dei partecipanti alla procedura (vedasi artt. 6 e 13 del disciplinare di gara). La stima risultante dallo studio di fattibilità indica un valore di circa € 2.570.650,00 oneri fiscali esclusi.

8. Il termine per l'esecuzione dei lavori sarà indicato in sede di offerta dalla ditta partecipante (vedasi art. 7 del disciplinare di gara).

11. Informazioni: il disciplinare, lo studio di fattibilità comprensivo dei suoi allegati è visibile presso l'U.O. Contratti ed Appalti (piazza del Municipio n.

13 - 0532/419538 – 419385 - 419284 - fax 419397, dal lunedì al venerdì ore 8-13). Per informazioni di carattere tecnico: Servizio Edilizia, geom. Alberto Antonellini - Tel. 0532/418743, a.antonellini@comune.fe.it

Copia del progetto, può essere acquistata presso copisteria esterna (ELIOTECNICA s.n.c. via Saraceno n.110/112 – gare@eliotecnica.it - tel. 0532/760005 - Fax 0532/764395 - www.eliotecnica.it).

12. Data limite di ricezione delle offerte: **lunedì 5 dicembre 2011 ore 10.00,** per raccomandata postale Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 13 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo Centrale (La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 13 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 15 alle ore 17). Indirizzo: Comune di Ferrara - Ufficio Protocollo Centrale, all'indirizzo di cui al punto 1. Lingua: Italiana.

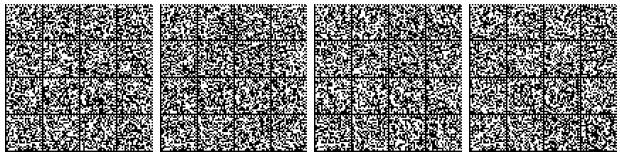
13. Apertura pubblica dei plichi, in un locale della Segreteria Generale, nel giorno e ora indicati al punto 2.

14. Garanzie: *a)* cauzione provvisoria ex art. 75 del D. Lgs. 163/2006 € 51.413,00= e cauzione ex art. 153, comma 13 del D. Lgs. 163/2006 pari ad € 64.266,25 ai sensi e con le modalità previste dall'art. 17, punto 5 del disciplinare di gara.

b) per le garanzie definitive ex artt. 113 e 153 c. 13 del D. Lgs. 163/2006 e polizza 129 del D. Lgs. 163/2006, si veda art. 19 del disciplinare.

15. Finanziamento: interamente con mezzi del promotore.

16. Raggruppamenti di imprese: Saranno ammesse Imprese riunite ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006, con le modalità, i requisiti indicati dal disciplinare di gara. In caso di raggruppamento o consorzio [lett. d) ed e),



art. 34 D.Lgs. 163/2006], le dichiarazioni di cui al successivo art. 17, sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

17. Per la documentazione richiesta pena l'esclusione dalla presente procedura, si vedano l'art. 17 del disciplinare di gara

L'impresa/e individuata/e da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006, quale impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui all'art. 17 del disciplinare di gara. **21.**Validità dell'offerta: 180 giorni.

23. Criteri di aggiudicazione: vedi punto 3. L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa. I consorzi di cui all'art. 34 - lett. b) e c) del D- Lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare in offerta per quali consorziati il consorzio concorre: a questi ultimi è fatto divieto partecipare alla presente gara in altra forma.

ALTRE INFORMAZIONI:

Avvertenza: l'offerta economica e la documentazione tecnica devono essere chiuse in buste controfirmate in tutti i lembi di chiusura con l'aggiunta di nastro adesivo trasparente (o altro mezzo idoneo a garantire l'integrità ed imputabilità dell'offerta) ed inserite, insieme alla busta della documentazione tecnico-amministrativa, in una seconda busta, anch'essa così da confezionare, recante l'indirizzo di cui al punto 12.c) e la dicitura " **Contiene offerta per LA CONCESSIONE CON FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO (ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA) NONCHE' GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA BEETHOVEN. BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART.**

153, COMMA 1-14 DEL D.LGS. 163/2006. APERTURA DELLE OFFERTE 7 DICEMBRE 2011 ".

Si farà luogo all'esclusione dalla gara in caso di documentazione difforme dalle indicazioni di cui al presente bando e/o disciplinare, incompleta o irregolare ai sensi dell'art. 46, comma 1 bis del D. Lgs. 163/2006. In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, a mezzo di estrazione a sorte. L'esito della gara e l'aggiudicazione definitiva, saranno pubblicati nei termini e per gli effetti dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e art. 24, comma 10 della legge 62/2005 sul sito internet www.comune.fe.it/contratti Tecnico responsabile unico del procedimento: Ing. Ferruccio Lanzoni. (Tel. 0532/418711). P.G. 77907/2011.

CIG 335757133D. Non in possesso di CUP in quanto il progetto non è a finanziamento pubblico.

Ferrara, 11 ottobre 2011.

Il dirigente
ing. Ferruccio Lanzoni

TC11BFF20761 (A pagamento).