

ROMA CAPITALE*Avviso di procedura aperta*

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale Municipio Roma VII – U.O.T. Via Giorgio Perlasca n.33 – tel. 0669607801 – 0669607802 numero di fax 0669607805, sito internet www.municipioroma7.it *Responsabile del Procedimento: Ing. Carlo Di*

Francesco e-mail: carlo.difrancesco@comune.roma.it **2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria edilizia dei fabbricati e scuole ricadenti nel territorio del Municipio Roma VII - Anni 2012/2013;

3) Quantitativo o entità totale: : importo dell'appalto: € 1.054.515,14 così ripartito: importo soggetto a ribasso d'asta € 988.607,94, oneri della sicurezza € 65.907,20. L'appalto è dato a misura e l'importo dei lavori è stato individuato sulla base dei prezzi e con le modalità di cui alla Tariffa approvata con Delibera C.G. n. 250 del 13/06/25007, categoria prevalente: OG1 importo € 1.054.515,14 classifica IV.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 365 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori, per ciascun anno finanziario e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

5) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza,



ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006 individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dall'articolo 86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006. **Si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006.**

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 21.090,30;

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Segreteria della Direzione U.O.T. del Municipio Roma VII in Via Giorgio Perlasca n. 33 – previo appuntamento ai numeri di telefono 0669607801/802/803 fax 0669607805, dove è possibile visionare copia degli elaborati tecnici nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30, martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e dalle ore 14,30 alle ore 16,30, sabato escluso, previo appuntamento.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno **28 dicembre 2011**. (*spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti*).

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno **29 dicembre 2011**, alle ore 9,00 (*spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti*).



10) Informazioni complementari: Il bando integrale e il disciplinare di gara sono visionabili all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Area Trasparenza – Albo Pretorio). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG) 3377831252 .

Codice unico di progetto (CUP) J85D11000650004.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il dirigente U.O.T.
ing. Carlo Di Francesco

TS11BFF23736 (A pagamento).

