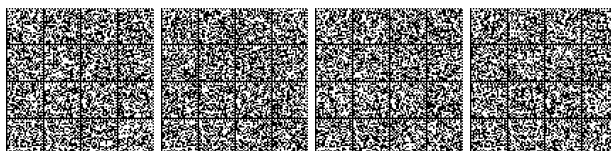


COMUNE DI VITERBO*Bando di gara - CIG 33368220A0***1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Viterbo - Via F. Ascenzi n.1 - 01100 VITERBOTel. 0761348297 fax 0761348268 Posta elettronica gareappalti@comune.viterbo.it Sito Internet www.comune.viterbo.it**2. OGGETTO:** Servizio di gestione e manutenzione della villa comunale di Pratogiardino. Categoria I "Servizi di manutenzione e riparazione" di cui all'allegato II A del D.Lgs.163/2006, rif. CPV 50800000-3. **3. METODO DI GARA:** procedura aperta artt.121 e 124 del D.Lgs.163/2006. **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**"prezzo più basso" art. 82, c.2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, c.1 del medesimo decreto. **5. LUOGO DI ESECUZIONE:** VITERBO, Villa Comunale di Pratogiardino. **6. DESCRIZIONE:** Servizio di gestione e manutenzione della villa comunale di Pratogiardino secondo la tipologia, la qualità e le caratteristiche del servizio specificate all'art.4 del C.S.A., approvato con determina dirigenziale n.5476 del 21/11/2011 ed in esecuzione della medesima determina a contrarre. **7. IMPORTO:** € 104.073,75 oltre iva, di cui € 40.588,76 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso. Non sono previsti oneri della sicurezza relativi a rischi da interferenza. **8. DURATA****DELL'APPALTO:** giorni 365 naturali e consecutivi con decorrenza dalla data d'inizio servizi posta sul Verbale di Consegna, secondo le prescrizioni disposte nell'art. 3 del C.S.A. **9. DOCUMENTAZIONE:** disponibile sul sito Internet: www.comune.viterbo.it. **10.1. Termine di scadenza per la presentazione dell'offerta:** Ore 12,00 del giorno 29/12/2011. **10.2. Indirizzo:** Comune di Viterbo Servizio Gare ed Appalti -Via F. Ascenzi n.1- 01100 Viterbo. **10.3. Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; **10.4. Apertura offerte in seduta pubblica:** seduta il giorno 11/01/2012, alle ore 9,30 Settore LL.PP. Comune di Viterbo, Via Garbini n.84b. **11. SOGGETTI AMMESSI ALL' APERTURA DELLE OFFERTE:** I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita. **12. CAUZIONE:** € 2.081,47 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.75 del D.Lgs.163/2006 e del punto 1.5 del disciplinare di gara. **13. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** fondi propri di bilancio. I pagamenti in acconto e saldo artt.14 e 15 del C.S.A. **14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** I concorrenti di cui all'art. 34, c.1, del D.Lgs. n.163/2006. **15. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE****- Requisiti di ordine generale:** i concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, c. 1, D.Lgs. 163/2006, nonché nelle ulteriori cause di

esclusione previste dalle altre disposizioni vigenti in materia. **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia in cui ha sede o analogo registro dello stato aderente all'U.E. per attività attinente all'oggetto della gara. **Requisiti di capacità economica e finanziaria:** dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi pari almeno ad € 250.000,00 e l'importo relativo ai servizi oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi, pari almeno ad € 110.000,00. **Requisiti di capacità tecnica e professionale:** elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati. **Attestazione di sopralluogo:** costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo. **16. Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta. **17. AVVALIMENTO:** è ammesso in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito. **18. ALTRE INFORMAZIONI:** non sono ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando; alle transazioni finanziarie, oggetto del presente appalto, si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 L.136/2010, relativi agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il numero di CIG assegnato alla presente procedura di gara, al fine di garantire la tracciabilità dei pagamenti, dovrà essere riportato in ogni transazione finanziaria; responsabile del procedimento: Arch.Massimo Gai, Settore LL.PP. Comune di Viterbo tel.0761348473; organismo responsabile procedure di ricorso: T.A.R. Lazio sede di Roma; ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 i dati, anche sensibili, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura con strumenti manuali, elettronici, informatici e telematici, in conformità alle norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Viterbo, li ~~30~~ NOV. 2011

Il dirigente
ing. Ernesto Dello Vicario

TC11BFF24662 (A pagamento).

