

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**
Partita I.V.A. n. 00190540096

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: A.R.T.E. Savona Azienda Regionale Territoriale

per l'Edilizia della Provincia di Savona **Indirizzo postale:** Via Andrea Aglietto

90 **Città:** Savona **Codice postale:** 17100 **Paese:** Italia **Punti di contatto:**

Struttura Gestione Appalti - Segreteria generale **Telefono:** +39 0198410203

All'attenzione di: Avv. Sabrina Petroni **Posta elettronica:** info@artesv.it

Fax: +39 0198410210 **Amministrazione aggiudicatrice/Profilo di**

committente: www.artesv.it **Ulteriori informazioni sono disponibili**

presso : i punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono

disponibili presso altro: Ufficio R.U.P. GEOM. Maurizio Noli, tel. +39

0198410263 fax +39 0198410210 **Le offerte o le domande di**

partecipazione vanno inviate a: Struttura Gestione Appalti - Segreteria

generale sopra indicata.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI

SETTORI DI ATTIVITÀ: Organismo di diritto pubblico

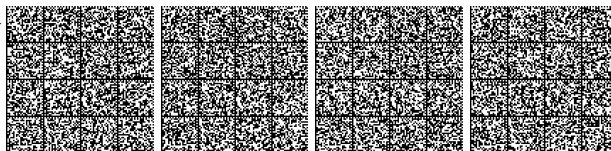
SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione

aggiudicatrice: Procedura aperta per l'appalto delle prestazioni e

somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria – opere



edili ed affini – da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito da
A.R.T.E. Savona.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di
prestazione dei servizi:** (a) Lavori

Esecuzione

Luogo di esecuzione: Savona

Codice NUTS ITC32

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Appalto a
procedura aperta in virtù di decreto dell'Amministratore Unico di ARTE
Savona n. 334 del 15/12/2011 per l'affidamento delle prestazioni e
somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria – opere
edili ed affini – da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito da
A.R.T.E. Savona.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): Oggetto principale
45210000

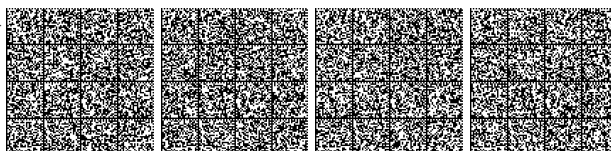
**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli
appalti pubblici (AAP):** sì

II.1.8) Divisione in lotti: no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Euro 889.000,00 oltre IVA di cui Euro
88.900 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Categorie di lavori
comprese nell'intervento: Categoria OG1 (prevalente) Euro 444.500,00
(50%) oltre IVA; Categoria OS3 355.600,00 (40%) oltre IVA; OS30



88.900,00 (10%) oltre IVA. Le necessarie precisazioni e le modalità di qualificazione sono indicate nel Disciplinare di gara e, per quanto non indicato, dal DPR n. 207/2010

II.2.2) Opzioni: no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 730 naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

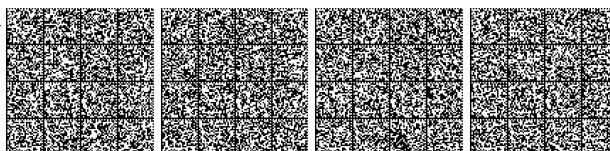
SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: per la partecipazione alla gara è richiesta la cauzione di cui all'art. 75 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. con le modalità di cui al Disciplinare di gara; a carico dell'aggiudicatario è richiesta la cauzione di cui all'art. 113 D. Lgs. 163/2006 s.m.i. e le coperture assicurative di cui all'art. 129, comma 1 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. come da disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: fondi propri ARTE Savona. Pagamento: corrispettivo a misura ex art. 53, comma 4, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; Modalità di pagamento come da schema di contratto d'appalto conformemente alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari - L. 136/2010 e s.m.i.; contabilità dei lavori a misura ai sensi della normativa applicabile e di quanto disposto nello schema di contratto; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dallo schema di contratto d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: come art. 37 D. Lgs.



163/2006 e s.m.i.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: si – Presa visione della consistenza del patrimonio e del progetto obbligatoria da effettuarsi con le modalità ed alle condizioni di cui al Disciplinare di gara; possibilità di ritiro di copia del progetto in formato elettronico alle condizioni e secondo le disposizioni dettate dal Disciplinare di gara. Individuazione aggiudicatario secondo la procedura di cui agli artt. 81, 82 comma 2 lett. a), 86 e 122, comma 9, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e seguendo le norme del DPR n. 207/2010 e la procedura di cui alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori pubblici del 26.10.1999, come da disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Il concorrente non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 46.1-bis D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. o delle ipotesi di cui alla L. 383/2001 (emersione del sommerso); non devono sussistere situazioni di controllo ex art. 38, comma 2, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; devono essere rispettati i divieti di cui agli artt. 36, comma 5, 37, comma 7, e 90, comma 8, del citato D. Lgs. (consorzi stabili, ATI e progettisti incaricati); Il concorrente può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economici finanziari e tecnico organizzativi come previsto dagli artt. 92, 107, 108, 109 del DPR n. 207/2010 adeguati al presente appalto.



III.2.2) Capacità economica e finanziaria Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: le imprese concorrenti stabilite in Italia devono possedere i requisiti di cui agli artt. 92,107,108,109 del DPR n. 207/2010 adeguati al presente appalto ed in particolare possedere, all'atto dell'offerta, pena l'esclusione, l'attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA), che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere nonché certificazione relativa al sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001, in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati come da Disciplinare di Gara. Le imprese concorrenti stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti di cui all'art. 47 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi. E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e come da Disciplinare di Gara. Versamento contribuzione ex art. 1 commi 65 e 67 L. 266/2005 e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di Euro 80,00 come da Disciplinare di Gara.

III.2.3) Capacità tecnica Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: come sopra .

III.2.4) Appalti riservati: no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE



IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 82, comma 2, lett.

a) D. Lgs 163/2006 s.m.i.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione

aggiudicatrice: CIG 35509608E2 - CUP E35H11000030005

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione

complementare Documenti a pagamento: sì. Il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'appalto e gli altri elaborati progettuali, consultabili come da Disciplinare di Gara, possono essere acquistati su CD in formato pdf al costo di Euro 50,00 da versarsi presso la Tesoreria ARTE SV, Cassa di Risparmio di Savona s.p.a., agenzia Oltreletimbro, Piazza Martiri della Libertà - 17100 Savona, cod IBAN: IT72H0631010602000001048990, previa richiesta come da disciplinare di gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di

partecipazione : Data: 06.02.2012 Ora: 13:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di

partecipazione: ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla

propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte : Data: 07.02.2012 Ora: 09:30;

Luogo: sede ARTE Savona; **Persone ammesse ad assistere all'apertura**



delle offerte: sì; Un legale rappresentante o suo delegato per ciascun concorrente, come da Disciplinare di gara. Eventuali ulteriori sedute di gara come da Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Sul sito www.artesv.it saranno pubblicate anche eventuali rettifiche ed informazioni complementari che resta onere dei partecipanti consultare. Il presente Bando è specificato, integrato e completato dalle disposizioni tutte previste nel Disciplinare di Gara e nei relativi Allegati. Responsabile del Procedimento: Geom. Maurizio Noli.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso :

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria

Indirizzo postale: Via dei Mille 9 - Genova - Codice postale: 16147 - Italia

VI.4.2) Presentazione del ricorso: Informazioni precise sui termini di

presentazione del ricorso: Ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 104/2010 e s.m.i.,

i ricorsi avverso il presente bando sono da notificarsi alla Stazione appaltante

entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. I ricorsi avverso eventuali

esclusioni sono da notificarsi entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa

di esclusione. Per tutto quanto ivi non previsto si fa espresso rinvio al

Disciplinare di gara e alla relativa documentazione allegata di cui al punto

IV.3.3

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 22 DIC. 2011

Il responsabile unico del procedimento
geom. Maurizio Noli

TC11BFM26476 (A pagamento).

