

CITTA' DI FELTRE
(Provincia di Belluno)

Prot. n. 3292

Bando di gara procedura aperta
ex art. 3, comma 37, artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/06

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I.1)
DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

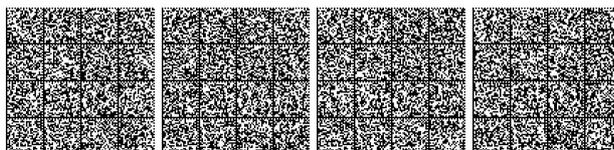
Denominazione ufficiale: Comune di Feltre Indirizzo postale: Piazzetta delle Biade n. 1 Città: Feltre Codice Postale:32032 Paese: Italia Responsabile del procedimento Arch. Bruno Fontana Telefono 0439/885320 lavori_publici@comune_feltre.bl.it Fax: 0439/885246 www.comune.feltre.bl.it Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: vedere punti sopra indicati Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: ved. punti di contatto sopra indicati I.2) autorità locale principali settori di attività servizi generali amministrazioni pubbliche l'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1) descrizione II.1.1) appalto per la gestione del "servizio energia" con riqualificazione impiantistica delle centrali termiche degli edifici di pertinenza del comune di Feltre e del servizio di illuminazione pubblica. II.1.2) tipo di appalto: servizi categoria n.27 luogo principale di esecuzione: comune di Feltre cod. nuts: itd33 II.1.3) l'avviso riguarda: un appalto pubblico II.1.4) II.1.5) breve descrizione dell'appalto: servizio di gestione calore (fornitura di combustibile, conduzione, manutenzione, reperibilità e pronto intervento), lavori di riqualificazione impiantistica per gli immobili di proprietà e di competenza del comune di Feltre e del servizio di illuminazione pubblica, gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione.II.1.6) Cpv: oggetto principale: 50700000 (servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici) oggetto principale: 50710000 (servizi di illuminazione pubblica) oggetto secondario: 50720000 (servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali) oggetto secondario: 50730000 (servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento) oggetto secondario: 45331000 (lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione) II.1.7) no II.1.8) divisione in lotti:no II.1.9) ammissibilità di varianti:si II.2) l'importo a base di gara dell'appalto ammonta a complessivi € 6.014.902,78 (iva esclusa) di cui € 8.441,78 (iva esclusa) per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. II.3) durata dell'appalto l'appalto 9 (nove) anni decorrenti dalla data di consegna degli impianti indipendentemente dalla data di stipula del contratto.e' prevista la facoltà dell'ente di rinnovare l'affidamento per un periodo ulteriore così come previsto ai sensi dell'art. 57 c.5 lettera b) del d.lgs. 163/06

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO III.1) Condizioni relative all'appalto III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento Fondi di bilancio comunale. I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel C.S.A. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il



raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto Si rimanda al disciplinare di gara III.1.4) no III.2) Condizioni di partecipazione III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 41 e 42 del DLgs 12.04.2006, n.163, oltre a quelli prescritti e specificati nel disciplinare. Iscrizione alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza III.2.2) Capacità economica e finanziaria Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: vedere disciplinare di gara III.2.3) Capacità tecnica Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: vedere disciplinare gara III.2.4) Appalti riservati: no III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi III.3.1) La prestazione del servizio è riservata a concorrenti in possesso dei requisiti di cui al D.M.37/08 e D.Lgs.152/06. SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1) Tipo di procedura IV.1) aperta IV.2) criteri di aggiudicazione IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ex art.83 D.Lgs.163/06. I criteri di valutazione dell'offerta sono indicati nel disciplinare di gara.IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no IV.3) Informazioni di carattere amministrativo IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CUP: J99E11003300004; CIG: 3950399461; IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare Termine per il ricevimento delle richieste di documenti e accesso ai documenti: entro le ore 12,00 del 02.05.2012 Documenti a pagamento: no. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:entro ore 12,00 del 08.05.2012 IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte Alle ore 12 del 9 maggio 2012 presso la sede Municipale Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti delle imprese partecipanti o loro delegati muniti di apposita delega. SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI vi.1) no vi.2) vi.3) informazioni complementari la prima seduta pubblica sarà il giorno 9 maggio 2012 alle ore 12.00; le sedute pubbliche successive sono indicate in disciplinare di gara; ammesso avvalimento ex art. 49 d.lgs.163/06, alle condizioni e con i limiti previsti dal disciplinare di gara;verifica delle offerte anomale ex art.86 c.2, 87 e 88, d.lgs.163/06; si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida ex art. 55, c.4 dlgs 163/06;gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (art.47 d.lgs 163/06) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro; la stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art.118 d.lgs. 163/06); obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro 200,00 (duecento)a favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, i dati raccolti saranno trattati ex dlgs 196/03 esclusivamente nell'ambito della presente gara. controversie contrattuali deferite all'autorità giudiziaria del foro di Belluno; documentazione complementare: c.s.a., disciplinare e modelli di gara scaricabili da:



www.comune.feltre.bl.it responsabile del procedimento: arch. Bruno Fontana
recapiti come al punto i.1) vi.4) procedure di ricorso vi.4.1) organismo
responsabile delle procedure di ricorso Tribunale Amministrativo Regionale
per il Veneto Cannaregio 2277/2278 30131 Venezia vi.4.2) presentazione di
ricorso informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: 30
giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione dell'offerta vi.vi.5)
Data di spedizione del presente avviso alla GUCE: 29 .02.2012

Feltre, lì 17 febbraio 2012

arch. Bruno Fontana

TC12BFF4221 (A pagamento).

