

**OPERA PIA ISTITUTI RIUNITI PATRONATO DI CASTELLO E CARLO COLETTI  
Venezia**

*Bando di gara a procedura aperta per la progettazione ed esecuzione dei lavori di recupero e trasformazione dell'ex complesso scolastico "Coletti" a Venezia - Cannaregio 2991 in 68 alloggi destinati a social housing CIG n. 0567500BCD CUP n. D76I10000100005 - Avviso appalto aggiudicato.*

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE I.1) Opera Pia Istituti Riuniti  
Patronato di Castello e Carlo Coletti S. Polo n.1013 30125 Venezia  
ITALIA: Settore Lavori e Manutenzioni Telefono 041.2770606 Fax  
041.2775926 Posta Elettronica: coletti\_ve@inwind.it Sito Internet:  
<http://www.istitutocoletti.it/bandiavvisi.htm> C.F. e P.I.:  
80009990278. SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1.1) Bando di  
progettazione ed esecuzione lavori di trasformazione dell'ex  
complesso scolastico "Coletti" a Venezia - CIG N.0567500BCD CUP  
n.D76I10000100005. Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di  
consegna o di prestazione dei servizi: Venezia Centro Storico,  
Cannaregio 2991. Codice NUTS: ITD35 Il bando riguarda un appalto  
pubblico. Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti. L'appalto  
riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva e la  
ristrutturazione di un complesso da adibire ad uso residenziale.  
Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le  
forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente  
compiuto secondo le indicazioni stabilite nel capitolato speciale  
d'appalto e relativi allegati, con le caratteristiche tecniche,



qualitative e quantitative previste dal progetto preliminare e relativi allegati, nel rispetto delle condizioni tecniche risultanti dall'offerta in sede di gara - progetto definitivo, nonché dal progetto esecutivo redatto dall'appaltatore e approvato dalla stazione appaltante. II.2.1) Quantitativo o entità totale Importo complessivo dell'appalto: € 10.733.087,40 EUR.

SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1.1) Tipo di procedura Aperta IV.2)

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE IV.2.1) Criteri di aggiudicazione Offerta economicamente più vantaggiosa. Sezione V: Aggiudicazione

dell'appalto V.1)Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto: 7.2.2012 V.2)Informazioni sulle offerte Numero di

offerte pervenute:3 Numero di offerte pervenute per via elettronica:

0 V.3)Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto ATI

Errico costruzioni SRL, Costruzioni e restauri G. Salmistrari SRL,

Siram SpA San Marco 5124 30124 Venezia ITALIA

Posta elettronica:info@erricocostruzioni.it Telefono: +39 0418105705

Indirizzo internet: www.erricocostruzioni.it Fax: +39 0418105703

V.4)Informazione sul valore dell'appalto Valore totale inizialmente

stimato dell'appalto: Valore: 10 733 087,40 EUR IVA esclusa Valore

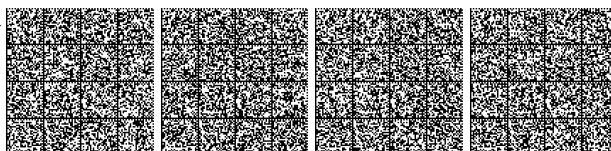
finale totale dell'appalto: Valore: 9 660 858,12 EUR IVA esclusa

V.5)Informazioni sui subappalti È possibile che l'appalto venga

subappaltato:si Indicare il valore o la percentuale dell'appalto

subappaltabile a terzi: Percentuale:30,00% Breve descrizione del

valore/percentuale dell'appalto da subappaltare: Categoria



prevalente OG1. VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da  
fondi dell'Unione europea: no VI.2) Informazioni complementari:  
Avviso relativo a informazioni complementari, informazioni su  
procedure incomplete o rettifiche ID: 2011-006747 del 14.1.2011.  
VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Tribunale  
amministrativo regionale per il Veneto - Cannaregio 2277  
30121 Venezia ITALIA Telefono: +39 0412403911 Indirizzo internet:  
www.giustizia-amministrativa.it VI.3.2) Presentazione di ricorsi  
Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Contro l'aggiudicazione definitiva dell'appalto entro 30 giorni  
dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva.  
VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla  
presentazione dei ricorsi Opera Pia Istituti riuniti Patronato di  
Castello e Carlo Coletti S. Polo 1013 30125 Venezia ITALIA Posta  
elettronica: coletti\_ve@inwind.it Telefono: +39 0412770606 Indirizzo  
internet: www.istitutocoletti.it Fax: +39 0412775926 Data di invio  
alla GUCE: 27.2.2012.

Il segretario direttore  
dott. Maurizio Carlin

TC12BGA5022 (A pagamento).

