

COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI SAVONA

Bando di gara per procedura aperta n. 3/2012 - lavori di riqualificazione parco urbano del prolungamento e dello spazio pubblico alla base della fortezza del Priamar

1. **STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SAVONA**, Italia, 19 - 17100 Savona, tel. 0198310236, fax 0198310607, indirizzo e-mail contratti@comune.savona.it sito internet www.comune.savona.it
2. **DETERMINAZIONE A CONTRARRE:** Determinazioni del Dirigente del Settore Qualità e Dotazioni Urbane n. 156/2012 e n. 165/2012.
3. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163 (denominato in seguito Codice dei contratti).
4. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA:**

- luogo di esecuzione: Savona.

descrizione: esecuzione di lavori e forniture necessari per la "riqualificazione parco urbano del prolungamento e dello spazio pubblico alla base della fortezza del Priamar sito nel Comune di Savona, come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali.

- CPV: **45233000-9** CIG: **4087681D0F**

importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta): **€ 2.874.885,56=**

(duemilioniottocentosettantaquattromilaottocentoottantacinque/cinquantasei) al netto dell'I.V.A. classifica IV;

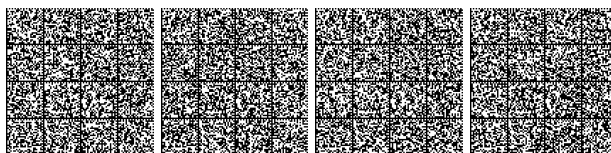
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta **€ 70.000,00** (settantamila/zero);
- lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente : "OG3 - Strade Autostrade Ponti Viadotti....." per un importo di € 2.123.568,01= (duemilionicentoventitremilacinquecentosessantotto/zero uno) al netto dell'I.V.A.

Altre categorie di cui si compone l'opera eseguibili da imprese qualificate per dette categorie, ovvero subappaltabili ad imprese in possesso della relativa qualifica e categoria, ovvero scorporabili:

"OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali" classifica I per un importo pari a 206.964,37 (duecentoseimilanovecentssantaquattro/37)

"OS 24 verde e arredo urbano" classifica II per un importo pari a



474.353,18 (quattrocentosettantaquattromilatrentocinquantatre/diciotto).

Le lavorazioni di cui sopra essendo superiori a 150.000,00 euro ed a qualificazione obbligatoria non possono essere eseguite direttamente dal concorrente che intende partecipare singolarmente se non in possesso delle adeguate categorie e classifiche. Nell'ipotesi in cui il concorrente singolo intenda partecipare con la sola prevalente dovrà essere in possesso di attestato di qualificazione per importo tale da coprire l'intero importo dei lavori (classifica IV) ed avrà obbligo di subappalto ad imprese qualificate per classifica e categoria delle 2 lavorazioni a qualificazione obbligatoria.

Alternativamente il concorrente potrà costituire un RTI verticale con imprese mandanti qualificate per importo delle singole categorie di opere ovvero OGII classifica I ed OS 24 classifica II, come da articolo 2 del capitolato speciale di appalto.

- modalità di determinazione del corrispettivo: il presente appalto è aggiudicato al prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'articolo 119 del DPR 207/2010; compensato a corpo e a misura ai sensi dell'articolo 119 del DPR 207/2010.

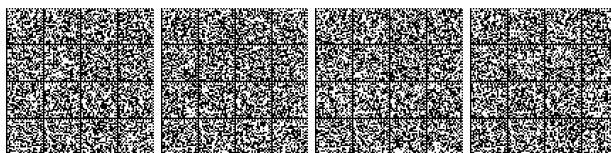
5. TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, meglio specificati all'articolo 11 del capitolato speciale di gara.

6. DOCUMENTAZIONE, SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEL PROGETTO:

Il disciplinare di gara - contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta economica, dei documenti e delle dichiarazioni da presentare a corredo della stessa, del modello GAP e della procedura di aggiudicazione dell'appalto – può essere ritirato presso il Servizio Contratti Legale Espropri, Corso Italia 19, telefono 019 – 8310236.

Il presente bando ed il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sui siti Internet www.comune.savona.it e www.regione.liguria.it.

I concorrenti ai sensi del comma 4 dell'articolo 119 potranno recarsi presso il Settore lavori Pubblici del Comune di Savona per ritirare copia della lista delle lavorazioni e forniture, nonché degli elaborati di progetto. L'esecuzione del sopralluogo avviene tassativamente su appuntamento concordato telefonicamente con l'Ufficio Tecnico comunale (Geom. Aldo Sassi tel.0198310239 – Ing. Giorgio Franzoni tel.0198310240). I sopralluoghi saranno effettuati con l'Arch. Roberto Burlando di Genova, incaricato della direzione lavori, o con persona formalmente delegata dal medesimo e si svolgeranno - previo appuntamento telefonico ai numeri sopra indicati - **nei**



giorni 11, 17 e 26 aprile 2012 con ritrovo presso la sala riunioni del Settore Qualità e Dotazioni Urbane del Comune di Savona – Corso Italia 19 – 17100 Savona.

L'impresa partecipante alla gara dovrà presentarsi munita di supporto informatico sul quale trasferire gli elaborati di progetto.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- termine: ore 13,00 del giorno 2 maggio 2012
- Indirizzo: Contratti Legale Espropri - Protocollo Generale del Comune di Savona, Corso Italia 19, 17100 Savona;
- modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara allegato al bando.
- apertura delle offerte : seduta pubblica il giorno 3 maggio 2012 ore 9,00 in una sala della sede comunale, Corso Italia 19 .

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: le sedute di gara sono pubbliche.

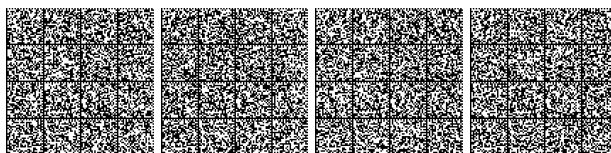
9. CAUZIONE PROVVISORIA: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata a pena di esclusione:

- **da una cauzione provvisoria** pari al 2% dell'importo a base d'asta pari ad euro **57.497,71 (cinquantanovemilaquattrocentonovantasette/settantuno)** .

La cauzione potrà essere costituita alternativamente:

- a) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito sul conto corrente bancario n. 17/90 presso la Tesoreria comunale, Cassa di Risparmio di Savona, Via Aonzo 31 r (coordinate bancarie: codice ABI 06310, codice CAB 10698, CIN H CODICE IBAN IT31H063 1010 6980 0000 0001 790);
- b) da fidejussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge;
- c) da polizza assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore, rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;
- d) fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1/1/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica. L'autorizzazione deve essere presentata, a pena d'esclusione in copia unitamente alla polizza.

La cauzione deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e contenere



l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancor a intervenuta l'aggiudicazione per un termine massimo di ulteriori 180 giorni.

- **A pena di esclusione la cauzione deve essere corredata, da una dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del Codice dei Contratti, qualora l'offerente risultasse affidatario.**

In caso di raggruppamento non ancora costituito a pena d'esclusione la garanzia deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi (capogruppo e mandanti).

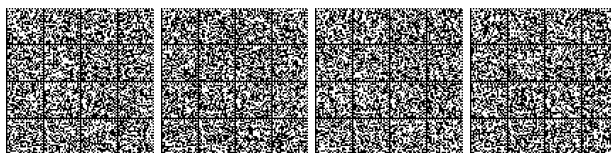
Nell'ipotesi in cui l'impresa intenda usufruire del beneficio di cui all'art. 75, 7 comma, del Codice dei contratti, dovrà essere allegata la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000. In caso di raggruppamento temporaneo per ottenere la riduzione della garanzia è necessario che tutte le imprese facenti parte o che faranno parte del raggruppamento stesso siano certificate o in possesso della relativa dichiarazione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale ai sensi dell'art. 37, 5 comma, del Codice dei Contratti.

La garanzia, ai sensi dell'art. 75 comma 9 del Codice dei Contratti sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell'aggiudicazione e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa, salvo il caso che la procedura debba essere riaperta per i casi previsti dalla normativa vigente. La cauzione provvisoria sarà incamerata qualora:

- l'aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo alla stipula del contratto stesso;
- l'aggiudicatario non fornisca la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati ovvero qualora la documentazione prodotta o comunque acquisita dall'Amministrazione dimostri che l'aggiudicatario ha reso dichiarazioni non veritiere.

10. **FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** i lavori sono finanziati in parte da contributo regionale POR-FESR 2007-2013 Asse 3 Misura 1 e in parte da mutuo CARISA. La contabilità dei lavori sarà effettuata e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; si avverte che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza



degli interessi di ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del mutuo alla Cassa depositi e prestiti e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria.

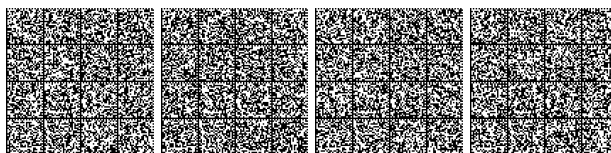
11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'articolo 34, del Codice dei contratti, nei limiti e con le modalità di cui agli articoli: 60, 61, 62, 63, del DPR 207/2010 e 92,93 e 94 del DPR 207/2010, ovvero imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del dlgs 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati alle condizioni di cui all'articolo 47 del dlgs 163/2006. I consorzi stabili ed i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o Consorzio ordinario. E' vietata la partecipazione alla medesima procedura di gara del Consorzio stabile e dei consorziati, nonché la partecipazione a più di un Consorzio stabile. In caso di violazione, si applicano le sanzioni di cui all'articolo 36, comma 5, del Codice dei Contratti.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovano in una delle condizioni di cui all'articolo 38, 1 comma del Codice dei contratti (fatto salvo quanto stabilito al comma 1 bis del medesimo articolo) e successive modificazioni ed integrazioni. E' inoltre vietata la partecipazione alla gara da parte di Imprese che si trovino fra loro in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o che per l'intreccio tra i loro organi amministrativi o tecnici rappresentino di fatto un unico centro decisionale o realtà imprenditoriale. Saranno, altresì, escluse le Imprese la cui documentazione presenti indizi gravi, precisi e concordanti che inducano il Dirigente competente a desumere la provenienza delle offerte da un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La presenza di annotazioni nel casellario informatico dell'Autorità in capo al medesimo soggetto dalle quali risultino grave negligenza o malafede nell'esecuzione ovvero grave inadempimento nell'esecuzione del contratto affidato da altra stazione appaltante sono valutate ed in quanto motivatamente ritenute influenti sull'affidabilità professionale del concorrente legittimano la presente stazione appaltante all'esclusione.

Per quanto riguarda il grave errore professionale trova applicazione l'art. 38 del



codice dei Contratti.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere l'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie classifiche adeguate ai lavori da assumere. Sono, altresì, ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

Ai sensi dell'articolo dell'art.71 DPR 445/2000, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte economiche presentate, il Dirigente competente alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di tutti gli offerenti anche tramite l'acquisizione d'ufficio dell'attestazione SOA dal sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice dei contratti, come dettagliatamente indicato nel disciplinare di gara, facente parte integrante e sostanziale del presente bando.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 (centottanta giorni) dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima.

14. POLIZZE DI ASSICURAZIONE:

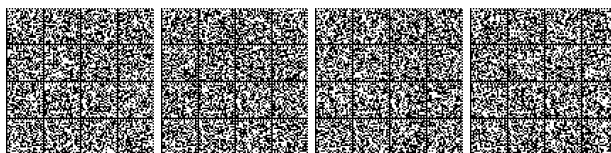
Ai sensi dell'articolo 29 del Capitolato speciale d'appalto, dell'articolo 129 del Codice dei Contratti l'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza di assicurazione conforme allo schema tipo del D.M. 12/3/2004, n. 123 a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi. Tale polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:

€. 2.800.000,00 = per rischi di esecuzione;

€. 500.000,00= per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 4 del presente bando) da determinarsi mediante massimo ribasso offerta a prezzi unitari. La Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del Codice dei contratti, con riserva di procedere



contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta. Non si applica l'esclusione automatica delle offerte.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

La Stazione Appaltante si riserva di non aggiudicare comunque l'appalto, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa ovvero indennizzo.

L'esecutore dei lavori dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice dei contratti e dal pertinente articolo del Capitolato speciale d'appalto. Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, 7 comma, del Codice dei contratti, (riduzione del 50% della cauzione) per gli operatori cui è stata rilasciata la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema in conformità alle norme europee indicate nell'articolo medesimo. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art. 118 del Codice dei contratti e devono essere indicati nella dichiarazione allegata all'offerta, a pena di diniego della successiva autorizzazione.

b) La liquidazione e i pagamenti di ogni singola fattura all'appaltatore e al subappaltatore sono condizionati all'ottemperanza delle norme in materia di prevenzione e tutela del lavoro. Il mancato accertamento costituisce fonte di responsabilità per il dirigente liquidatore. Ai sensi dell'articolo 140 del Codice dei contratti, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. Non sono ammesse offerte in variante. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in EURO. Ci si riserva la facoltà di stipulare il contratto con l'aggiudicatario con termini superiori ai 60 giorni e comunque non superiori ai 90 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva. Il termine per l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria da parte dell'organo competente di cui all'articolo 12, comma 1, è di 90 giorni. È esclusa la competenza arbitrale. Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori



economici potranno avvenire mediante posta e/o fax e/o mail. Ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, i dati raccolti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

c) Sulla domanda di ammissione alla gara e sull'offerta economica dovrà essere apposta una marca da bollo di euro 14,62 ogni quattro facciate secondo quanto stabilito dal DPR n.642/1972. Il concorrente deve allegare, a pena esclusione dalla gara il documento comprovante il versamento della contribuzione di euro 140,00= in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici secondo le modalità in vigore dal 1 maggio 2010, come meglio indicato nel disciplinare di gara;

d) Le comunicazioni di cui all'articolo 79, 5 comma, del codice dei contratti saranno eseguite dalla Stazione appaltante tramite fax per cui il concorrente deve fornire il numero di fax al quale inviare le predette comunicazioni, manlevando la S.A. da qualsiasi responsabilità in ordine alla mancata conoscenza delle comunicazioni così inviate ed indicare il luogo in cui elegge domicilio ai soli fini della gara;

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs.163/2006 è l'Ing. Giorgio Franzoni.

Savona, 27 marzo 2012

Il dirigente del settore qualità e dotazione urbane
ing. Luca Pesce

TC12BFF5956 (A pagamento).

