

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
Direzione generale dei lavori e del demanio

*Bando di gara per procedura aperta*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione , indirizzo e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: <b>Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio</b>			
3° Reparto - 8^ Divisione			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città: <b>Roma</b>	Codice postale: <b>00196</b>	Paese: <b>IT</b>	
Punti di contatto: <b>U.R.P.</b>	Telefono <b>06.36806173</b>		
Posta elettronica (e-mail): <b>g-urp @ geniodife.difesa.it</b>	Telefax <b>06.36805238</b>		
Indirizzo Internet : Amministrazione aggiudicatrice (URL) : <u><a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a></u>			
Profilo di committente (URL): <u><a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a></u>			
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:			
<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato		<input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.I.	
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:			
<input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato		<input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.II.	
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:			
<input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato		<input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.III	

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice :** Ministero

**I.3) Principali settori di attività:** Difesa

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: si  no

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

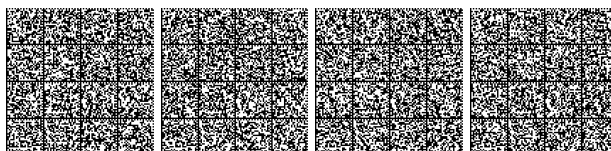
**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

a) Codice Esigenza 007910 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 41017517FF

c) CUP D89E12000230001

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**



Servizi: Categoria N. 12 - luogo principale di esecuzione: VITERBO – Cas. Saloni

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):** L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (..omissis)**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** Affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva relativamente alla realizzazione di una palazzina per alloggiamento volontari presso la Caserma Saloni – Sede della Scuola Sottufficiali dell'Esercito Italiano.

**II.1.6.) CPV: Oggetto principale:** 71.22000-0

**II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**  si  no

**II.1.8) Divisione in lotti :** Questo appalto è suddiviso in lotti  si  no

**II.1.9) Ammissibilità di varianti**  si  no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo complessivo di gara € 282.112,16 + IVA 21% e Inarcassa 4%

**II.2.2) Opzioni**  si  no

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**  si  no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:**

giorni: 150 (dalla data di consegna del servizio) con le modalità indicate nello schema di contratto

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

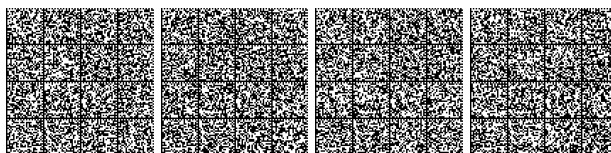
**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste :**

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:

**da presentare dal concorrente in sede di gara**

a) il contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 commisurato all'importo posto a base di gara e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la deliberazione del 21/12/2011 e correlate istruzioni;



b) non viene richiesta alcuna cauzione per la partecipazione alla gara in osservanza della determinazione n. 6 del 11/07/2007 dell'A.V.C.P.;

**da presentare dal soggetto aggiudicatario**

c) polizza di responsabilità civile e professionale (art. 111 D.Lgs. 163/2006) : (massimale di Euro 2.000.000,00).

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Il finanziamento è previsto sul cap. 7120/20/SME E.F. 2012 del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento come indicato nello schema di contratto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del citato D.Lgs. con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**  si  no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

*Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:*

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, pena esclusione, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come specificato nel disciplinare di gara. In particolare devono possedere, a pena esclusione, i requisiti "economico-finanziari e tecnici" di cui ai punti III.2.2.1 e III.2.3, dettagliatamente specificati nel disciplinare di gara per le sotto indicate classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione individuate sulla base delle elencazioni contenute nella legge 143/1949 e s.m.i.:

Classe/Categoria: Ib ( € 4.545.336,13), Ig ( € 2.047.507,20), IIIa ( € 273.340,80), IIIb ( € 531.360,00), IIIc ( € 453.427,20), VI ( € 249.828,67).



### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

#### Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il possesso dei requisiti è provato, a pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

I concorrenti appartenenti ad altri stati della U. E., per partecipare alla gara devono essere in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare specificati ai punti III.2.2) punto 1 e III.2.3) punti 1, 2 e 3.

#### Livelli minimi di capacità richiesti

1) un fatturato globale per servizi d'ingegneria espletati nei migliori cinque esercizi del decennio precedente o nei migliori tre esercizi del quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo non inferiore ad € 846.336,48;

### **III.2.3) Capacità tecnica**

#### Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

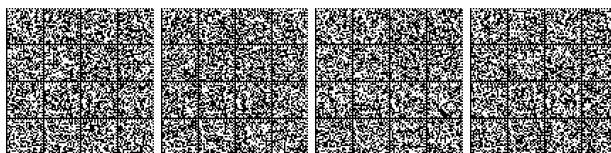
come punto III.2.2

#### Livelli minimi di capacità richiesti

1) aver espletato, nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, servizi di architettura ed ingegneria relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori inerenti i servizi di architettura e ingegneria da affidare e per l'importo globale per ognuna delle classi e categorie non inferiore a: CLASSE/CATEGORIA: Ib ( € 9.090.672,26), Ig ( € 4.095.014,40), IIIa ( € 546.681,60), IIIb ( € 1.062.720,00), IIIc ( € 906.854,40), VI ( € 499.657,34).

2) aver espletato, nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, due servizi di architettura ed ingegneria relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori inerenti i servizi di architettura e ingegneria da affidare per l'importo totale per ognuna delle classi e categorie non inferiore a: CLASSE/CATEGORIA: Ib ( € 2.727.201,68), Ig ( € 1.228.504,32), IIIa ( € 164.004,48), IIIb ( € 318.816,00), IIIc ( € 272.056,32), VIa ( € 149.897,20).

e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli da affidare.



3) aver utilizzato un numero medio annuo di personale tecnico nei migliori cinque anni del decennio precedente o nei migliori tre anni del quinquennio la data di pubblicazione del bando di gara in misura non inferiore a 8 unità.

**III.2.4) Appalti riservati**  si  no

### **III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

#### **III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  si  no

Art. 90 D.Lgs 163/2006 e smi.

#### **III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio  si  no

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) Tipo di procedura:**  Aperta

### **IV.2) Criteri di Aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri enunciati nel disciplinare di gara.

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica:** Ricorso ad un'asta elettronica  si  no

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** CE 007910

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**  si  no

#### **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documenti complementari**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

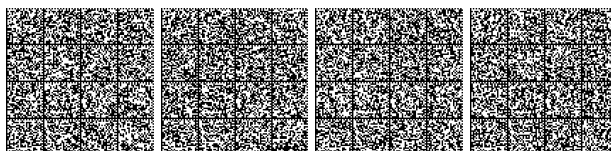
Data: 27 / 06/ 2012 - Ora: 16.30 - Documenti a pagamento  si  no

Prezzo: € 10,00 - Copia su CD € 10,00.(IVA compresa) - Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui all'allegato AII.

**IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte :** 04/ 07/ 2012 Ora: 16.30

**IV.3.5) ... omissis)**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** IT



**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**  
giorni 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Data e modalità di apertura delle offerte: 05/07/2012 Ora: 09.30**

Luogo: presso l'indirizzo di cui all'allegato A.III – stanza n. 47, con le modalità indicate nel disciplinare di gara - Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti incaricati dai medesimi.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico  si  no

### **VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi U.E.  si  no

### **VI.3) Informazioni complementari**

Deliberazione a contrattare 23/01/2012.

2^ Seduta - apertura offerte tecniche **25/07/2012** alle ore 09,30 –

3^ Seduta – apertura offerte economiche – ed eventuale 4^ Seduta: data comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara -

E' fatto obbligo, pena esclusione, eseguire un sopralluogo al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con Caserma "Saloni" Scuola Sottufficiali dell'Esercito- Str. Cassia Cimina, n. 4– Cap 01100 VITERBO tel. 0761 304811 – 0761 304812 – 0761 304813- mail : uad1sede@scalsott.esercito.difesa.it .

La percentuale di ribasso massima, prevista ai sensi dell'art. 266 punto 1 lettera c).1 del DPR 207/2011 è 55% e il coefficiente X è 0,80.

La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo. Pertanto il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.



Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. La stazione appaltante si riserva di comunicare al momento della stipula se il contratto, oltre che in forma cartacea, verrà firmato anche con la procedura prevista per la firma digitale.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente [www.difesa.it](http://www.difesa.it). Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara. Eventuali quesiti diretti ad ottenere chiarimenti su semplici aspetti del bando e del disciplinare di gara saranno soddisfatti a condizione che pervengano almeno cinque giorni lavorativi prima della scadenza del termine di presentazione offerta. E' obbligo del concorrente, ai fini della partecipazione alla gara, indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di gara, incluse quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara.

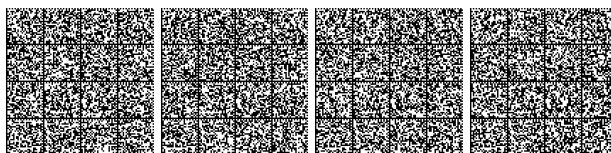
Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso sui quotidiani CORRIERE DELLA SERA, IL MESSAGGERO, LA REPUBBLICA, IL TEMPO. Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : [www.difesa.it](http://www.difesa.it) e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it). L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Responsabile Procedimento per la fase di affidamento: Dir. Dr. Luigi Spampinato

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lazio : via Flaminia 169 - Roma - 00196 - IT



**VI.4.2) Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ricorso al TAR nei termini dell'art. 120, co.5 D.Lgs. 2/07/2010 n.104 (trenta giorni dalla pubblicazione del bando o dalla comunicazione dell'atto, ovvero in ogni altro caso dalla conoscenza del medesimo).

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.) - Piazza della Marina 4 - Roma - 00196 - IT  
Telefono 06.36806173 - fax 06.36805238 - Posta elettronica (e-mail): g-urp @ geniodife.difesa.it Indirizzo Internet (URL) : [www.difesa.it](http://www.difesa.it)

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 27 / 04 / 2012(gg/mm/aaaa)

**ALLEGATO A**  
**ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**A.II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE**

B. & M. COPIE - via Trionfale 15/17 - 00195 Roma - IT  
Telefono - 066875494 - Telefax 0687462191 - Posta elettronica (e-mail) postmaster@bmcopie.it - Indirizzo Internet [www.bmcopie.net](http://www.bmcopie.net)

**A.III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – 8° Divisione - Piazza della Marina 4 - Roma - 00196 - IT  
Telefono e fax 06.36805238 - Posta elettronica (e-mail): g-urp @ geniodife.difesa.it - Indirizzo Internet (URL) : [www.difesa.it](http://www.difesa.it)

Il direttore della divisione contratti  
dir. dott. Luigi Spampinato

TC12BFC7871 (A pagamento).

