COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI CIVITAVECCHIA
(Provincia di Roma)
Ufficio Gare
Tel. n. 0766/590078 fax n. 0766/590077

Bando di gara d'appalto - Det. dir. n. 789 del 17 aprile 2012 - C.I.G. n. 4062531AA0

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice Comune di Civitavecchia "Servizio 6 Manutenzioni ordinarie e straordinarie" Piazzale Guglielmotti n° 7 – 00053 Civitavecchia

I.2) Il bando, il disciplinare e gli allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio e sul sito internet: www.comune.civitavecchia.rm.it.

I.3) Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Civitavecchia – Ufficio Gare c/o Ufficio Protocollo – Piazzale Guglielmotti, 7 – 00053 Civitavecchia.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "Gestione integrata dei servizi di pulizia, bidelleria, custodia e servizio hostess presso gli immobili comunali".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi. Comune di Civitavecchia

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II 1.5) Breve descrizione dell'appalto: La fornitura del servizio di pulizia di tutti gli Uffici Comunali, Custodia e bidelleria dove richiesto; Portineria Uffici Tecnici siti in Via Tarquinia,30 (ex centrale Fiumaretta); Servizio di Hostess presso il Municipio – Teatro Traiano; Custodia e pulizia del Cimitero di Via Aurelia Nord e di Via Braccianese Claudia; Custodia e pulizia dello Stadio Comunale" G.M. Fattori "; Portalettere presso gli Uffici Comunali per le strutture dei Servizi Tecnici e Servizio Urbanistica;

Servizio di Hostess e pulizia presso la Cittadella della Musica; Servizio di Hostess e pulizia presso Ufficio Urbanistico; Servizio di Hostess e pulizia presso Servizi Demografici; Servizio di Hostess e pulizia presso gli Uffici Tecnici; Servizio di pulizia, botteghino e tecnici Teatro Traiano.

II 1.6) CPV 90600000

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto

L'ammontare dell'appalto per la sua intera durata, prevista in due anni a partire dalla data di attivazione del servizio stesso, desunta da apposito verbale di inizio delle attività, viene stimato in € 4.335.250,41 soggetti a ribasso d'asta (di cui € 3.853.555,92 per spese del personale, € 154.142,24 per materiali attrezzature e prodotti di consumo, € 107.899,57 per spese generali e € 219.652,68 per utile dell'impresa) e € 27.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad I.V.A.

II.3) Durata dell'appalto: 24 mesi dalla data di aggiudicazione.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: pari al 2% dell'importo biennale del servizio secondo modalità indicate nell'art. 10.11 del Disciplinare di Gara.

III.1.2)Modalità di finanziamento dell'intervento: Bilancio di Previsione esercizi finanziari 2012-2013-2014.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Secondo quanto previsto dall'art. 37 del DLgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1.1) Situazione personale degli operatori: come specificato all'articolo 8.1 del disciplinare di gara.

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria : come specificato all'articolo 8.2 del disciplinare di gara.

III 2 3)Capacità tecnica: come specificato all'articolo 8.3 del disciplinare di gara.

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del DLgs n. 163/2006 in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: Ore 12,00 del 06/07/2012

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: ore 10,00 del 09/07/2012 presso Servizio 1'Ufficio Gare P.le Guglielmotti 7.

VI.3) Informazioni complementari: a) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7, DLgs 163/06; b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro; d) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal C.S.A; e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; f) non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto; g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 DLgs 163/06; h) relativamente alle controversie derivanti dal contratto si applicheranno artt. 239, 240 e 244 DLgs 163/2006; i) Il concorrente che intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni previste dall'art. 49 del DLgs n. 163/2006

l)L'anomalia delle offerte anormalmente basse sarà valutata secondo i criteri di cui all'art. 86 e qualora si riscontrassero offerte anormalmente basse si applicheranno i criteri di verifica di cui all'art. 87 e 88 del D.L.vo n. 163/2006 m)Il Comune di Civitavecchia ha facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o di non procedere ad alcun affidamento senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta n) trova applicazione l'art. 35, comma 28 del Decreto Legge n. 223/2006, convertito con legge n. 248/2006, o) Qualora emergano disposizioni difformi tra gli atti di progetto e gli atti di gara, valgono le disposizioni impartite dal presente bando di gara; parimenti dicasi per i riferimenti normativi. p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; q) E' facoltà dell'amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se comunque ritenuta congrua e conveniente. r) Le modalità di presentazione delle offerte sono indicate nel disciplinare di gara.

Inviata alla GUCE in data 14/05/2012

Responsabile del procedimento: dirigente serv. 6
ing. Carlo Marta

Dirigente ufficio gare
dott. Federico Balsani

TC12BFF9274 (A pagamento).