

**PARSITALIA S.R.L.**

Via Tevere 48 - 00198 Roma  
Registro delle imprese: di Roma  
Codice Fiscale e/o Partita IVA: n. 08077910589 e n. 01953251004

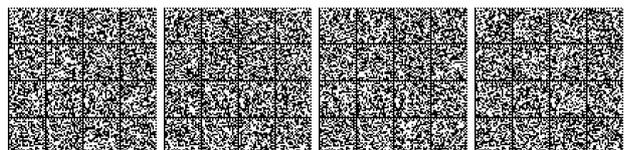
*Bando di gara*

SEZIONE I : I.1) PARSITALIA Srl, Mandataria, Via Tevere 48 00198 Roma, telefono 06 85856741, fax 06 8551993, e-mail [info@ueggruppopersitalia.it](mailto:info@ueggruppopersitalia.it); sito : [www.ueggruppopersitalia.it](http://www.ueggruppopersitalia.it). I.2.) Soggetto attuatore art.32 comma 1 lett. g) del DLvo 163/2006 e s.m.i SEZIONE II - II.1.1) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE STRAORDINARIA -, ROMA MUNICIPIO XII, PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO EX ART. 11 LEGGE 493/93 LAURENTINO, Proposta 2, OP. n° 17 "Uffici Pubblici Comunali" CIG 4258493B95 CUP H89I12000010007 II.1.2) progett. ed eseg., Comune di Roma, altezza Via Laurentina N.853; II.1.3) un appalto pubblico II.1.4) Opere edili II.1.5) CPV 45210000-2 II. 1.7.) Divisione in lotti: no. II.1.8.) Ammissibilità di varianti: no II.2.1) importo dell'appalto: € 13.899.138,85 così composto: A) l'esecuzione dei lavori € 13.654.994,08 di cui per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 191.007,33 B) Importo per la progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 244.144,77; a corpo, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006. OG 1 importo € 10.645.569,33 prevalente e categoria OG 11 importo € 3.253.569,52 scorporabile e subappaltabile. Gli importi relativi alla progettazione sono suddivisi per le seguenti tipologie A) Edifici di rilevante importanza tecnica € 7.789.543,76, B) Strutture antisismiche € 2.676.980,98, C) Impianti distribuzione acqua, impianti fognatura domestica € 534.482,51 D) Impianti distribuzione freddo, riscaldamento € 1.864.860,49, E) impianti illuminazione, telefono € 789.126,34. II.3) Durata dell'appalto : 75 gg (non soggetti a ribasso) naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva e 700 gg naturali e consecutivi per



l'ultimazione dei lavori. SEZIONE III.- III.1.1) Cauzioni ai sensi art. 75 e art. 113 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i. Polizze artt. 125, 126 e 269 del D.P.R. 207/10 e artt.111, 129 co.1 e 2 DLvo 163/2006. e s.m.i., polizza indennitaria decennale art. 126 del D.P.R. 207/10 e 129 del D.to L.vo 163/2006 - modalità e condizioni sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto. III.1.2) vedere Capitolato Speciale d'Appalto. III.1.3) Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in possesso dei requisiti richiesti nel disciplinare di gara. Gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 47 del D.to Lvo 163/06 e smi (ulteriori condizioni nel disciplinare di gara.) III.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti specificati nel disciplinare di gara e in possesso di attestazione di qualificazione adeguata alle categorie e agli importi indicati al punto II.2.1) del presente bando di gara;devono,inoltre,essere in possesso dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione di cui all'art. 263 del DPR 207/2010 e s.m.i. determinati, qualora sia in possesso della qualificazione per progettazione e costruzione, sulla base dell'attività di progettazione della propria struttura tecnica e/o di progettisti indicati o associati e, qualora sia in possesso della qualificazione di sola costruzione, sulla base esclusivamente di progettisti indicati o associati; I requisiti per la progettazione sono i seguenti : a)fatturato globale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativo ai migliori cinque anni del decennio precedente la pubblicazione del bando di gara, non inferiore a 2 volte l'ammontare a base d'asta per la sola progettazione; b) servizi di progettazione eseguiti negli ultimi dieci anni per un importo globale, pari 1 volta l'importo stimato dei lavori da bando relativamente a ciascuna tipologia da progettare;



c) svolgimento come sopra di 2 servizi di progettazione, per un importo complessivo non inferiore a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori da progettare; d) aver utilizzato, nel migliore triennio del quinquennio, un numero medio di personale tecnico - pari a **6 unità**. I concorrenti devono, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice, affidare la progettazione esecutiva dell'intervento, ad una struttura operativa (gruppo di progettazione) – facente parte della struttura tecnica del concorrente o facente parte di strutture esterne al concorrente – costituita come meglio specificato nel disciplinare di gara. La domanda dovrà essere corredata a pena di esclusione da una lettera di referenze bancarie .

**SEZIONE IV).1.1) Tipo di procedura : aperta ai sensi dell'art. 55, co. 5 del DLvo 163/2006 e s.m.i. IV.2.1) l'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del DLvo n. 163/2006 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili. Offerta tecnica punteggio massimo 65 , Offerta economica punteggio massimo 35. IV.3) Numero di riferimento attribuito al dossier: OP 17 IV.4) Il disciplinare sarà pubblicato sul sito [www.ueggruppoparsitalia.it](http://www.ueggruppoparsitalia.it). Le offerte dovranno essere inviate, a pena di esclusione a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o a mano all'indirizzo di cui al punto 1 del presente bando di gara e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore ~~17~~ del 30 luglio 2012. IV.5) Lingua italiana V)**

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI :** la Stazione Appaltante ha la facoltà di affidare ad altre ditte l'esecuzione opere civili ed impiantistiche della centrale di trigenerazione e del locale "bar" ; elaborati di gara da acquistare presso copisteria SELI prenotazione telefono 068416444. VI.4) Data di spedizione del presente bando alla GUEE il 29.5.2012

Il responsabile del procedimento  
Pier Vittorio Scazzocchio

TS12BFM9817 (A pagamento).

