

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

REPUBBLICA ITALIANA PROVINCIA DI TORINO

Bando di gara - n. 12 pubblici incanti

Lotto 1: Alienazione Immobile in Comune di Cavour (TO) – Via Alessandro Manzoni

Superficie complessiva di mq 969 circa; Catasto Terreni Foglio 40, mappali 351 e 349 parte.

Prezzo base d'asta € 50.000,00;

Lotto 2: Alienazione Immobile in Comune di Perosa Argentina (TO) - Via Gutermann, 4/B

Fabbricato a 4 piani fuori terra oltre al piano seminterrato.

Superficie complessiva lorda di mq 1.269 circa.;

La superficie del terreno in alienazione, antistante l'attuale ingresso principale ai piani, risulta avere una superficie catastale di mq 830 circa.

Catasto Terreni Foglio 14, mappale 162 parte;

Catasto Fabbricati Foglio 14, mappale 162 sub. 1 parte, sub. 2 parte.

Prezzo base d'asta € 240.000,00;

Lotto 3: Alienazione Immobile in Comune di San Sebastiano da Po (TO)- Via Chivasso senza numero civico

Ex casa cantoniera composta da 2 alloggi distribuiti sul piano terreno e piano primo con 2 autorimesse e annesso terreno pertinenziale gravato di servitù di passaggio

Catasto Terreni Foglio 15, mappale 441;

Catasto Fabbricati Foglio 15, mappale 441, subalterni 1, 2, 3, 4, 5.

Prezzo base d'asta € 310.000,00;

Lotto 4: Alienazione Immobile in Comune di Chivasso (TO) - Strada Statale 11 numero civico 110

Complesso immobiliare costituito da un appezzamento di terreno di circa mq. 1.350 su cui insistono una ex casa cantoniera ed un basso fabbricato. L'ex casa cantoniera è costituita da due piani fuori terra oltre al piano interrato, e si compone di: un alloggio al piano terreno e un alloggio al piano primo.

Il basso fabbricato è costituito da locali adibiti a magazzino.

Catasto Fabbricati Foglio 14, mappale 420, sub 1,2,3,4;

Prezzo base d'asta € 201.000,00;

Lotto 5: Alienazione Immobile in Comune di Groscavallo (TO) - Corso Umberto senza numero civico

Ex magazzino stradale a due piani fuori terra, libero su 2 lati. La superficie catastale risulta pari a circa mq 63 per piano.

Catasto Fabbricati Foglio 6, mappale 824, sub 1;

Prezzo base d'asta € 12.000,00;

Lotto 6: Alienazione Immobile in Comune di Moncalieri (TO)- Via Cavour n° 30

Appezzamento di terreno di circa mq 300 su cui insiste un'unità abitativa ad un piano fuori terra per una superficie lorda complessiva di circa mq 93.

Catasto Fabbricati Foglio 23, mappale 1401, sub 13.

Prezzo base d'asta € 71.500,00;

Lotto 7 : Alienazione Immobile in Comune di Nole Canavese (TO) - Strada comunale denominata Aria Barotto



Reliquato stradale con una superficie complessiva di circa mq 183.
Catasto terreni Foglio 10, mappali 872 e 876.

Prezzo base d'asta € 18.120,00;

Lotto 8: Alienazione Immobile in Comune di Orbassano (TO)- Presso svincolo della Bronzina

Terreno di circa 23.805 mq. ,con destinazione produttiva/terziario
Catasto Terreni Foglio 29, mappale strade.

Prezzo base d'asta € 309.000,00;

Lotto 9: Alienazione Immobile in Comune di Settimo Torinese (TO) - Strada Torino n° 49

Terreno di mq 2.658 catastali ricompreso tra Strada Torino e Via Regio Parco con ingresso da Strada Torino 49, su cui insistono fabbricati che dovranno essere demoliti.Sul terreno e' consentita una potenzialità edificatoria di circa mq. 1.060 di S.U.L.

Catasto terreni Foglio 31, mappale 142;

Catasto Fabbricati Foglio 31, mappale 142, subalterni 104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118

Prezzo base d'asta € 297.000,00;

Lotto 10: Alienazione Immobile in Comune di Torino - Via Pietro Cossa n° 22.

Alloggio di complessivi mq commerciali 128;

Catasto Fabbricati Foglio 1167, mappale 133, subalterno 38.

Prezzo base d'asta € 249.500,00;

Lotto 11: Alienazione Immobile in Comune di Torino- Via Pietro Cossa n° 22.

Alloggio di complessivi mq commerciali 149;

Catasto Fabbricati Foglio 1167, mappale 133, subalterno 39.

Prezzo base d'asta € 289.500,00

Lotto n. 12: Alienazione Immobile in Comune di Venaria Reale (TO)- Strada Lanzo n. 313

Complesso immobiliare costituito da un appezzamento di terreno di circa mq 730 su cui insistono una ex - casa cantoniera ed un basso fabbricato.

Catasto Fabbricati Foglio 36, mappale 4, subalterni 1, 2, 3, 4.

Prezzo base d'asta € 129.000,00

Le vendite saranno effettuate previo esperimento di dodici distinte aste pubbliche con il metodo delle offerte segrete pari o in aumento rispetto al prezzo base indicato ,con le modalità di cui all' art. 73 lett. c) e all'art. 76 commi 2° e 3° del R.D. n. 827 /1924.

Termine presentazione offerte dei lotti :ore 14.30 del 27.09.2012

L' avviso integrale, contenente le modalità di effettuazione delle dodici procedure potra' essere ritirato presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, V.M. Vittoria 12 - 10123 Torino - (tel. n. 011-8612644/2611), dal lunedì al venerdì dalle h. 9,00 alle h. 18,00 .Avviso integrale disponibile all'indirizzo

<http://www.provincia.torino.it/servizi/appalti/>

Per notizie di carattere tecnico rivolgersi alla Provincia di Torino, Servizio Patrimonio (tel. 011/861.7618, 7620,7447, 7402, 7622), Torino, li 06.07.2012

Il dirigente servizio contratti
dott.ssa Domenica Vivenza

