

ROMA CAPITALE

*Avviso di procedura aperta - Affidamento appalto
per la progettazione esecutiva di lavori*

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – Direzione Programmazione e Pianificazione del Territorio – U.O. Città Storica – Piazza di Siena 1 telefono 06 67108544-8511, telefax 06 8415368, sito Internet <http://www.comune.roma.it> (Pubblicità legale: Albo Pretorio - Pubblicazione Matrimonio, Bandi, esiti gara), e-mail: luigicaruso@comune.roma.it. Il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Caruso. **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati.

2) Oggetto dell'appalto: procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di: "Riqualificazione urbana e arredo del Tridente, Ambito Territoriale B".

3) Quantitativo o entità totale: importo dell'appalto: € 2.168.150,95 così ripartito: A) importo soggetto a ribasso d'asta € 2.113.231,61 di cui: importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 2.068.907,09; importo degli oneri della progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 44.324,52 (comprensivo di C.N.P.A.I.A.);

B) importo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta: € 54.919,34; il corrispettivo dell'appalto è dato a corpo. L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dei prezzi e con le modalità di cui alla tariffa adottata con deliberazione della Giunta Capitolina n. 32 del 3.2.2012 conformemente alla Tariffa prezzi approvata dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n. 603 del 17 dicembre 2010. Sulla base di quanto contenuto nell'allegato A alla sud-



detta deliberazione Giunta Capitolina n. 32/2012 nelle “Avvertenze Generali “- Modalità di Applicazione punto 3), il progettista ha applicato a tutti i prezzi un preribasso del 10% dichiarando che sussiste la seguente motivazione: “lavori caratterizzati da prevalente ripetitività di opere di semplice esecuzione”.

Categoria prevalente: **OG2 importo € 2.123.826,43 classifica IV.**

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010. Per partecipare alla gara è richiesta, oltre alla qualificazione per prestazione di costruzione nella categoria e classifica sopraindicata, anche la qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione **classifica IV**, nonché il possesso dei requisiti progettuali indicati al **punto III.2.3.** del bando di gara integrale. Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione per la classifica sopraindicata, ovvero non sia in possesso dei predetti requisiti progettuali, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f – bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006. In tal caso il professionista associato o individuato deve essere in possesso dei requisiti indicati al **punto III.2.3 del bando integrale di gara.**

4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine per la consegna della progettazione esecutiva è fissato in **30 giorni** naturali e consecutivi; il termine di esecuzione dei lavori è fissato in **120 giorni** naturali e consecutivi.

5) Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione della gara sarà effettuata



con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando integrale e nel disciplinare di gara visionabili all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Pubblicità Legale: Albo Pretorio Pubblicazioni Matrimonio, Bandi, esiti gara). **Si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006. Il possesso dei requisiti progettuali dichiarati verrà sottoposto a verifica secondo la procedura di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006.**

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari a € **43.363,02**.

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: è possibile acquistare copia dello schema di contratto/Capitolato speciale d'appalto e della documentazione complementare su supporto informatico (CD) presso il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - U.O. Città Storica – Casino dell'Orologio – Piazza di Siena, 1, cap 00197 Roma, tel. 06/67108512, fax 06/67108537, dalle ore 9.30 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì dietro pagamento di € 5,00.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno... *24-9-2012*.

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno *25-9-2012*, alle ore *9,00*

10) Informazioni complementari: è previsto l'obbligo del sopralluogo e



di presa visione dei progetti da comprovare secondo le modalità e i tempi specificati alla sezione **5.11.** del Disciplinare di gara secondo le modalità e i tempi ivi indicati. Il bando integrale e il disciplinare di gara sono visibili all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Pubblicità Legale: Albo Pretorio Pubblicazioni Matrimonio Bandi esiti gara). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG) 40577300BA.

Codice unico di progetto (CUP) J82D12000340004.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il direttore
ing. Paolo Capozzi

TS12BFF14796 (A pagamento).

