

AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE Reparto tla Veneto guardia di finanza

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Reparto T.L.A. Veneto della Guardia di Finanza,

Indirizzo postale: Campo San Polo,2128/a

Città: Venezia **Codice postale:** 30125 **Paese:** Italia

Punti di contatto: Reparto T.L.A. Veneto

- a) Ufficio Logistico/Sezione Commissariato Telefax 041.7712348 email: VE0520009@GDF.IT;
- b) Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti - Telefax: 041/7712221-e-mail: VE0520014@GDF.IT

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.gdf.it – Bandi e Avvisi di Gara – Decentrata – anno 2012.

Informazioni disponibili: Condizioni Tecniche, Anagrafica reparti e delle strutture beneficiari del servizio - Guardia di Finanza - Reparto T.L.A. Veneto, Campo San Polo, Contattare: M.A. Latora Vincenzo, All'attenzione di: Sez. Commissariato, -30125 Venezia. Tel. +39 0417712348. E-mail: VE0520009@gdf. Fax – 041.7712348. NR GARA 4404162 – CIG 4455608409.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale.

Ordine pubblico e sicurezza.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice.

Procedura aperta, criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sul prezzo noto mensile posto a base di gara, per il servizio di pulizia locali caserme amministrate dal Reparto T.L.A. Veneto.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(c) Servizio – Categ. N. 14.

Luogo principale di consegna:

Caserme della Guardia di Finanza amministrate dal Reparto T.L.A. Veneto di Venezia.

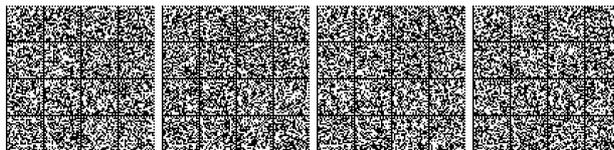
II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Servizio di pulizia delle caserme amministrate dal Reparto T.L.A. Veneto, Guardia di Finanza – anno 2013/2014. La gara sarà svolta presso il Reparto T.L.A. Veneto, Venezia. CIG 4455608409.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale: 90910000-9.



II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si no

II.1.8) Divisione in lotti: si no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: valore indicativo complessivo, I.V.A. esclusa: € 846.624,00 – importo mensile iva esclusa € 35.276,00.

LA Sezione Commissariato di cui alla Sezione I.1, fornirà alle società richiedenti, l'anagrafica dei Comandi beneficiari del servizio di pulizia, la tipologia locali da pulire e le relative metrature.

II.2.2) Opzioni: si no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINI DI ESECUZIONE:

Dal 01.01.2013 al 31.12.2014, con possibilità di eventuale proroga di massimo 4 mesi, a richiesta dell'Amministrazione.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzioni e garanzie richieste:

a) Provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara da costituirsi con le modalità indicate all'art. 75 del Dlgs 163/2006;

b) cauzione definitiva sarà applicata in ottemperanza all'art. 113 del Dlgs 163/2006 a garanzia degli obblighi contrattuali. La fidejussione, bancaria o assicurativa, recherà firma autentica del notaio e dovrà recare la dichiarazione che la garanzia continuerà ad essere valida anche oltre la scadenza prevista fino al rilascio del nulla osta allo svincolo.

c) Presentazione del modello DURC in corso di validità (tre mesi dal rilascio dagli Istituti previdenziali preposti) attestante la regolarità contributiva della ditta. In caso di RTI, Consorzi, ATI, tale modello dovrà essere presentato per ogni singola ditta partecipante in tali forme di impresa.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia :

Il pagamento sarà effettuato a cura del Reparto T.L.A. Veneto tramite bonifico bancario, postale o assegno postale a 30 giorni dal ricevimento della fattura mensile, comunque entro e non oltre il termine massimo di 120 giorni dalla data di emissione della fattura, in attuazione di quanto previsto dalla direttiva 2000/35/CE; subordinato: all'esperienza delle procedure indicate dal DM 48/2008 presso Equitalia Servizi SpA, alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità contributiva dell'impresa da accertarsi mediante acquisizione d'ufficio del DURC.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Raggruppamento temporaneo di imprese costituito ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: si no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Il presente appalto è regolato dal D. Lgs. 163/2006 e dalle vigenti disposizioni di legge e del Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato. Il 01/10/2012, al termine dell'ora dall'apertura del seggio (vgs. punto I.V 3.4), presso il reparto T.L.A. Veneto, Campo San Polo 2128/a Venezia, saranno effettuate le operazioni di sorteggio di cui all'art. 48 del D.lgs. 163/2006.



L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il 15.10.2012 alle ore 10.00 presso la stessa sede. Gli operatori economici che intendano concorrere, alla data del 01.10.2012, presso la sede di al punto II.2.1), dovranno consegnare, anche a mezzo di terze persone, al Presidente della Commissione, un plico sigillato contenente due distinte buste chiuse:

1. la prima busta sigillata, riportante all'esterno la dicitura "CONTIENE DOCUMENTAZIONE PER L'ATTESTAZIONE DEI REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE CASERME AMMINISTRATE DAL REPARTO T.L.A. VENETO GUARDIA DI FINANZA, oltre alla documentazione di cui ai successivi punti III.2.2) e III.2.3) deve contenere:

a) dichiarazione sostitutiva di atto notorio del rappresentante legale del concorrente (in conformità del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 38, D. Lgs. 163/2006), riferita alla non sussistenza delle cause di esclusione, nonché indicazione di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

b) autocertificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A., ovvero, per le imprese estere, documento equipollente;

c) dimostrazione del versamento, mediante l'esibizione della ricevuta di pagamento, come stabilito dalle Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1- comma 67 legge 23.12.2005 nr 266 di soggetti pubblici e privati in vigore dal 01.05.2010, pubblicato sul sito www.avcp.it, del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici. La capogruppo di R.T.I. effettuerà unico versamento.

La documentazione richiesta ai punti a) e b) deve essere presentata da ogni singola impresa costituente un ATI o un Consorzio ordinario.

d) documentazione originale riguardante l'eventuale avvalimento di cui all'art. 49 del D.lgs. 163/2006. L'avvalimento potrà integrare un preesistente requisito tecnico o economico già posseduto dall'impresa avvalente. Non è ammesso avvalersi di più di un'impresa ausiliaria.

e) dichiarazione di accettazione di tutte le prescrizioni contenute nelle condizioni tecniche, costituenti documentazione complementare al presente appalto;

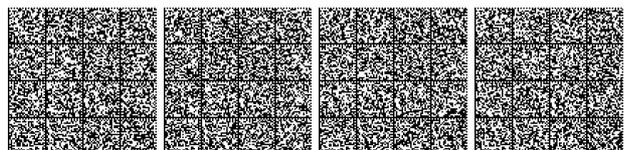
f) la cauzione in conformità all'art. 75 D. Lgs. 163/2006 di cui al punto III.1.1.;

g) modello D.U.R.C. in corso di validità;

h) dichiarazione avvenuto sopralluogo presso le strutture del corpo oggetto del servizio;

2. la seconda busta sigillata, riportante all'esterno la dicitura "CONTIENE OFFERTA PER LA GARA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE CASERME AMMINISTRATE DAL REPARTO T.L.A. VENETO GUARDIA DI FINANZA", deve contenere:

l'offerta sottoscritta dal legale rappresentante, riportante l'indicazione in cifre e lettere del ribasso percentuale offerto da applicare al prezzo mensile (IVA esclusa) noto posto a base di gara. Dovrà essere corredata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Qualora l'offerta sia sottoscritta da soggetto diverso dal legale rappresentante dovrà essere allegata l'attestazione notarile, in originale o copia autenticata, comprovante il possesso dei poteri di rappresentanza; L'operatore economico concorrente dovrà presentare, a corredo dell'offerta, in un'altra busta chiusa l'analisi dei costi e gli altri elementi giustificativi del prezzo offerto in conformità all'art. 86, 87 e 88 D.Lgs. 163/2006. Tale documentazione è finalizzata alla eventuale valutazione della congruità delle offerte anomale; i concorrenti dovranno presentare un



prospetto contenente sia le voci dei prezzi che concorrono a determinare la propria offerta, sia la specifica dei costi relativa alla sicurezza.

Si precisa, altresì, che l'Amministrazione per valutare il costo della manodopera farà riferimento a quello ufficiale nazionale vigente alla data del bando di gara di cui al D.M. 21 DM 21 dicembre 2011 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali. L'Amministrazione, in relazione alla valutazione di eventuali offerte anomale si riserva comunque la facoltà di richiedere chiarimenti e giustificazioni sulle analisi dei costi presentata. La busta contenente l'analisi dei costi verrà aperta solo nel caso in cui l'offerta risulti anormalmente bassa dalla Commissione di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Dovrà essere dimostrata, mediante dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara, realizzato negli ultimi tre esercizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 41, comma 1, lettera c) del d. lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 41 della norma appena citata, comma 2, il requisito che deve essere posseduto dal concorrente (anche tramite società ausiliaria) è il raggiungimento, in uno dei tre esercizi precedenti, di un volume d'affari relativo ai servizi dello specifico settore di gara, pari almeno al 100% dell'importo annuale del contratto. Tale importo annuale è determinato moltiplicando per 12 l'importo mensile posto a base di gara.

Le imprese dovranno allegare alla domanda di cui al precedente punto III.2.1.), la seguente ulteriore documentazione:

- a) l'elenco di eventuali prestazioni di servizi intercorsi nell'ultimo triennio in favore di altre Pubbliche Amministrazioni, nonché di società a rilevanza nazionale, esclusivamente riferite al servizio in gara. Tali servizi dovranno essere attestati mediante certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni.
- b) fatturato complessivo medio ultimo triennio.

I documenti indicati alle lettere a) e b) potranno essere prodotti mediante dichiarazione sottoscritta dal firmatario della domanda con le forme di cui al DPR 28.12.2000 n. 445, come previsto dall'art. 41, comma 4, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006.

III.2.3) Capacità tecnica. Ai fini della valutazione di tale capacità le società accorrenti dovranno produrre con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, sottoscritta dal legale rappresentante, allegandola alla domanda di cui al precedente punto III.2.1.), la seguente ulteriore documentazione:

- a) elenco eventuali servizi esclusivamente riferiti all'oggetto dell'appalto, effettuati nell'ultimo triennio in favore di Pubbliche Amministrazioni e in favore di privati. Tali servizi, qualora resi nei confronti di Pubbliche Amministrazioni, dovranno essere attestati mediante certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni.
- b) Indicazione del numero medio annuo dei dipendenti del concorrente e numero dei dirigenti impiegati nel triennio;
- c) Elenco attrezzature, materiali ed equipaggiamento tecnico (tipologia, marca e titolo di possesso) in dotazione per l'esecuzione dell'appalto.

Le ditte concorrenti dovranno possedere le seguenti certificazioni: Certificazione di sistema di garanzia della qualità conforme alle norme internazionali serie UNI ISO 9001/2008, riferibile all'oggetto della prestazione del servizio ed in corso di validità. Le singole imprese concorrenti dovranno cartolarmente comprovare il possesso del sistema di gestione della qualità, di cui alle norme della serie UNI EN ISO 9001/2000 certificato da organismo accreditato per il settore specifico, firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento a livello Europeo o Internazionale, relativi all'accREDITAMENTO delle certificazioni del sistema della qualità;

- a) UNI EN ISO 14001:2004 (Sistema di gestione per Ambiente);



b) BS OHSAS 18001:2007 (Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro – legge 81/08).

La certificazione dovrà essere posseduta dalle singole imprese anche se inquadrate come R.T.I., consorzio o altra associazione con autonomia gestionale.

L'inosservanza anche di una sola delle prescrizioni di cui alla presente sezione III o la mancata produzione di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV. 1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta .

IV. 1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: Le aggiudicazioni avverranno, a cura del Reparto T.L.A. Veneto, anche in presenza di una sola offerta, ritenuta valida dalle Commissioni di aggiudicazione.

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1.) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso, mediante ribasso sul prezzo noto mensile posto a base gara (art. 82 d. lgs. 163/2006).

In caso di anomalia dell'offerta/e si procederà ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D. lgs. n.163 del 12 aprile 2006.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.4) Luogo e Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:

Termine per il ricevimento delle offerte:

data 01.10.2012 - Ora: 09,00, presso la sede del Reparto T.L.A. Veneto. Il seggio resterà aperto un'ora dal suo insediamento, trascorsa la quale si procederà alle operazioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006. Le offerte verranno aperte il 15.10.2012.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: ==

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/ domande di partecipazione: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: giorni 180.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data 15.10.2012 - ore 10,00 - luogo presso il Reparto T.L.A. Veneto, Guardia di Finanza – Venezia, Campo San Polo 2128/a.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare, ai sensi di legge, l'autenticità e la veridicità delle dichiarazioni rese.

Al fine di consentire ai Reparti interessati la valutazione mensile dell'andamento del servizio nonché di effettuare un controllo qualitativo dei livelli del servizio e l'effettiva capacità dell'appaltatrice di adempiere a quanto previsto dalle Condizioni Tecniche, nella fase denominata Star Up (90 giorni dalla decorrenza del servizio), la ditta aggiudicataria dovrà predisporre un applicativo per la gestione informatica del servizio con funzioni di Customer Satisfaction.

Le informazioni per adempiere al versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori sono disponibili presso il sito web: www.avcp.it. E' ammesso il subappalto entro i limiti dell'art. 118 del d.lgs. 163/2006. Il concorrente all'atto dell'offerta dovrà indicare i servizi o le parti di servizio che intende subappaltare.



Il contratto sarà stipulato con la ditta aggiudicataria, essendo ad esecuzione periodica, recherà, ai sensi dell'art. 115 del d.lgs. 163/2006, la clausola di revisione annuale del prezzo.

PROCEDURE DI RICORSO:

T.A.R. Veneto, Cannaregio n.2277, 30125 – Venezia. Tel. 041. 2403911 -
Presentazione ricorso - 60gg TAR Veneto.

I dati personali verranno trattati in osservanza di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003. Il presente bando è stato trasmesso, per la relativa pubblicazione, alla Gazzetta Ufficiale Europea in data 01.08.2012.

Determina a contrarre n. 416 del 23.07.2012. Info complementari:
[www.gdf.it/acquisizione di beni e servizi/decentrata](http://www.gdf.it/acquisizione%20di%20beni%20e%20servizi/decentrata).

Il responsabile del procedimento: Capo Gestione Amministrativa del Reparto T.L.A. Veneto.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 01.08.2012.

Il comandante del reparto t.la. Veneto
col. Valerio Giuseppe Cellini

TC12BFC15352 (A pagamento).

