

**AGENZIA DEL DEMANIO**  
**Direzione regionale Sicilia**

Prot. n. 2012/20495/DRSI del 31/12/2012

*Bando di gara*

**DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia – Piazza Marina – Salita Intendenza n.2 – 90133 Palermo – Tel. 091.7495411, Fax 06.50516067, E-mail [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it) .

**Bando di gara, disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto sono disponibili presso:** <http://www.agenziademanio.it> .

**Le offerte andranno inviate a:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia – Piazza Marina – Salita Intendenza n.2 – 90133 Palermo – ITALIA

**DESCRIZIONE**

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 59, D.Lgs. 163/2006, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge n. 111/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Sicilia, Regione Sicilia. LOTTO 1 CIG [4824914CFA] – LOTTO 2 CIG [48249613C6] – LOTTO 3 CIG [4824991C85]

**Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori:** Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – Cat. Lavori; Luoghi: Informazioni contenute nel disciplinare di gara

**CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45454000

**Lotti:** 3

**Ammissibilità di varianti:** No

**QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

**Quantità o entità totale (compresi tutti i lotti e rinnovi):** Importo complessivo dei lotti € 16.932.000,00 suddivisi in:

Lotto 1 - € 8.600.000,00

Lotto 2 - € 5.750.000,00

Lotto 3 - € 2.582.000,00

**Opzioni:** No

**Informazioni sui rinnovi:** L'appalto non è oggetto di rinnovo

**DURATA DELL'ACCORDO QUADRO**

**Durata in mesi:** 24 mesi. L'Accordo Quadro cessa di produrre effetti anche anticipatamente a detto termine qualora venga raggiunto il tetto massimo di spesa come indicato nel disciplinare di gara

**Frequenza degli appalti da aggiudicare:** informazione contenuta nel disciplinare

**CONDIZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO QUADRO**

**Cauzioni e garanzie richieste:** Informazioni contenute nel disciplinare di gara.



**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** Non è consentita la partecipazione per più di un lotto

**Qualificazione per eseguire i lavori:** informazioni contenute nel disciplinare per ciascun lotto

#### **TIPO DI PROCEDURA**

**Tipo di procedura:** Procedura aperta

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**Aggiudicazione dell'Accordo Quadro:** Prezzo più basso mediante ribasso sul prezzario indicato sul disciplinare di gara

**Numero massimo degli operatori che faranno parte dell'Accordo quadro:** indicato per ciascun lotto nel disciplinare di gara

**Aggiudicazione degli appalti:** rotazione tra gli operatori selezionati secondo le indicazioni contenute nel disciplinare

#### **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**Termine per il ricevimento delle offerte:** 25/02/2013 ore 12:00

**Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** Italiano

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

**Modalità di apertura delle offerte:** 27/02/2013 ore 10:30 presso l'Agenzia del Demanio -- Direzione Regionale Sicilia, Piazza Marina -- Salita Intendenza n.2, 90133 Palermo

È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale

**Informazioni complementari:** No

#### **PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, Via Butera n.6, 90133 Palermo

**Presentazione del ricorso:** 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 negli altri casi

**Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE:** 08/01/2013

Il direttore regionale  
Elia Amedeo Lasco

TC13BFG472 (A pagamento).

