

CASSA DEPOSITI E PRESTITI - S.P.A.*Bando di gara***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

- **DENOMINAZIONE:** CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.
- **INDIRIZZO POSTALE:** via Goito, n. 4 – Roma (00185)
- **PUNTI DI CONTATTO:** *acquisti@cassaddpp.it* Telefono: +39 064221(2605) (4528) (5335) - Fax: +39 0642212543
- **INDIRIZZO GENERALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - (URL):** *www.cassaddpp.it*

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- **TIPO DI APPALTO:** *Procedura aperta ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006 avente ad oggetto, ex articolo 53, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la sostituzione di n. 2 montacarichi nell'immobile sede di Roma di CDP – via Goito, n. 4 – CIG 500800721D*
- **LUOGO DI ESECUZIONE:** *Roma*
- **LUOGO DI CONSEGNA O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** *Roma*
- **VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI:** *CPV 45313100-5 e 71333000-1*
- **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO:** *L'importo complessivo pari ad € 199.188,47 (Euro centonovantanovemilacentottantotto/47), al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali (ove applicabili), suddivisi come segue: Lavori a corpo (da assoggettare a ribasso) € 182.650,00 + IVA; Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 5.000,00 + IVA; TOTALE IMPORTO PER ESECUZIONE OPERE € 187.650,00 + IVA; Onorari per la progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (da assoggettare a ribasso) € 11.538,47 + Oneri previdenziali + IVA
Classe e categoria oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva individuata sulla base delle elencazioni contenute nella L. n. 143/1949: Classe III - Categoria b - Importo € 187.650,00 oltre IVA.
Lavorazione di cui si compone l'intervento: OS 4 (Prevalente ed unica) – Classifica I – Importo € 187.650,00 + IVA (di cui € 5.000,00 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).*
- **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** *Ai sensi dell'art. 168, comma 1 del d.P.R. n. 207/2010, la stipula del contratto avverrà successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari ed all'approvazione, da parte di CDP, del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara. Qualora l'affidatario non adegui il progetto definitivo entro il termine di cui al predetto articolo 168, comma 1, non si procede alla stipula del contratto; pertanto, si procede all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere ad una nuova aggiudicazione; si provvede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.
Le prestazioni dovranno essere eseguite entro i seguenti termini (giorni naturali e consecutivi): a) redazione del progetto esecutivo, entro 30 giorni naturali e consecutivi dall'apposito ordine di servizio;*



b) ultimazione dei lavori, entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- **EVENTUALI CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** *Gli operatori economici concorrenti dovranno presentare a corredo dell'offerta una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e come meglio precisato nel disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione/i definitiva/e nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163. Costituisce, inoltre, onere dell'Appaltatore, espressamente ricompreso nel corrispettivo dell'appalto, l'accensione presso compagnia di primaria importanza della polizza espressamente previste dall'art. 129, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 125 del d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.. Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010, il massimale per la polizza dovrà essere pari all'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed incrementato dell'IVA; ai sensi dell'art. 125, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010, la polizza dovrà inoltre assicurare CDP contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori ed il relativo massimale dovrà essere pari a € 500.000,00. L'esecutore del contratto è obbligato altresì, ai sensi dell'art. 111, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 269, comma 4, del d.P.R. n. 207/2010, a presentare a CDP una polizza di responsabilità civile professionale, stipulata dai soggetti che hanno redatto la progettazione per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, con decorrenza dalla data di stipula del contratto sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Il relativo massimale dovrà essere pari al 10% dell'importo dei lavori progettati.*
- **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** *E' consentita la partecipazione alla gara ai soggetti di cui agli artt. 34 e ss. D. Lgs. n. 163/2006 anche con le forme e modalità di cui all'articolo 37 D. Lgs. n. 163/2006 in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'idoneità tecnico professionale di cui all'articolo 26 D. Lgs. 81/2008 comma 1 lettera a) n. 2 in relazione alle prestazioni oggetto di affidamento. I concorrenti dovranno, inoltre: a) essere in possesso di attestazione di qualificazione per progettazione ed esecuzione rilasciata da una SOA autorizzata, in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure di attestazione di qualificazione per sola esecuzione rilasciata da una SOA autorizzata, in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; b) aver espletato negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, servizi di progettazione relativi a lavori appartenenti alla classe III, categoria b) (ex L. n. 143/49 e s.m.i.) per un importo globale di € 187.650,00, al netto dell'IVA (indicazione del nominativo del Committente, della data del contratto, dell'oggetto e dell'importo dei lavori). In caso di concorrente in possesso di attestazione SOA per progettazione e*



esecuzione, il requisito di cui alla lettera b) può essere posseduto in proprio tramite lo staff di progettazione del concorrente stesso, in alternativa, il requisito dovrà essere posseduto tramite progettista indicato o associato scelto tra i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Per maggiori dettagli, si rinvia al Disciplinare di gara.

I raggruppamenti temporanei ex articolo 90, comma 1, lettera g), del D.lgs. n. 163/2006 dovranno prevedere la presenza, tra il/i professionista/i che effettivamente espletterà/espletteranno i servizi di progettazione, di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza (con indicazione del relativo nominativo).

SEZIONE IV: PROCEDURA

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto nell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. A tal fine, fatto 100 (cento) il punteggio massimo riconoscibile in astratto all'offerta migliore, verranno attribuiti massimo 70 punti per il punteggio Qualità e massimo 30 punti per il punteggio Economico, come meglio precisato nel Disciplinare di gara.
- **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi previa richiesta scritta alla stazione appaltante da inviarsi con le modalità ed entro il termine indicato nel Disciplinare di gara.
- **TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:** 03/06/2013 ore 12:00.
- **PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

SEZIONE V: PROCEDURE DI RICORSO

Organo competente per le procedure di ricorso: TAR Lazio – sez. Roma – via Flaminia, n. 189 - Ricorsi avverso il presente bando di gara devono essere notificati alla Stazione Appaltante nei termini di legge.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

I plichi contenenti le offerte devono essere inviati a Cassa Depositi e Prestiti SpA – Servizio Acquisti, via Goito, 4, 00185 Roma, Italia. In caso di consegna diretta, fermo restando il termine di cui sopra, il plico contenente la domanda di ammissione corredata dalla richiesta documentazione potrà essere presentato in tutti i giorni lavorativi (sabato escluso) preferibilmente dalle ore 10:00 alle ore 13:00 all'indirizzo sopra indicato. I plichi devono essere sigillati/chiusi in modo da non consentire manomissioni e devono avere sulla busta l'indicazione "Gara a procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la sostituzione di n. 2 montacarichi nell'immobile sede di Roma di CDP (C.I.G. 500800721D)". La tempestività del recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Le domande di ammissione e le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti dovranno essere sottoscritte da un legale rappresentante



dell'impresa i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione alla CCIAA o da procura speciale, quest'ultima da allegare alla domanda di ammissione. Tutte le documentazioni richieste devono, pena l'irricevibilità, essere redatte in lingua italiana o con annessa traduzione in tale lingua certificata "conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente dovrà, altresì, indicare il proprio domicilio eletto per le comunicazioni da parte della stazione appaltante (numero fax, indirizzo posta elettronica e indirizzo sede dove ricevere le comunicazioni). In assenza dell'indicazione del domicilio eletto qualsiasi comunicazione sarà inviata - con effetto liberatorio - da parte della stazione appaltante alla sede legale del concorrente come risulta dagli atti inoltrati unitamente alla domanda di ammissione con raccomandata AR.

In caso di riunione di imprese ciascun membro dovrà produrre le dichiarazioni e i documenti relativi ai requisiti richiesti. Cassa depositi e prestiti SpA verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi del codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 163/2006).

Il responsabile del procedimento per la fase di affidamento ex art. 10, comma 9, D.Lgs. n. 163/06 è l'avv. Micaela Maria Ortolani.

Punti di contatto: Servizio Acquisiti - Tel. 06.4221(2605) (4528) (5335).

L'avvalimento è disciplinato dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06. Il ricorso al subappalto è consentito nei limiti di legge. CDP SpA si riserva di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 140, D.Lgs. n. 163/06. Ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati da Cassa depositi e prestiti SpA per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Titolare del trattamento dei dati è Cassa Depositi e Prestiti SpA, con sede in Roma, via Goito n. 4. L'espletamento della procedura di gara non comporta per Cassa Depositi e Prestiti SpA obbligo di affidamento delle prestazioni, ed in nessun caso ai concorrenti, ivi compreso l'aggiudicatario, potrà spettare alcun compenso, remunerazione, rimborso o indennità per la presentazione dell'offerta in caso di mancata conclusione della procedura di gara, ovvero mancata stipula del contratto. Il presente bando è pubblicato anche sul sito internet www.cassaddpp.it dove è disponibile anche la relativa modulistica e l'ulteriore documentazione posta a base di gara. Sul medesimo sito, verranno pubblicati eventuali avvisi relativi alla gara.

Non è ammesso il ricorso all'arbitrato; pertanto, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

L'aggiudicatario sarà tenuto al rimborsare alla stazione appaltante le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Il responsabile del servizio acquisti
avv. Anna Mazzeo

TC13BFM4509 (A pagamento).

