

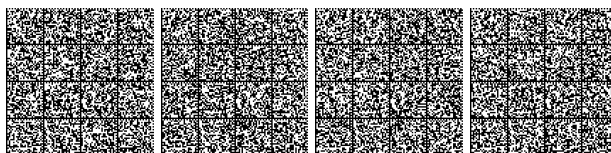
ATER

Sede: via D'Annunzio n. 6 - 31100 Treviso I

Bando di gara - CIG: 4857838EB8

SEZ I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: ATER via D'Annunzio 6, Treviso I-31100. **Punti di contatto:** Tel. 0422 296 517 – 414 - 410 Fax 0422/546332 E-mail: info@atertv.it, PEC: protocollo.atertv@atertreviso.postecert.it. Indirizzo internet: <http://www.atertv.it>. **SEZ II: OGGETTO DELL'APPALTO:** lavori di recupero dell' ex "villa Baroni" in Comune di Loria, località Bessica per la realizzazione di alloggi e spazi ad uso collettivo CIG 4857838EB8, CUP J82E07000070002, cod. amm.ne 41 pt 2011/2013 Codice NUTS: ITD34. CPV: 45210000-2 Non sono ammesse varianti. L'importo complessivo dell'appalto è pari a 2.018.650,00 € di cui 117.650,00 € per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. **Classificazione dei lavori** di cui si compone l'intervento ai sensi del DPR 207/2010: a) Categoria prevalente: - Categoria OG2 importo 1.331.818,97 €, b) Parti subappaltabili o affidabili a cottimo e comunque scorporabili: Categoria OS6, importo 368.914,43 €; Categoria OS7, importo 317.916,60 €. **Durata dell'appalto:** giorni: 540 (cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

SEZ III: INFO DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO Cauzioni e garanzie richieste: Al momento della presentazione dell'offerta: una garanzia provvisoria costituita nella misura, con le modalità e caratteristiche di cui all'art. 75 del Dlgs163/2006 e s.m.i. All'atto della sottoscrizione del contratto: una garanzia fidejussoria costituita nella misura e con le caratteristiche di cui agli artt. 123 del DPR 207/2010 e 113 del DLgs 163/2006 e s.m.i, con le modalità di cui all'art. 75, c. 3, dello stesso decreto legislativo; una polizza assicurativa, costituita ai



sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010 e dell'art. 129 del Dlgs 163/2006 e s.m.i.. Alla liquidazione della rata di saldo: garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con le modalità di cui all'art. 124 del DPR 207/2010. **Principali modalità di Finanziamento:** fondi L. 560/93 annualità varie e finanziamento comunale. Pagamenti: secondo le modalità stabilite nei documenti contrattuali. Pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti (art. 118 co. 3, Dlgs 163/2006 e smi) **Condizioni di partecipazione:** Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 34 del DLgs 163/06 e s.m.i. che non si trovano in alcuna delle situazioni di cui all'art. 38 del DLgs 163/2006 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto al citato art. 38, comma 1-bis. I concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, con categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ai sensi dell'art. 92 del DPR 207/2010 e smi. Ai sensi dell'art. 63, c. 1, del DPR 207/2010, ai fini della qualificazione, ai sensi dell'art. 40, c. 3, lett. a), del Dlgs 163/2006 e smi, le imprese devono possedere il sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ad esclusione delle classifiche I e II. I concorrenti dovranno altresì possedere i requisiti di cui all'art. 90 del Dlgs 81/2008 e s.m.i.

SEZ IV: PROCEDURA: ristretta ai sensi degli artt. 3, c. 38, 54 e 55 Dlgs 163/2006 e smi. **Motivazione del ricorso alla procedura accelerata,** art. 122, c. 6 lett.g) del Dlgs 163/2006 e smi: non incorrere nella perdita del contributo con il quale il Comune di Loria concorre al finanziamento dell'opera. Non sono ammesse offerte in aumento. **Criterio di aggiudicazione:** appalto a corpo, con ribasso determinato mediante offerta a prezzi unitari e



con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto stabilito dall'83 del Dlgs. 163/2006 e smi, con le modalità di cui all'art. 120 del DPR n. 207/2010 e smi. **Provvedimento a contrarre:** delibera del Consiglio di Amm.ne n. 30 del 18/05/2012, Decreti del Direttore n. 56 del 20/02/2013 e n. 123 del 08/05/2013.

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA

1.Qualità dei materiali e proposte migliorative: peso punti	30 su 100
Sub criterio 1.a) qualità dei materiali	punti 18
Sub criterio 1.b) risparmio energetico	punti 5
Sub criterio 1.c) riduzione inquinamento acustico	punti 2
Sub criterio 1.d) domotica	punti 5
2.Garanzie accessorie ed assistenza post –appalto: peso punti	5 su 100
Sub criterio 2.a) Garanzie accessorie	punti 3
Sub criterio 2.b) assistenza post –appalto	punti 2
3.Organizzazione di commessa e Sicurezza sul cantiere: peso punti	15 su 100
4.Gestione ambientale correlata all' attività' di cantiere: peso punti	10 su 100

ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA

Tempo di esecuzione dei lavori: peso punti	5 su 100
Offerta economica: peso punti	35 su 100
La lettera di invito dettaglierà maggiormente criteri e sub-criteri.	

SEZ V INFO DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Non è stato pubblicato avviso di preinformazione. **Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:** entro 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione del presente bando in Gazzetta Ufficiale. Le domande di partecipazione possono essere presentate, a scelta dell'operatore economico, secondo le



modalità indicate all'art 77, c. 7, del Dlgs 163/2006 e smi, esclusa la modalità per via elettronica non consentita. L'indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione inoltrate per iscritto mediante lettera è Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso – Casella Postale 274 Ufficio Postale di Treviso Centro – 31100 Treviso; maggiori dettagli sulle modalità di presentazione della domanda di partecipazione sono indicati nel modello di domanda (Modello A), reperibile al sito web aziendale, che, in merito ai contenuti, forma parte integrante del presente bando di gara. L'Azienda non risponde del mancato recapito nei termini previsti dal bando di gara. Si avverte che saranno prese in considerazione esclusivamente le domande di partecipazione, redatte in lingua italiana, presentate con le modalità ed entro il termine indicato nel presente punto. Il capitolato d'oneri e la documentazione progettuale saranno disponibili sul sito www.atertv.it per i candidati invitati e con le modalità che saranno specificate nella lettera di invito. **Modalità di presentazione:** Il concorrente dovrà presentare un unico contenitore, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura: «domanda di partecipazione per l'appalto dei lavori di recupero dell'ex “villa Baroni” in Comune di Loria CIG n. 4857838EB8». Nel suddetto contenitore dovranno essere inserite: **A)** domanda di partecipazione, in bollo, redatta preferibilmente utilizzando il Modello A), scaricabile dal sito aziendale, e sottoscritta dal legale rappresentante o titolare o procuratore, in caso di concorrente singolo, In caso di imprese riunite, la domanda di partecipazione deve essere espressa dall'impresa mandataria “in nome e per conto proprio e delle mandanti”. Qualora i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del DLgs 163/2006 e smi, non siano ancora



costituiti, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti. La domanda di partecipazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura in originale o copia autenticata. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore.

A.1) dichiarazione, resa preferibilmente utilizzando il Modello A.1), scaricabile dal sito aziendale, contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente, partita IVA o codice fiscale, le generalità complete del firmatario della dichiarazione, con la quale il legale rappresentante o titolare o procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, attesta, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38, c. 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del Dlgs 163/2006 e smi e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare, e il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara, così come elencati e dettagliati nel Modello A.1) che, in merito ai contenuti, forma parte integrate e sostanziale del presente bando. In caso di avvalimento i concorrenti dovranno presentare la documentazione prevista dall'art. 49, c. 2, punti da a) a g) del DLgs 163/2006 e smi. Non saranno ritenuti validi contratti di avvalimento generici.

SEZ VI: ALTRE INFO: Secondo quanto disposto dall'art. 79, comma 5-quinquies, del Dlgs 163/2006 il concorrente ha l'obbligo di indicare, a pena di esclusione, all'atto di presentazione della domanda di partecipazione, il domicilio eletto per le comunicazioni relative al presente appalto. Il



concorrente è inoltre tenuto a indicare l'indirizzo PEC o il numero di fax per le comunicazioni di cui al succitato art. 79. Ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis, del Dlgs 163/2006 e smi, si precisa che questa Azienda non intende avvalersi della clausola compromissoria. L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Veneto sede di Venezia Cannaregio 2277. Il termine per l'introduzione del ricorso è di 30 gg ai sensi dell'art. 120 Dlgs 104/2010. R.U.P.: ing. Gilberto Cacco

Il direttore
ing. Flavio Bellin

TC13BFM7889 (A pagamento).

